



19^{ನೇ} ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿ 2003-04
th ANNUAL REPORT

e-governance



e-tendering

Web-based project monitoring system

LAN-WAN Connectivity

Bio-metric Attendance Monitoring

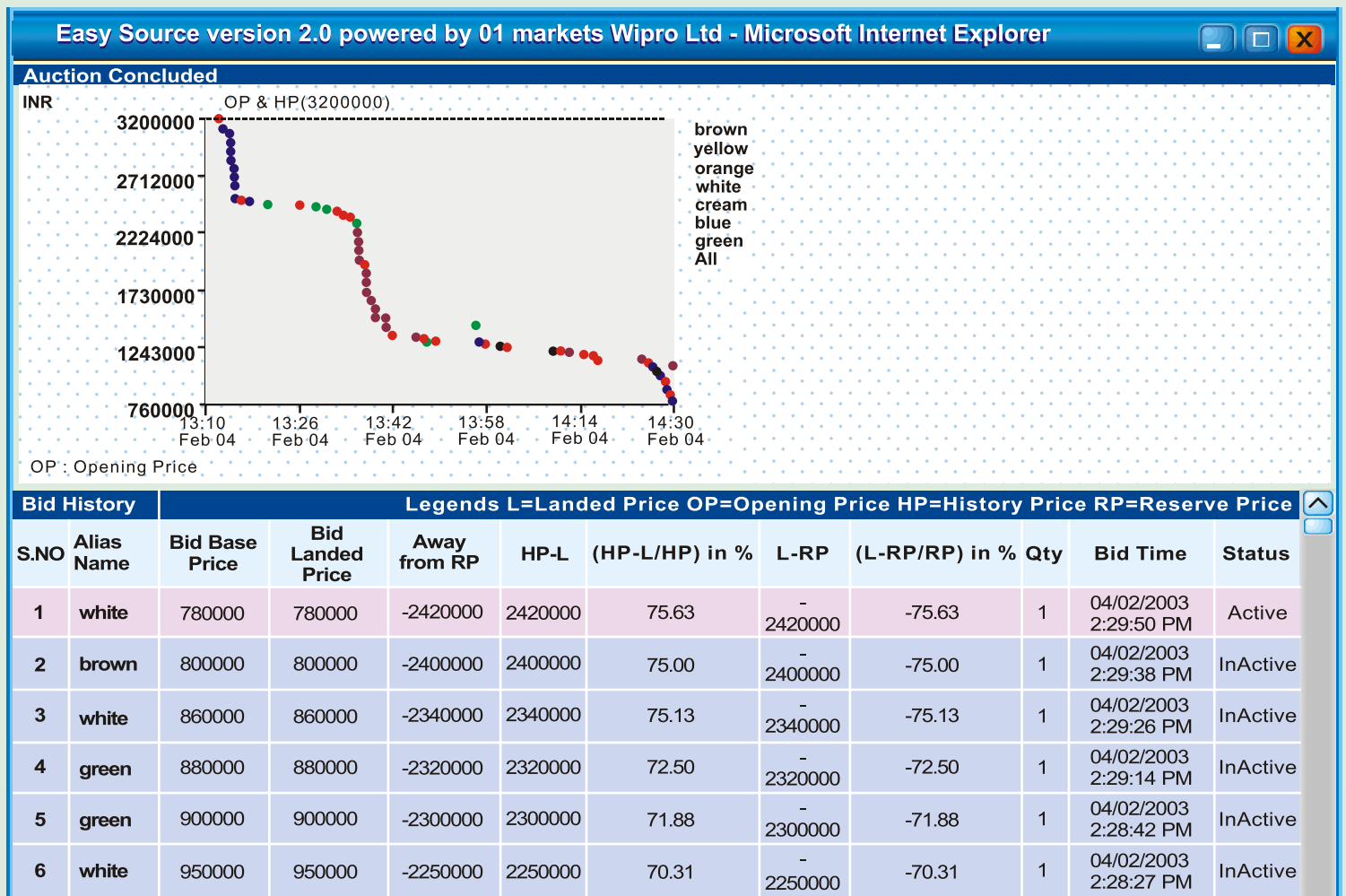
Virtual Walk-throughs

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ
Karnataka State Police Housing Corporation Limited

website: www.ksphc.org

A completely transparent and widely accepted KSPHC initiative

e-tendering for co-location of KSPHC servers



Starting bid amount Rs. 32,00,000/-

End bid amount Rs. 7,80,000/-

e-tendering for civil works (till 31-03-2004)

Total contracts e-tendered: 56

Estimated cost: Rs. 32.00 lakhs to Rs.555.00 lakhs

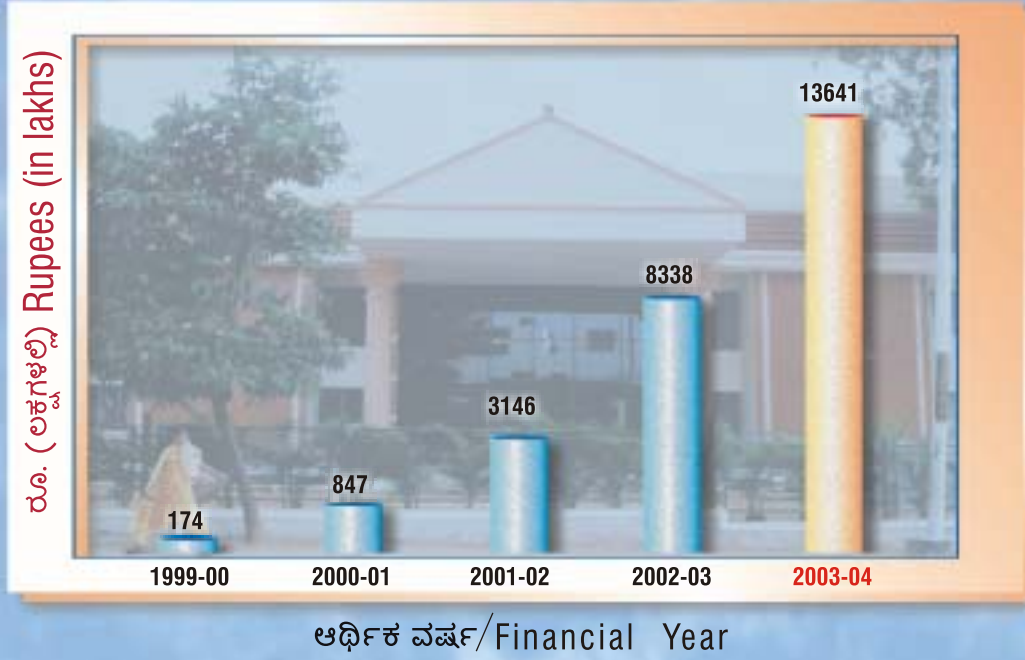
Total value of tenders: Rs. 12844.39 lakhs

Cost reduction: Rs. 961.44 lakhs

ಪೊಲೀಸ್ ಸಮುದಾಯದ ಉತ್ತಮ ಬಾಂಧವ್ಯಕ್ಕೆ ನೂತನ ಆಯಾಮ

Innovatively building for Better Police-Community Relations

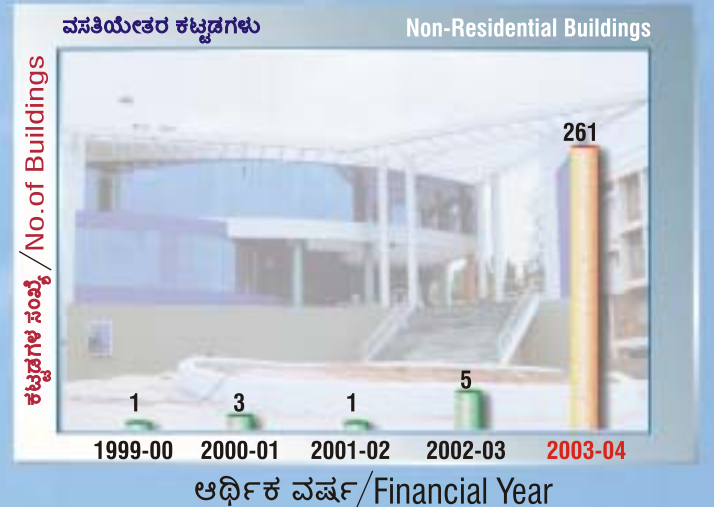
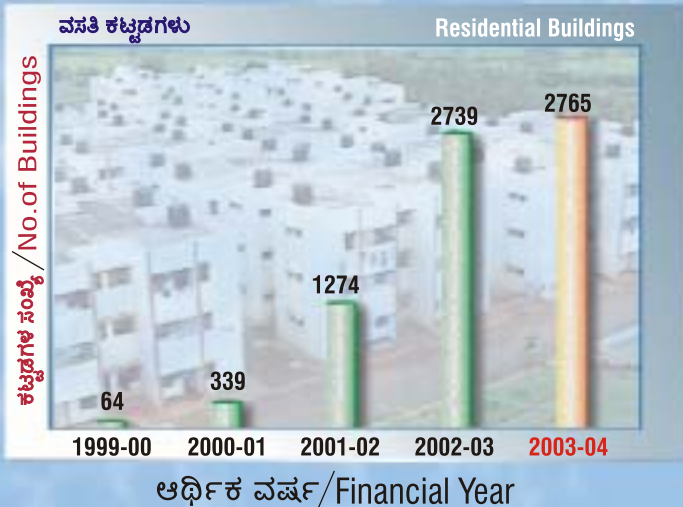
ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ
Cost of Buildings completed and handed over



ನೂತನ ದಾಖಲೆ ಸೃಷ್ಟಿ!

Reaching an all time record!

ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
Number of Buildings constructed and handed over



PROJECTS COMPLETED

The changing face of Police Buildings

Old Suburban Police Station, Hubli



New Suburban Police Station, Hubli



View of Idgah Maidan from the new Suburban Police Station, Hubli





ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಶ್ರೀಕುಮಾರ್

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ನಿರ್ದೇಶಕರು 21.07.2001ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ಲಾಲ್ ರೊಖುಮ ಪಚಾವು

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ನಿರ್ದೇಶಕರು 12.07.2002ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಮರಿಸ್ವಾಮಿ

ನಿರ್ದೇಶಕರು
11.08.1998 ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ವೈ.ಎಸ್.ರಾವ್

ನಿರ್ದೇಶಕರು
07.10.1998 ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ಜಿ.ಸಿ. ತಲ್ಲೂರ್

ನಿರ್ದೇಶಕರು
20.09.2001 ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ

ನಿರ್ದೇಶಕರು
12.06.2003 ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್

ನಿರ್ದೇಶಕರು
16.08.2004 ರಿಂದ

ಶ್ರೀ ಎ.ಆರ್. ಇನ್ಫ್ಯಾಂಟ್

ನಿರ್ದೇಶಕರು
24.12.2001 ರಿಂದ 16.08.2004ರವರೆಗೆ

ಶ್ರೀ ಬಿ.ವಿ. ಶ್ರೀಕಾಂತ್

ನಿರ್ದೇಶಕರು
20.09.2001 ರಿಂದ 12.06.2003ರವರೆಗೆ

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು

ಮೆ|| ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ

ನಂ. 14, ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ಸ್, ಜಯಚಾಮರಾಜೇಂದ್ರ ರಸ್ತೆ,
ಬೆಂಗಳೂರು - 560 002

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ

ನಂ. 59, ರಿಚ್‌ಮಂಡ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 025.
ದೂರವಾಣಿ: 25584402, 25584102, ಫ್ಯಾಕ್ಸ್: 25584402
ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.ksphc.org

BOARD OF DIRECTORS

Shri R. Sri Kumar

Chairman & Managing Director
Director from 21.07.2001

Shri Lalrokhuma Pachuau

Executive Director
Director from 12.07.2002

Shri S. Mariswamy

Director from 11.08.1998

Shri Y.S. Rao

Director from 07.10.1998

Shri G.C.Tallur

Director from 20.09.2001

Shri M.N.Seshappa

Director from 12.06.2003

Shri C.Chandrashekar

Director from 16.08.2004

Shri A.R.Infant

Director from 24.12.2001 to 16.08.2004

Shri B.V.Shrikant

Director from 20.09.2001 to 12.06.2003

Auditors

M/s.Punnayya & Co.,

No.14, Lakshmi Buildings,
Jayachamarajendra Road, Bangalore- 560 002.

Registered Office

No.59, Richmond Road,
Bangalore-560 025.
Tel. No.25584402, 25584102, Fax No.25584402
Website:www.ksphc.org



ವಿಷಯಸೂಚಿ
Contents

ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
Page No.

1. ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿ Directors' Report-----	01
2. ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಗಳು Replies to Statutory Auditors' Observations -----	21
3. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ Statutory Auditors' Report -----	24
4. ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಅನುಸರಣಾ ದೃಢೀಕರಣ Secretarial Compliance Certificate -----	31
5. ಭಾರತದ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಹೇಳಿಕೆ Comments of Comptroller & Auditor General of India -----	35
6. ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ Report on Corporate Governance -----	36
7. ಮಾರ್ಚ್ 31.03.2004ರಲ್ಲಿ ದೃಢತೆ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ Balance Sheet as at 31st March, 2004 -----	42
8. ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004ರಲ್ಲಿ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ಆಯ-ವ್ಯಯ ಖಾತೆ Income & Expenditure Account for the year ended 31st March, 2004 -----	44
9. ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ ಅನುಸೂಚಿಗಳು Schedules to Balance Sheet as at 31st March, 2004 -----	46
10. ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004 ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡಂತೆ ನಗದಿನ ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನ ವಸ್ತುಗಳ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿ Cash Flow Statement for the year ended 31st March, 2004 -----	62
11. ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆಯ ಸಾರಾಂಶ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ವಿವರ Balance Sheet Abstract & Company's General Business profile-----	64
12. ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಹಾಗೂ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳು Abstract of Buildings completed and handed over -----	66



ನಿರ್ದೇಶಕರ ವರದಿ

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರೇ,

ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೊಂಡ 2003-04ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮದ (ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿ) ಹತ್ತೊಂಬತ್ತನೆಯ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ತಮ್ಮ ಮುಂದೆ ಬಹಳ ಸಂತೋಷದಿಂದ ನಿಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿ ತನ್ನ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯ 19 ವರ್ಷಗಳನ್ನು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ವರ್ಷದಿಂದ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಬಲಶಾಲಿಯಾಗಿ ಪ್ರವರ್ಧನೆಯಾಗುತ್ತಾ ನಡೆದಿದೆ. ಕಳೆದ ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಅದರಲ್ಲೂ ಪ್ರಮುಖವಾಗಿ 2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಧಿಸಿರುವ ಸಮಗ್ರ ಕಾರ್ಯದಕ್ಷತೆಯಿಂದಾಗಿ ಇದು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿದೆ.

ಎ. ಆರ್ಥಿಕ ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳು

A. Financial Highlights

TABLE - 1

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
Rs. In lakhs

ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಿವರಗಳು /ವರ್ಷ	2003-04	2002-03	2001-02	2000-01	1999-00
Sl No	Particulars /Year					
1.	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ Cost of Buildings completed and handed over	13641.03	8337.61	3145.75	846.91	174.12
2.	ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೌಲ್ಯ Cost of Work in Progress	30351.86	22567.40	13873.92	4290.99	3905.47
3.	ಪಡೆದಿರುವ ಸಾಲಗಳು/ Borrowings (Loan Drawn)	7377.00	7827.00	7368.81	3187.00	1023.83
4.	ನೇರ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚಗಳು /Direct Work Expenditure	8195.06	8677.08	10080.92	621.97	703.54
5.	ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚಗಳು/Personnel Expenditure	412.93	324.73	178.17	152.71	146.75
6.	ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ವೆಚ್ಚಗಳು /Administrative Expenditure	131.45	109.97	56.94	29.06	29.13
7.	ಇತರೆ ಆದಾಯ/ Other Income	108.04	56.55	46.81	12.30	0.82
8.	ಬಡ್ಡಿ ಆದಾಯ/ Interest Income	134.65	280.69	86.8	47.05	19.73
9.	ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುದಾನ Grants from Government of Karnataka	3640.00	2180.00	2628.00	1940.75	1950.00

ಸಂಸ್ಥೆಯು 2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆ ಪ್ರದರ್ಶಿಸಿದೆ. 2002-03ರ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸಾಧಿಸಿದ್ದ ಪ್ರಗತಿಯ ವಾತಾವರಣವನ್ನು ಕಾಪಾಡಿಕೊಂಡು ಅದೇ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಮುನ್ನಡೆದಿದೆ. ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಮತ್ತು ಸಮಗ್ರ ವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಸಾಧಿಸಿರುವುದು ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿಯ ಗಮನಾರ್ಹ ವೈಶಿಷ್ಟ್ಯತೆಯಾಗಿದೆ. ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಮತ್ತು ಬಳಕೆದಾರರ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ, ನಿಗಮದ ಇತಿಹಾಸದಲ್ಲೇ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚಿನದಾಗಿದೆ. ನಿಗಮದ ವೃದ್ಧಿಯು 2002-03ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 8337.61 ಲಕ್ಷಗಳಿದ್ದದ್ದು 2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 13641.03 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಮುಟ್ಟಿದ್ದು ಶೇ. 64ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಳವಾಗಿದೆ.

Directors' Report

To the members,

Your Directors have great pleasure in presenting the 19th Annual Report of the Karnataka State Police Housing Corporation (KSPHC) along with the audited statement of accounts for the year 2003-04. KSPHC has completed 19 years of its operations and has been growing from strength to strength each succeeding year. This is supported by the overall performance of the Corporation over the several years and in particular during 2003-04.

During the year 2003-04 KSPHC posted an excellent performance sustaining the growth momentum it achieved during the Financial Year 2002-03. The high and overall growth in construction activity was the most significant feature of KSPHC during the year. The cost of buildings completed and handed over to the user departments was highest in the history of the Corporation growing by 64 % from Rs.8337.61 lakhs during the year 2002-03 to Rs.13641.03 lakhs during the year 2003-04.



ಬಿ. ಸಾಧನೆಯ ಮುಖ್ಯಾಂಶಗಳು

B. Performance Highlights

TABLE - 2

ಕೆಎಸ್‌ಪಿ ಹೆಚ್‌ಸಿ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನದಿಂದ 2003-04ರ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಸಾಧಿಸಿರುವ ಭೌತಿಕ ಸಾಧನೆಗಳು
Physical achievements of KSPHC from inception to 2003-04

ಕ್ರ. ಸಂ. / Sl. No.	ವರ್ಷ / Year	ಮಾರ್ಚ್ 31ರವರೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ No. of Buildings handed over during the year upto 31st March			ಮಾರ್ಚ್ 31ರಂದು ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದ ಒಟ್ಟು ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ No. of Buildings under construction as on 31st March		
		ವಸತಿ Residential	ವಸತಿಯೇತರ Non-Residential	ಒಟ್ಟು Total	ವಸತಿ Residential	ವಸತಿಯೇತರ Non- Residential	ಒಟ್ಟು Total
1	2003-04	2765	261	3026	1036	296	1332
2	2002-03	2739	5	2744	3283	423	3706
3	2001-02	1274	1	1275	4937	3	4940
4	2000-01	339	3	342	851	3	854
5	1999-00	64	1	65	1053	5	1058
6	1998-99	640	7	647	1133	6	1139
7	1997-98	352	2	354	1410	6	1416
8	1996-97	742	-	742	2270	13	2283
9	1995-96	789	3	792	1678	6	1684
10	Upto 1994-95	2979	24	3003	-	-	-
		12683	307	12990			

ನಿಗಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾದ ದಿನದಿಂದ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರವರೆಗೆ 19 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 12683 ವಸತಿ ಮತ್ತು 307 ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದೆ. ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಬಳಕೆದಾರ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ 2744 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದದ್ದು ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 3026 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಳವಾಗಿದೆ.

ಸಿ. ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಚರ್ಚೆ ಮತ್ತು ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ

I ವಿಭಾಗೀಯ ವರದಿ

ನಿಗಮ ಪೊಲೀಸ್, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕದಳ, ಬಂದೀಖಾನೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಇಂತಹ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಎರಡು ವಿಭಾಗಗಳಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. (ಎ) ವಸತಿ ಗೃಹಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ. (ಬಿ) ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎರಡು ವಿಭಾಗಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಳೆದ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಧಿಸಿದ ಭೌತಿಕ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

The Corporation has constructed and handed over 12683 residential and 307 non-residential buildings in the 19 years of its existence till 31st March 2004. The buildings completed and handed over to the user departments moved to 3026 units as compared to 2744 units of the previous year.

C. Management Discussion and Analysis

I Segment Reporting

The Corporation constructs buildings for the Police, Fire Force, Prison and other such Government Departments. The works undertaken by the Corporation can be classified into two major segments (a) Construction of Residential Buildings (b) Construction of Non-Residential Buildings. The physical and financial progress made in these two segments for the last five years is as under:



TABLE - 3

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ / Rs. In lakhs

ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ Financial Year	ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು / Residential Buildings				ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳು / Non - Residential Buildings			
	ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡಗಳು Buildings Constructed and Handed Over		ನಿರ್ಮಾಣದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು Buildings Under Construction		ನಿರ್ಮಾಣ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡಗಳು Buildings Constructed and Handed Over		ನಿರ್ಮಾಣದ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳು Buildings Under Construction	
	ಸಂಖ್ಯೆ Numbers	ಮಾರ್ಚ್ 31ರ ವರೆಗೆ ತಗುಲಿದ ವೆಚ್ಚ Cost as on 31st March	ಸಂಖ್ಯೆ Numbers	ಮಾರ್ಚ್ 31ರ ವರೆಗೆ ತಗುಲಿದ ವೆಚ್ಚ Cost as on 31st March	ಸಂಖ್ಯೆ Numbers	ಮಾರ್ಚ್ 31ರ ವರೆಗೆ ತಗುಲಿದ ವೆಚ್ಚ Cost as on 31st March	ಸಂಖ್ಯೆ Numbers	ಮಾರ್ಚ್ 31ರ ವರೆಗೆ ತಗುಲಿದ ವೆಚ್ಚ Cost as on 31st March
2003-04	2765	8566.51	1036	1194.24	261	5074.52	296	3334.74
2002-03	2739	8106.47	3283	7687.73	5	231.14	423	1730.02
2001-02	1274	3142.77	4937	8628.43	1	2.98	3	175.30
2000-01	339	764.17	851	1580.21	3	82.74	3	93.95
1999-00	64	131.91	1053	1723.16	1	42.21	5	94.18

II ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು.

2003-04ರ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣ ಹಂತದಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರವು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು.

(i) ತ್ವರಿತ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ - 1

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್ ಡಿ 89 ಪೊಪೊಸೆ 97 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 4.12.1999ರ ಅನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಾಜ್ಯದಾದ್ಯಂತ 5100 ಪೊಲೀಸ್ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು 16000 ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದೆ. ಈ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ತಲಾ ರೂ. 8000.00 ಲಕ್ಷಗಳಷ್ಟು ಸಾಲವನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ/ ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸರ್ಕಾರದ ಖಾತರಿಯ ಮೇರೆಗೆ ಸಾಲದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಹಣದಿಂದ 3 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಇದನ್ನು 4900 ಗೃಹಗಳಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲಾಯಿತು. ಇದರಲ್ಲಿ ಪೊಲೀಸ್ ಸಬ್ ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಟರ್‌ಗಳ 449 ಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸ್ ಕಾನ್‌ಸ್ಟೇಬಲ್‌ಗಳ 4451 ಗೃಹಗಳು ಸೇರಿವೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು 2003-04ರ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 2676 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದೆ. ಇದರ ಜೊತೆಗೆ 31.03.2004ರಂದು ಇನ್ನೂ 365 ಗೃಹಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ಈ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ 158 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 5039 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹೊಳೆಅಲೂರು ಮತ್ತು ನರೇಗಲ್‌ನಲ್ಲಿನ 2 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ 17 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಬಾಕಿಯಿದ್ದು ಇವುಗಳ ಬಹುಪಾಲು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ 31.03.2004ರವರೆಗೆ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆದ ಸಾಲಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ. 16000 ಲಕ್ಷಗಳು. ಇದರಲ್ಲಿ ರೂ. 1177 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪಡೆದಿದ್ದು ಮತ್ತು ಇದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ. 2051 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿದೆ.

II Works completed and Work Under Progress during the year

During the year 2003-04 the works which are completed and those under progress are as detailed below;

(i) Accelerated Housing Scheme - I

This scheme was sanctioned vide Government Order No. HD 89 POPESE 97 Bangalore dated 4.12.1999 to construct 5100 residential houses all over the State for Police personnel at a cost of Rs.16000.00 lakhs in 3 years by raising loans of Rs. 8000.00 lakhs each from HUDCO and HDFC against Government guarantee. Later, this was revised to 4900 houses which included 449 houses for Police Sub Inspectors and 4451 for Police Constables. Under this Scheme, the Corporation has handed over 2676 quarters during 2003-04.

In addition to this another 365 houses are under progress as on 31.03. 2004. Till date 5039 quarters at 158 locations have been handed over to the Police department, balance 17 quarters at 2 locations (Holealur & Naregal) are also nearing completion.

Loan draws from the financial institution up to 31-03-2004 is to the tune of Rs. 16000 lakhs, of which Rs. 1177 lakhs were drawn during the year under consideration and Rs. 2051 lakhs expended on the works during the same period.



(ii) ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳು

ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್‌ಡಿ80 ಪಿಬಿಎಲ್ 99 ದಿನಾಂಕ 07.11.2000ರ ಅನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಆರು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ 338 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 429 ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ 124.00 ಕೋಟಿ ರೂ.ಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲು ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿತು.

2000-01ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ 6ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ನಿಗಮವು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷವೂ 2066.67 ಲಕ್ಷ ರೂ. ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಕಾಮಗಾರಿ ಅನ್ವಯ ಔಟ್‌ಪೋಸ್ಟ್‌ಗಳು, ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗಳು, ವೃತ್ತ ಕಛೇರಿಗಳು, ಎಸ್‌ಡಿಪಿಒಎಸ್, ಡಿಪಿಒಎಸ್, ಆಡಳಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳು, ಆಯುಧಾಗಾರಗಳು, ಬಾರಕ್‌ಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವುದು.

2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಎನ್‌ಆರ್‌ಬಿ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 157 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 220 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಬಳಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ 120 ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗಳು ಮತ್ತು 45 ವೃತ್ತ ಕಛೇರಿಗಳು ಸೇರಿವೆ. 87 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಗೆ ಮೊದಲೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಹಣಕಾಸಿನ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಹುಡ್ಕೋದಿಂದ ರೂ. 6200 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 5192 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೌಲ್ಯದ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಿಲ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಐದು ಘಟ್ಟಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. 9606.375 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ 348 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 485 ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬದಲಾಗಿ, 335 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 467 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ 1 ಐಜಿಪಿ ಕಛೇರಿ ಸಂಕೀರ್ಣ, 8ಡಿಪಿಒಗಳು, 2 ಡಿಪಿಒ ವಿಸ್ತರಣೆಗಳು, 1 ಡಿಪಿಒ ಕಛೇರಿ, 3 ಎಸಿಪಿ ಕಛೇರಿಗಳು, 18 ಎಸ್‌ಡಿಪಿಒ, 52 ಸಿಪಿಒ ಕಛೇರಿಗಳು, 140 ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಗಳು, 18 ಔಟ್ ಪೋಸ್ಟ್‌ಗಳು ಮತ್ತು 7 ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು (185 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 250 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು) ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. 78 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ರೂ. 2260.95 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದ ಇತರೆ 106 ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವ ಹಂತದಲ್ಲಿವೆ ಮತ್ತು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಸಿದ್ಧವಾಗಿವೆ. ಭೂಮಿ ದೊರಕದ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ಕಾರಣದಿಂದ 7 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.

(iii) ಇಡಿಗೆಂಟು ದೇಣಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು

ನಿಗಮವು ಇಡಿಗೆಂಟು ಕಾಮಗಾರಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಪೊಲೀಸ್, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ, ಗೃಹರಕ್ಷಕ ಮತ್ತು ಬಂಧಿಖಾನೆ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಪಡೆದ ಹಣದಿಂದ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡಿದೆ.

ರಾಷ್ಟ್ರಾದ್ಯಂತವಿರುವ ಬಂಧಿಖಾನೆಗಳು/ಚೈಲುಗಳ ಮಟ್ಟವನ್ನು ಮತ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಬಂಧಿಖಾನೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ರೂ. 5390.00 ಲಕ್ಷ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಅನುದಾನವಾಗಿ ಶೇಕಡ 25ರಷ್ಟು ರಾಜ್ಯದ ಪಾಲು ಸೇರಿರುವುದು. ದೂರದೃಷ್ಟಿ ಯೋಜನೆ 2002-07ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 3867.00 ಲಕ್ಷಗಳ ವೆಚ್ಚದ ಆಧುನೀಕರಣದ ಇಡಿಗೆಂಟು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿಗೆ ವಹಿಸಿದ್ದು ಅದು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ಬಾಕಿ ಇರುವ

(ii) Non-Residential Buildings

Government of Karnataka vide order No.HD 80 PBL 99 dated 7-11-2000 has sanctioned Rs. 124.00 crores for the construction of about 429 Non-Residential Buildings at 338 locations spread all over the State. The above scheme is programmed to be completed in six years with a plan outlay of Rs. 2066.67 lakhs every year with effect from 2000-01. Under NRB works, construction of Outposts, Police stations, Circle Offices, SDPOS, DPOS, Administrative Buildings, Armoury, Barracks etc. were envisaged.

During the year 2003-04, under the NRB scheme, 220 works at 157 locations which include 120 police stations & 45 circle offices, were handed over for occupation. In 87 locations, the buildings have been completed and handed over ahead of schedule. Rs.6200 lakhs were drawn from HUDCO during this financial year and work bills worth Rs. 5192 lakhs were paid during the year.

As against 485 NRB works at 348 locations, 467 works at 335 locations at an estimated cost of Rs. 9606.375 Lakhs have been taken up for construction in the five phases of execution so far. Out of this 1 IGP office complex ,8 DPOs, 2 DPO extensions, 1 DCP office, 3 ACP offices , 18 SDPO, 52 CPI offices, 140 Police Stations, 18 Outposts, and 7 other works (250 works at 185 locations.) have been handed over to the police department for occupation. Another 106 works at 78 locations at an estimated cost of Rs. 2260. 95 Lakhs are nearing completion and are ready to be handed over. At 7 locations work could not be started due to dispute / Litigation about sites etc.

(iii) Deposit Contribution Works

Under the Deposit Contribution scheme, the Corporation has undertaken works for the Police Department, Fire Force, Home Guards and Prison Department against money received in advance.

For Prison Department In order to improve the status and conditions of prisons/ jails all over India, a Modernisation plan costing Rs. 5390.00 lakhs has been approved by the Central Government which includes 25% as matching grants from the State portion. The work of modernisation of the prisons under the perspective plan 2002-07 costing Rs. 3867.00 lakhs has been assigned to KSPHC and the same is in



ಕೆಲವನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿಗೇ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ರೂ. 808.50 ಲಕ್ಷ ಹಣ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಬಾಕಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದೆ. 36 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 376 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು 13 ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳಾದ ಉಪಜೈಲು, ಜಿಲ್ಲಾ ಬಂಧೀಖಾನೆ, ಇತ್ಯಾದಿಗಳು ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿವೆ. ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2002-03 ರಿಂದ 2006-07 ರವರೆಗಿನ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದು. ಧಾರವಾಡ, ಕಾರವಾರ, ಬೀದರ್, ಎನ್.ಆರ್. ಪುರ (ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು) ಕೋಲಾರ, ಮಂಡ್ಯ ಮತ್ತು ಕೆ.ಆರ್.ನಗರದಲ್ಲಿ (ಮೈಸೂರು) ವಸತಿಗೃಹಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಬಾಗಲಕೋಟೆಯಲ್ಲಿ 180 ವಸತಿಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು 9 ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಂದರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಬಂಧೀಖಾನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಜೊತೆಗೆ ಧಾರವಾಡದಲ್ಲಿ ಹಾಲಿಯಿರುವ ಬೋರ್ಸ್ಟಲ್ ಶಾಲೆಯ ವಿಸ್ತರಣೆ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ, ಕಾರವಾರದಲ್ಲಿ ಹಾಲಿಯಿರುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಬಂಧೀಖಾನೆ ವಿಸ್ತರಣೆ ಮತ್ತು ನವೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಈ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಇಲಾಖೆಗಾಗಿ - ಈ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 10 ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕ ತಾಣಗಳ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಮತ್ತು 46 ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ದಳದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಇಂದಿನ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ 10 ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕ ತಾಣಗಳು ಮತ್ತು 46 ಅಗ್ನಿ ಶಾಮಕದಳದ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಸತಿಗೃಹಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ - ಇಡಿಗಂಟು ದೇಣಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅನ್ವಯ ಬೆಂಗಳೂರು, ಶಿಗ್ಗಾವ್, ಮೈಸೂರು, ಶಿವಮೊಗ್ಗ, ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಮತ್ತು ಕೋಣಜೆಯಲ್ಲಿ 14 ಸಮುದಾಯ ಕೇಂದ್ರಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ, 8 ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಬಳಕೆದಾರ ಇಲಾಖೆಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೆಳಗಾವಿ ಮತ್ತು ಖಾನಾಪುರ ಸಮುದಾಯ ಕೇಂದ್ರದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ನಿರ್ಮಾಣದ ಹಂತದಲ್ಲವೆ. ಕಾರವಾರದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ದೊರೆಯಬೇಕಿದ್ದು ಇನ್ನೂ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭವೇಕಾಗಿದೆ.

ವಿಧಿ ವಿಜ್ಞಾನ ಪ್ರಯೋಗಾಲಯಕ್ಕಾಗಿ - ಇಡಿಗಂಟು ದೇಣಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 18 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 40 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು 7 ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಎಫ್‌ಎಸ್‌ಎಲ್ ಕಟ್ಟಡ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕೋರಮಂಗಲದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕಟ್ಟಡ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದೆ. ಮಡಿವಾಳ (ಬೆಂಗಳೂರು) ಮತ್ತು ಮಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಆರ್‌ಎಫ್‌ಎಸ್‌ಎಲ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ದಾವಣಗೆರೆಯಲ್ಲಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ಮಡಿವಾಳದಲ್ಲಿ ಡಿಎನ್‌ಎ ಕೇಂದ್ರದ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಸಹ ಈ ವರ್ಷ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

(iv) ತ್ವರಿತ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ - 2

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್‌ಡಿ 95 ಪೊಪೆಸೆ 2002, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ 04.03.2003ರ ಅನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರೂ. 18000.00 ಲಕ್ಷ ವೆಚ್ಚದಡಿ 5000 ಪೊಲೀಸ್ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಎರಡನೆಯ ಹಂತದ ಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದೆ.

progress. The balance work is allotted to the State PWD. The first instalment of Rs.808.50 lakhs has been received in deposit during the year and the balance is yet to be received. The total allotted work comprises of 376 quarters and 13 Non-residential buildings like sub jails, district prisons at 36 locations. These are to be constructed in 5 year periods from 2002-03 to 2006-07. Construction of 180 Residential quarters at Bidar, Dharwad, Karwar, Kolar, Mandya, N.R. Pura, (Chikmagalur) and K.R. Nagar (Mysore), have been taken up already.

In addition, 9 Non Residential Works such as the District Prison at Bagalkote, expansion and renovation of the existing Borstal School at Dharwad and expansion and renovation of the existing District Prison at Karwar have also been taken up during the year.

For the **Fire-Force department** - Construction of 10 Fire Station Buildings and 46 Firemen Quarters were taken up during the last year. All these works have been completed and handed over to the concerned user department.

For the **Police Department** - Under deposit contribution works 14 community centers were taken up, of which 8 buildings at Bangalore, Chikmagalur, Konaje, Mysore, Shiggaon and Shimoga have already been handed over to user department. At Belgaum and Khanapur, the works are in progress. Work at Karwar is yet to start for want of site.

For **Forensic Science Laboratory** - Construction of 40 quarters and 7 NRB buildings at 18 locations were taken up under Deposit Contribution Works. RFSL Bldgs., at Mangalore has been completed and handed over. Finger Print Bureau building at Koramangala has been completed in all respects. Construction of quarters at Madivala (Bangalore) and Mangalore and RFSL at Mysore is in progress. Construction of staff quarters at Davangere and DNA centre at Madivala (Bangalore) have also been taken up during the year.

(iv) Accelerated Housing Scheme - II

The Government has accorded its approval vide G.O.No. HD 95 POPESE 2002 Bangalore dated 04-03-03 to construct 5000 quarters for Police personnel at a cost of Rs. 18000.00 lakhs



ಈ ಸಂಬಂಧ ಉತ್ತಮ ವಿನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ನಿಯಂತ್ರಣ ಸಾಧಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸಗಾರರ ಸ್ಪರ್ಧೆಯನ್ನು ಆಯೋಜಿಸಲಾಗಿತ್ತು. 2890 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹಂತ ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ವಹಿಸಲು ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಲು ಇ-ಟೆಂಡರಿಂಗ್ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಎರಡು ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿದೆ. ಯೋಜನೆಯ ಮೂರನೇ ಹಂತದ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಬಂಧ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿರೀಕ್ಷಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸಾಂಸ್ಥಿಕ ಸಾಲಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಖಾತರಿ ನೀಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗಿದ್ದರೂ ಕೂಡ, ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕಾಲ ವಿಳಂಬವಿಲ್ಲದೆ/ ವೆಚ್ಚ ಅಧಿಕಗೊಳ್ಳದಂತೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಭರವಸೆ ಹೊಂದಲಾಗಿದೆ .

III ಯೋಜನೆಯ ಸಕಾಲಿಕ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿ

ನಿಗಮವು ನೂತನ ಸ್ವರೂಪದ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ದೃಢ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರ ಫಲವಾಗಿ ಈ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಕಾಲ ವಿಳಂಬವು 81 ತಿಂಗಳುಗಳಿಂದ 9 ತಿಂಗಳಿಗೆ ಇಳಿಮುಖವಾಗಿದೆ. ಕಾಲ ವಿಳಂಬಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರಣಗಳೆಲ್ಲ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿ ಇರಲಿಲ್ಲವೆಂಬುದನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಳೆದ ದಶಕದಿಂದ ಕಾಲ ವಿಳಂಬವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ದಿಶೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಿರುವುದನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ (Table -4) ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

under Accelerated Housing Scheme-II. An Architect's competition was held to get better type designs and cost effective solutions. E-tendering is being employed for deciding the agencies to be entrusted the works which are to be built in phases. For 2890 quarters in two phases work orders have been issued to the selected agencies. Construction has begun in these two phases. The tender process has also commenced for the 3rd phase of the project. Though there is delay in granting of Government guarantees for availing institutional loans, it is hoped that this project would be completed without undue time/cost escalations.

III Progress in effective management of project time and cost overrun

The innovative Web-based project monitoring system developed and adopted by the Corporation and consistent efforts made in completing the projects in scheduled time, have resulted in substantial reduction in time overrun. Over the years, the time overrun has been reduced from 81months to 9 months. It is pertinent to mention that most of the time overrun is on account of delays which are not under the control of the Corporation. The progress made in reducing the time overrun during the last decade is depicted in the following Table -4.

TABLE - 4

ಯೋಜನಾ ಸ್ಕೀಮ್ Project Scheme	ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ Est. Cost of Scheme	ಸ್ವೀಕೃತ ಅಥವಾ ಯೋಜಿಸಿರುವ/ವಾಸ್ತವಿಕ Scheme Period Planned/Actual	ಸ್ಥಳಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ Number of Locations	ವಸತಿ/ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ Number of Quarters/ works	ಕಾಲವಿಳಂಬ - ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ Time overrun in months	ಷರಾ Remarks
ಎನ್ ಆರ್ ಬಿ NRB	124.00	2000-06 under progress	216	290	1 to 9	92 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿನ 132 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲೇ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. 132 buildings at 92 locations handed over ahead of schedule
ಎಹೆಚ್ ಎಸ್ -I AHS-I	160.00	1999 - 01 2001-04	159	5043	1 to 22	10 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿನ 302 ವಸತಿ ಗೃಹಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲೇ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿದೆ. 302 Quarters at 10 locations handed over ahead of schedule
ಹುಡ್ಕೋ -III HUDCO III	20.00	1999-2000 1998-03	43	657	1 to 30	-
ಹುಡ್ಕೋ -II HUDCO II	20.00	1997-98 1996-03	56	1016	1 to 67	-
ಹುಡ್ಕೋ -I HUDCO I	20.00	1995-96 1994-03	43	1190	2 to 81	-



2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲ ವಿಳಂಬವನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಿರುವುದನ್ನು ಮುಂದೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ (Table - 5) ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

The progress made in reducing the time overrun during the year 2003-04 is depicted in the following Table-5.

TABLE - 5

2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಯೋಜನೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕಾಲ ಅಧಿಕವಾಗಿರುವಿಕೆ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು.

The time overrun in respect of projects handed over during the 2003-04 are as under.

ಯೋಜನಾ ಸ್ಕೀಮ್ Project Scheme	ವಸತಿ / Residential		ವಸತಿಯೇತರ/ Non-Residential		ಷರಾ Remarks
	ವಸತಿಸಂಖ್ಯೆ No. of Qtrs.	ಕಾಲವಿಳಂಬ-ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ Time overrun in Months	ಕಟ್ಟಡಗಳು Buildings	ಕಾಲವಿಳಂಬ-ತಿಂಗಳುಗಳಲ್ಲಿ Time overrun in Months	
ಹುಡ್ಕೋ HUDCO	41	13 to 68	-	-	-
ಎಹೆಚ್‌ಎಸ್ -I AHS-I	2676	1 to 19	-	-	-
ಎನ್‌ಆರ್‌ಬಿ NRB	-	-	220	1 to 8	87 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 125 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲೇ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. 125 works at 87 locations handed over ahead of schedule
ಡಿಸಿಡಬ್ಲ್ಯೂ DCW	48	5 to 9	41	1 to 45	9 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ 9 ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯಕ್ಕಿಂತ ಮೊದಲೇ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. 9 works at 9 locations handed over ahead of schedule

ವೆಚ್ಚದ ಅಂದಾಜಿನ ಅನ್ವಯ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ನಿಗಮ ಅರಿತುಕೊಂಡಿದೆ. ಆದರೂ ಒಟ್ಟಾರೆ ಅಂದಾಜಿನ ಒಳಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಬೇಕಾದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಅನೇಕ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದ ವೆಚ್ಚ ಮಿತಿ ಮೀರಿ ಹೋಗಿದೆ.

ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ವಿವಿಧ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳ ವೆಚ್ಚ ನಿಗದಿತ ಮಿತಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಅಧಿಕವಾಗಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಥಮಬಾರಿಗೆ ವಾಸ್ತವಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಯ ಫಲಿತಾಂಶವನ್ನು ಮುಂಬರುವ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ (Table No. 6) ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಶೇಕಡ 50ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚವು ನಿಗದಿತ ಮೌಲ್ಯದೊಳಗೆ ಇರುವುದನ್ನು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗದಿರುವುದನ್ನು ಕಾಣಬಹುದಾಗಿದೆ. ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತವು, ದಿನಾಂಕ 31.03.2004ರವರೆಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಬಂಧದ ಬಿಲ್‌ಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿರುವುದಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ 31.03.2004ರ ನಂತರ ಕೆಲವು ಬಿಲ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಇದರಲ್ಲಿ ಸಣ್ಣಪುಟ್ಟ ಬದಲಾವಣೆಯಾಗಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಗುತ್ತಿಗೆಗಳ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಳವಾಗಿರದಿದ್ದರೂ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚವು ಕೆಳಕಂಡ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಹೆಚ್ಚಳವಾಗಿದೆ.

- ಮಣ್ಣಿನ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಿಂದಾಗಿ ಅಡಿಪಾಯಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಬಲಪಡಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ
- ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣೆಯ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಆವರಣ ಗೋಡೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಂ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕಾದುದರಿಂದ
- ಸ್ಥಳೀಯ ಅಗತ್ಯಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ವಿವರಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿದುದರಿಂದ
- ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾದುದರಿಂದ
- ಹೊರಗಿನ ಅಂಶಗಳ ಕಾರಣದಿಂದ

The Corporation fully appreciates the need to complete the projects as per cost estimates. However, it has been seen that many times the Corporation is forced to add additional facilities within the overall estimate by the Client Department which results in cost overruns.

An analysis of the cost over run of the different projects under various schemes has been attempted for the first time in a realistic manner. The results of the analysis are shown in Table No. 6. It is to be noted that in more than 50 % of the works completed during the year there is no cost escalation. Variance amount is based on works bill paid upto 31.03.2004 and it may undergo minor changes as certain bills are paid subsequent to 31.03.2004.

Though there is no price escalation cost in the contracts, cost escalation on completion of work occurs due to :

- Soil conditions necessitating additional strengthening of foundations.
- Boundary walls and other extra items of work taken up during execution.
- Changes in specification due to local requirements
- Inaccuracies in estimation
- Due to external factors.



TABLE - 6

ಹಣಕಾಸಿನ ವರ್ಷ 2003-04ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಯೋಜನೆಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ವೆಚ್ಚ ಅಧಿಕವಾಗಿರುವ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ
Analysis of cost overrun in respect of projects handed over during FY 2003-04

ಯೋಜನೆ Scheme	ವೆಚ್ಚ ಅಧಿಕವಾದ ಶೇಕಡವಾರು % Cost Overrun	ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ Estimated Cost (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. in Lakhs)	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿದ ವಾಸ್ತವಿಕ ವೆಚ್ಚ As Executed Actual Cost (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. in Lakhs)	ವ್ಯತ್ಯಾಸ Variance (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. in Lakhs)	ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ Number of Buildings		
					ಪಿಸಿ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು PC Qts.	ಎಸ್.ಐ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು SI Qts.	ಇತರೆ Others
ಹುಡ್ಕೋ HUDCO	ಇಲ್ಲ Nil	42.25	21.68	-20.57	12	1	0
	ಶೇ 25ಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು Above 25%	65.00	91.81	26.81	28	0	0
		107.25	113.49	6.24	40	1	0
ಎಹೆಚ್‌ಎಸ್-1 AHS-1	ಇಲ್ಲ Nil	4521.43	4154.11	-367.32	1346	101	0
	ಶೇ 5ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ Less than 5%	782.71	798.65	15.94	228	12	0
	ಶೇ 5 ರಿಂದ ಶೇ 10ರ ನಡುವೆ Between 5% to 10%	927.52	984.05	56.53	238	52	0
	ಶೇ 10 ರಿಂದ ಶೇ 15 ನಡುವೆ Between 10% to 15%	374.70	417.42	42.72	115	5	0
	ಶೇ 15 ರಿಂದ ಶೇ 25 ನಡುವೆ Between 15% to 25%	1590.10	1852.96	262.86	540	39	0
	ಶೇ 25ಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು Above 25%	0	0	0	0	0	0
	8196.46	8207.20	10.74	2467	209	0	
ಎನ್‌ಆರ್‌ಬಿ NRB	ಇಲ್ಲ Nil	2126.88	1848.64	-278.24	0	0	111
	ಶೇ 5ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ Less than 5%	558.23	570.94	12.71	0	0	29
	ಶೇ 5 ರಿಂದ ಶೇ 10ರ ನಡುವೆ Between 5% to 10%	630.01	681.94	51.93	0	0	30
	ಶೇ 10 ರಿಂದ ಶೇ 15ರ ನಡುವೆ Between 10% to 15%	313.70	356.07	42.37	0	0	11
	ಶೇ 15 ರಿಂದ ಶೇ 25ರ ನಡುವೆ Between 15% to 25%	198.59	237.28	38.69	0	0	14
	ಶೇ 25ಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು Above 25%	284.31	411.86	127.55	0	0	25
	4111.72	4106.73	-4.98	0	0	220	
ಡಿಸಿಡಬ್ಲ್ಯೂ DCW	ಇಲ್ಲ Nil	631.58	504.98	-126.60	36	0	14
	ಶೇ 5ಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ Less than 5%	40.00	40.92	0.92	0	0	1
	ಶೇ 5 ರಿಂದ ಶೇ 10ರ ನಡುವೆ Between 5% to 10%	10.50	11.33	0.83	0	0	6
	ಶೇ 10 ರಿಂದ ಶೇ 15ರ ನಡುವೆ Between 10% to 15%	1.80	2.02	0.22	0	0	2
	ಶೇ 15 ರಿಂದ ಶೇ 25ರ ನಡುವೆ Between 15% to 25%	35.92	42.74	6.82	0	0	9
	ಶೇ 25ಕ್ಕಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು Above 25%	248.51	365.80	117.29	12	0	9
	968.31	967.79	-0.52	48	0	41	
	ಒಟ್ಟು/ Total	13383.74	13395.20	11.46	2555	210	261



IV ಹಣಕಾಸಿನ ನಿರ್ವಹಣೆ

ಪ್ರಚಲಿತ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ರೂ. 17200.00 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಸಾಲ ಮಿತಿ ಮತ್ತು ರೂ. 5779.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಪಡೆದು ಇದರಿಂದ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ, ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಭರಿಸಲು ಯೋಜನಾ ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದಿತು. ಇದರ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಸದರಿ ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಲಗಳು, ಬಡ್ಡಿ, ಮರುಪಾವತಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರೂ. 13000.00 ಲಕ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಸಾಲ ಮಿತಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದೆ ಮತ್ತು ರೂ. 3640.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ನೀಡಿದೆ. ಹಣಕಾಸಿನ ಒಳಹರಿವು ಮತ್ತು ಹೊರ ಹರಿವಿನ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

IV Financial Management

The plan outlay envisaged for the year was to the tune of Rs. 17200.00 lakhs borrowing limit and Rs. 5779.00 lakhs grants for repayment of loan, interest and expenditure. Against this, the Government of Karnataka sanctioned Rs.13000.00 lakhs as borrowing limit and Rs.3640.00 lakhs was sanctioned in budget as grant for repayment of loan, interest and expenditure. The inflow and outflow of funds for the year is depicted below.

ಹಣಕಾಸಿನ ಒಳ ಹರಿವು ಮತ್ತು ಹೊರ ಹರಿವು Inflow and Outflow of Funds

TABLE - 7

ರೂ.ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ / Rs. In lakhs

ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ / Financial Year	2003-04	2002-03
ಒಳ ಹರಿವು Inflow		
ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸಾಲ Loan from Financial Institution	7377.81	7827.00
ಸರ್ಕಾರಿ ಅನುದಾನ Government Grants	3640.00	2180.00
ಇಡುಗಂಟು ಠೇವಣಿ DCW Deposits	2467.35	1891.04
ಇತರೆ ಆದಾಯ Other Income	248.00	337.27
ನಿವ್ವಳ ಚಾಲ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಇಳಿಕೆ Decrease in Net Current Assets	145.88	530.26
ಒಟ್ಟು Total	13879.04	12765.57
ಹೊರ ಹರಿವು Outflow		
ನೇರ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚ Direct Work Expenditure	8195.06	8637.43
ಹಣಕಾಸು ವೆಚ್ಚ Finance Expenditure	2635.87	2246.59
ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ Repayment of loan	2481.27	1340.16
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚ Personnel Expenditure	412.93	324.73
ಆಡಳಿತ ವೆಚ್ಚ Administrative Expenditure	131.46	109.97
ಖರೀದಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ Fixed Asset Purchased	22.45	106.69
ಒಟ್ಟು ವಹಿವಾಟು Total turnover	13879.04	12765.57



ನೇರ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಹಣವನ್ನು ಹುಡ್ಕೊದಿಂದ ಪಡೆದ ಅಧಿ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಇಡುಗಂಟು ವಂತಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಅನ್ವಯ ನೀಡಲಾದ ಹಣದಿಂದ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಸಾಲದ ಕಂತುಗಳ ಪರಿಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು 2003-04ರ ಸಾಲಿಗೆ ಬಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ರೂ. 3640.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿದೆ. ನಿಗಮವು ತನಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ರೂ. 5561.53 ಲಕ್ಷಗಳ ವಾಸ್ತವಿಕ ಬೇಡಿಕೆಗೆ ಬದಲಾಗಿ ರೂ. 3640.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಪಡೆದಿದೆ. ಇದರಿಂದ ರೂ. 2021.53 ಲಕ್ಷಗಳ ಕೊರತೆ ಉಂಟಾಗಿದೆ. ಹಾಗೆಯೇ 2002-03ರ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ರೂ. 4021-50 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಗತ್ಯತೆಯ ಬೇಡಿಕೆಯಿದ್ದರೆ ಸರ್ಕಾರವು ಆ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 2180.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಆ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 1841.45 ಲಕ್ಷಗಳ ಕೊರತೆ ಉಂಟಾಗಿತ್ತು. ಹೀಗಾಗಿ ಕಳೆದ 2 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಚಯನವಾದ ಹಣದ ಕೊರತೆಯು ರೂ. 3862.98 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಏರಿತು. ಇದನ್ನು ನಿವಾರಿಸಿ ಕೊರತೆ ಬಾಕಿ ಹಣ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮದ ಕಳೆದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿನ ರೆವಿನ್ಯೂ ಮತ್ತು ಬಂಡವಾಳ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ವೀಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ತಃಖ್ತೆಯಲ್ಲಿ (Table-8) ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

The requirement of funds for direct work expenditure is met out of term loan availed from HUDCO and other financial institutions and out of Deposit Contributions made for works. The Government of Karnataka had allocated budgetary support of Rs.3640.00 lakhs for the year 2003-04 towards payment of interest, administrative cost and repayment of loan installments of the Corporation. The Corporation has received this grant of Rs.3640.00 lakhs against the actual requirement of Rs.5561.53 lakhs, which has resulted in a deficit of Rs.2021.53 lakhs. Similarly for the financial year 2002-03 the Government had released Rs.2180.00 lakhs as against a requirement of Rs.4021.50 lakhs resulting in a deficit of Rs.1841.45 lakhs. With this the cumulative deficit of funds received increased to Rs.3862.98 lakhs for the last 2 years. The release of the deficit balance is being persistently followed with Government of Karnataka.

The Receipts and Payments on Revenue and Capital account for the last two years have been depicted in the following Table-8.

TABLE - 8

ಬಂಡವಾಳ ಮತ್ತು ರೆವಿನ್ಯೂ ಲೆಕ್ಕದಲ್ಲಿನ ರಸೀತಿ ಮತ್ತು ಬಟವಾಡೆಗಳು

Receipts and Payments on Capital and Revenue Account

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ / Rs. In lakhs

ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ Financial Year	2003-04			2002-03		
	ಆವರ್ತಕ Recurring	ಆವರ್ತಕ ರಹಿತ Non-Recurring	ಒಟ್ಟು Total	ಆವರ್ತಕ Recurring	ಆವರ್ತಕ ರಹಿತ Non-Recurring	ಒಟ್ಟು Total
ರಸೀದಿಗಳು / Receipts						
ಆದಾಯ ಖಾತೆ On Revenue Account	248.00	-	248.00	337.27	-	337.27
ಬಂಡವಾಳ ಖಾತೆ On Capital Account	13631.04	-	13631.04	12428.30	-	12428.30
ಒಟ್ಟು / Total	13879.04	-	13879.04	12765.57	-	12765.57
ಬಟವಾಡೆಗಳು / Payments						
ಆದಾಯ ಖಾತೆ On Revenue Account	143.08	401.31	544.39	139.07	295.63	434.70
ಬಂಡವಾಳ ಖಾತೆ On Capital Account	13334.65	-	13334.65	12330.87	-	12330.87
ಒಟ್ಟು / Total	13477.73	401.31	13879.04	12469.84	295.63	12765.57



ಕಡಿಮೆ ಬಡ್ಡಿದರ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಈ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಸಾಲಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಹೊರೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಗಮವು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಪ್ರಯತ್ನಿಸುತ್ತಿದೆ. ಈ ಪ್ರಯತ್ನ ಫಲವಾಗಿ ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಪಾವತಿಯ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಗಣನೀಯ ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಕಳೆದ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಳಿತಾಯದ ವಿವರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು (Table -9).

In the scenario of low interest rate regime, the Corporation has continued its efforts to reduce the interest burden on the loan availed from the various financial institutions. As a result of these efforts, significant savings have been made in the interest expenditure during the last three years. The interest savings made in the last three years are as detailed below in Table -9.

TABLE - 9

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ / Rs. In lakhs

ಕ್ರ. ಸಂ. / SI. No.	ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ / Financial Year	2003- 2004			2002- 2003			2001- 2002			ಇನ್ನುಳಿದ ಅವಧಿಯ ಒಟ್ಟಾರೆ ನಿವ್ವಳ ಉಳಿತಾಯ / Net Savings over the entire loan period
		ಬಡ್ಡಿದರ / Interest Rate		ನಿವ್ವಳ ಉಳಿತಾಯ / Net Savings for the year	ಬಡ್ಡಿದರ / Interest Rate		ನಿವ್ವಳ ಉಳಿತಾಯ / Net Savings for the year	ಬಡ್ಡಿದರ / Interest Rate		ನಿವ್ವಳ ಉಳಿತಾಯ / Net Savings for the year	
		ಇಂದ / From	ಗೆ / To		ಇಂದ / From	ಗೆ / To		ಇಂದ / From	ಗೆ / To		
1.	ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ (ಆಧಾರ ಸಹಿತ) / HDFC (Sec.)	-	13%	3.24	-	13%	3.80	15%	13%	1.90	14.27
2.	ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ (ಆಧಾರ ರಹಿತ) / Canfin Homes (Unsec.)	-	13.50%	13.04	-	13.50%	78.13	18.5-17%	13.50%	39.07	221.37
3.	ಹುಡ್ಕೋ (ಆಧಾರ ರಹಿತ) / HUDCO (Unsec.)	-	10.75%	55.68	12%	10.75%	36.65	13%	12%	0.67	949.14
4.	ಎಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ (ಆಧಾರ ರಹಿತ) / HDFC (Unsec.)	11.25%	9%	204.92	12%	11.25%	43.20	12.50%	12%	-	1230.71
				276.88			161.78			41.64	2415.49

ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಬಡ್ಡಿ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಪ್ರಯತ್ನವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿದೆ. 31.03.2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಅದರ ಅಧಿಕ ಬಡ್ಡಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸಾಲಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ರೂ. 11000.58 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತದ ಪ್ರಮಾಣದ ಬಡ್ಡಿದರವನ್ನು ಹುಡ್ಕೋ 01.04.2004 ರಿಂದ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಲು ಒಪ್ಪಿದೆ. ಬಡ್ಡಿದರದ ಈ ಇಳಿಕೆಯಿಂದಾಗಿ ಸಾಲದ ಉಳಿಕೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಇನ್ನೂ ಬಡ್ಡಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುವುದು. ಈ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುವ ಮೊಬಲಗು ರೂ. 1832.86 ಲಕ್ಷಗಳು. ಈ ರೀತಿಯ ಇಳಿಕೆಯಿಂದಾಗಿ 31.03.2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ರೂ. 24750.71ರ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 8.49ರಂತೆ ಸರಾಸರಿ ಬಡ್ಡಿ ಬೀಳುವುದೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಬಡ್ಡಿ ವೆಚ್ಚ ಇಳಿಸಲು ನಿಗಮ ಮಾಡಿರುವ ಪ್ರಯತ್ನ ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ಸಾಲಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡ ತೇಜಿಯಲ್ಲಿ (Table - 10) ವಿವರಿಸಲಾಗಿದೆ.

The Corporation, for the present year also pursued its effort for interest reduction and HUDCO has agreed to reduce the interest rate with effect from 01.04.2004 on all the high cost loans amounting to Rs.11000.58 lakhs as on 31.03.2004. This reduction will result in further interest savings over the remaining tenure of the loan to the extent of Rs.1832.86 lakhs. With this reduction, the weighted average interest rate becomes 8.49% on the total loan outstanding of Rs.24750.71 lakhs as on 31.03.2004. The efforts made by the Corporation in reducing the interest cost and total borrowings are depicted by the following Table - 10.

TABLE - 10

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ / Rs. In lakhs

ವಿವರಗಳು/ವರ್ಷ / Particulars /Year	2003-04	2002-03	2001-02	2000-01	1999-00
ಬಾಕಿಯಿರುವ ಒಟ್ಟು ಸಾಲ / Total Loan outstanding	24750.71	19741.01	13254.17	7009.11	4749.71
ಲೆಕ್ಕಚಾರ ಮಾಡಿದ ಸರಾಸರಿ ಬಡ್ಡಿದರ / Weighted Average Interest Rate	8.49%	11.98%	13.09%	13.93%	15.00%



V ಇ - ಆಡಳಿತ

ನಿಗಮವು ಅನೇಕ ಒಳ್ಳೆಯ ಆಡಳಿತ ಉಪಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಮುಂಚೂಣಿಯಲ್ಲಿದೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಯಲ್ಲಿನ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1999 ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕಿನ ಕಾಯ್ದೆ 2000ರಂತೆ ವ್ಯವಸ್ಥಿತವಾಗಿ ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿದೆ. ನಿರ್ಮಾಣ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಕಳೆದ ಒಂದು ವರ್ಷದಿಂದ ಇ-ಟೆಂಡರಿಂಗ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿದೆ. ಇ-ಟೆಂಡರಿಂಗ್ ಆಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ, ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟಿರುವ ಅಂದಾಜು ಮೊಬಲಗಿಗೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಿ ನೋಡಿದರೆ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ಶೇ 8ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಸಾಕಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಉಳಿತಾಯದ ಜೊತೆಗೆ ಇತರೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಉಂಟಾಗುವುದು, ಆಸಕ್ತ ಟೆಂಡರದಾರರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಪ್ರೇರೇಪಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ನಂತರದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಸಮಯವು ಗಣನೀಯವಾಗಿ ಉಳಿತಾಯವಾಗುವುದು. ಇಷ್ಟೇ ಅಲ್ಲದೆ, ಇಡೀ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಮುಕ್ತವಾಗಿ ನಡೆಯುವುದರಿಂದ ಸರ್ಪಿಗಳು ಅದನ್ನು ಬಹುವಾಗಿ ಮೆಚ್ಚುವರು. ನಿಗಮದ ಮಾದರಿ ಸ್ವರೂಪದ ಇ-ಆಡಳಿತವು ಕ್ಷೇತ್ರದ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಸಂಪರ್ಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ಸಂಯೋಜನೆಯ ಶಕ್ತಿಯನ್ನು, ಜೊತೆಗೆ ಇಂಟರ್‌ನೆಟ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು. ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರದೇಶದ ಜಾಲಬಂಧದ ಮೂಲಕ ಎಲ್ಲಾ ವಿಭಾಗೀಯ ಮತ್ತು ಉಪವಿಭಾಗೀಯ ಕಛೇರಿಗಳು ಮತ್ತು ನಿರ್ಮಾಣ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ತನ್ನದೇ ಆದ ಪೋರ್ಟಲ್ www.ksphc.org ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದೆ. ಇದು ಇ-ಪಾಯಿಂಟ್ ಬುಕ್, ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್, ದೂರುಗಳ ಇ-ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್, ಇ-ಫೀಡ್‌ಬ್ಯಾಕ್ ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳು ಸಂಪರ್ಕ ಹೊಂದಿರುವುದು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಪರಸ್ಪರ ಸಂವಾದ ನಡೆಸಲು, ತಮ್ಮ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಲು, ಅವುಗಳನ್ನು ತೀವ್ರವಾಗಿ ಪರಿಹರಿಸಲು ಮತ್ತು ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸಲು ಇದನ್ನು ಬಳಸಬಹುದು.

VI ಸಾಮಾಜಿಕ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ

ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಅಂಗವಾಗಿ, ನಿಗಮವು ನಿರ್ಮಾಣ ನೈಪುಣ್ಯತೆ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರ ಒಂದನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದೆ. ಇಲ್ಲಿ ಪೊಲೀಸ್ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಬಾರ್ ಬೆಂಡಿಂಗ್, ಮೇಸನರಿ, ಪ್ಲಂಬಿಂಗ್, ವಿದ್ಯುತ್ ವೈರಿಂಗ್ ಇತ್ಯಾದಿಯ ವಿವಿಧ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯದ ನೈಪುಣ್ಯತೆಯಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಪೊಲೀಸರ ಮಕ್ಕಳುಗಳಿಗೆ ಅದರಲ್ಲೂ ಬಹುವಾಗಿ ಶಾಲೆ ಬಿಟ್ಟಿರುವವರಿಗೆ ವಿವಿಧ ವೃತ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನೈಪುಣ್ಯತೆ ಹೊಂದುವುದಕ್ಕೆ ಅವಕಾಶ ಮಾಡಿಕೊಡುವುದು ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದ ಗುರಿಯಾಗಿರುವುದು. ವೃತ್ತಿಯ ಕೌಶಲ್ಯತೆಯನ್ನು ಕರಗತ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ನಿಗಮದ ನಿರ್ಮಾಣ

V e-Governance

KSPHC is in the forefront in implementing several good governance initiatives. The Karnataka Transparency in Public Procurement Act, 1999 and Karnataka Right to Information Act, 2000 legislated by the Government are being followed systematically. KSPHC has adopted E-tendering process for past one year in construction contracts. Since adoption of e-tendering process a cost reduction of about 8% has been effected in the construction costs as compared to the estimated amount put to tender. Apart from the substantial cost savings, the other major benefit that has accrued is in creating a transparent tender process, promoting greater participation of intending tenderers, and considerable reduction of time in the post bid evaluation process. Further the whole process being open, is being widely acclaimed by most of the stakeholders. KSPHC's model of e-governance has the power of combining information, communication and technology at the field level with the decision making body at the Head Office through the power of the Internet. Steps have been taken to link up all Divisional and Sub divisional offices and construction sites with the headquarters through a wide area network. KSPHC has created its own portal www.ksphc.org with links such as e-point book, e-registration of agencies, e-registration of complaints, e- Feedback etc. These links can be used by the public for interaction, convey their suggestions and grievances for quick redressal and for early service delivery.

VI Social responsiveness

As a welfare measure, KSPHC made systematic preparations for starting the Construction Skills Training Centre which started during the reporting year. Here the children of the police personnel are being imparted training in various construction skills like bar bending, masonry, plumbing, electrical wiring etc. This programme is aimed at imparting various trade skills to the children of policemen who are mostly school dropouts and provides an



ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗ ಗಳಿಸಲು ಸ್ವತಃ ಸಜ್ಜಾಗಲು ಇದರಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುವುದು. ನಿಗಮದ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಲಸಗಾರರ ನೈಪುಣ್ಯತೆಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸುವ ದಿವಸದಲ್ಲಿ ಈ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವು ದೀಘಕಾಲದವರೆಗೆ ಮುಂದುವರಿಯುವುದು.

VII ಗುಣಮಟ್ಟ ಪಾಲನೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ

ಪಾರದರ್ಶಕ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆ, ಮಾಹಿತಿ ಹಕ್ಕು, ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆ, ವೆಚ್ಚ ಉಳಿತಾಯ, ಸಕಾಲಿಕ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವಿಕೆ ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಯಬದ್ಧತೆ. ಈ ಕ್ರಮವನ್ನು ಅನುಸರಣೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಅತ್ಯುನ್ನತ ವೃತ್ತಿಪರತೆಯ ಸುಸಂಘಟನೆ ಮತ್ತು ಗುಣ ನಿಯಂತ್ರಣ ಸಾಧಿಸಲಾಗುವುದು. ಐಎಸ್‌ಒ 9001-2000 ಅರ್ಹತಾ ಪತ್ರ ಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮ ಅನುಸರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಗುಣಮಟ್ಟದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಕ್ರಮಾವಳಿಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಕೈಪಿಡಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಗುಣಮಟ್ಟ ಅಗತ್ಯತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೆ ಆಗುವಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಮತ್ತು ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ನಿರಂತರ ಬಳಕೆಯ ಜೊತೆ ಜೊತೆಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನಗಳು ಮತ್ತು ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸುವ ದಿವಸದಲ್ಲಿ ಪ್ರಜ್ಞಾವಂತಿಕೆಯಿಂದ ಕೂಡಿದ ಪ್ರಯತ್ನವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗಿದೆ. ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಆನ್‌ಲೈನ್ ಏಜೆನ್ಸಿ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್, ಇ-ಟೆಂಡರಿಂಗ್, ಇ-ಮೇಲ್, ವಿಚಾರ ವಿನಿಮಯಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತ ಸ್ಥಳ, ಇವೆಲ್ಲವುಗಳು ನಿಗಮವು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿರುವ ಪ್ರಮುಖ ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆಗಳಾಗಿವೆ.

VIII ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಗ್ರಹಿಕೆ, ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಾವಿನ್ಯತೆ

ಕಂಪನಿಯು ಕಳೆದ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಅಂದರೆ 2002-03 ಮತ್ತು 2003-04 ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಗ್ರಹಿಕೆ, ಅಳವಡಿಕೆ ಉಪಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಕಂಪನಿಗೆ ಬಹಳ ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆ. ಎರಡು ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ನಾವು ಹೊಂದಿದ್ದ ಅನೇಕ ಧೈಯೋದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಕೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಿಂದಾಗಿ ನಾವು ಸಾಧಿಸಿದ್ದೇವೆ. ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅದರಲ್ಲೂ ತೀರ ಮೂಲೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲು ನಿಗಮವು ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನಾ ನಿಯಂತ್ರಣ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹೊಂದಿರುವುದು. ಎಂ ಎಸ್ ಯೋಜನೆ 2000 ಉಪಯೋಗಿಸಿ ಮತ್ತು ಸ್ಪಿಲ್ ಮತ್ತು ವಿಡಿಯೋ ಚಿತ್ರಗಳ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಪ್ರಸಾರಣೆ ಮೂಲಕ ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸಲಾಗುವುದು, ವಿಳಂಬವೇನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಸರಿಪಡಿಸಲಾಗುವುದು. ವೆಬ್ ಅನುಕೂಲವಿರುವ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ವಹಣೆ ಬಳಸಿ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಾಣಬಹುದು. ಸ್ವಯಂ ಚಾಲಿತ ಜಾಗೃತಿ ಉಂಟಾಗುವುದು. ಇದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ವ್ಯವಹಾರದಲ್ಲಿ ಪರಸ್ಪರ ಸಮನ್ವಯತೆ ಬೇಕಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದು ಸ್ವಯಂ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿ ಏರ್ಪಡುವುದು. ಇದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಣ, ಯೋಜನೆಯ ಉತ್ತಮ ಆಡಳಿತ, ಉತ್ತಮ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರಕ್ಕೆ ಸಹಾಯಕವಾಗಿದೆ. ನಿಗದಿಯಾದ ಸಮಯದ ಪ್ರಕಾರ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಗತ ಮಾಡಲು ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿಯಾದರೂ ಯೋಜನೆಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯನ್ನು ನಿಖರವಾಗಿ

opportunity to learn skills of the trade and equip themselves in a gainful employment in construction sites of KSPHC. This programme will certainly go a long way in improving the workmanship in the various sites of the corporation.

VII Quality Drive

Built on the corner stones of Transparency, Right to information, Quality service, Cost effectiveness and Timely deliveries, KSPHC is committed to doing this by ensuring the highest level of professional integrity and quality controls. Action is on hand to obtain accreditation from ISO 9000-2001 certification. The Quality Manual for quality systems procedure is under preparation. All the processes and systems are being changed to suit the quality requirements. In addition to continuous use of information technology, there is a conscious effort to improve procedures and systems in all branches of the organization. Web based monitoring system, online registration of agencies, e-tendering, e-mail and open forums of discussion are some of the good governance practices in vogue at KSPHC.

VIII Technology absorption, adaptation and innovation

The technological initiatives taken by the company since last two years, 2002-03 & 2003-04, has provided a cutting edge to the company and we have achieved a host of objectives. We had embarked upon two years ago in the realm of effective info-tech application. KSPHC has put in place a Web based project monitoring system to monitor the construction works throughout the State and also in remote areas. A clear overview of the various projects and the related activities are available and automatic and manual alerts are generated wherever intervention is called for. All stakeholders can log into the website and access this information and progress in the project site. By using MS Project 2000 and through online transmission of still & video photos, physical progress is regularly reviewed and assessed, delays if any are identified and rectified. This has helped in better administration, better accountability of Public Money, planning and proper execution of



ತಿಳಿಯಲು ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರಿಗೆ ಇದರಿಂದ ನೆರವಾಗುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಹೊಸ ಅವಿಷ್ಕರಿಸಿದ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನಾ ನಿರ್ವಹಣಾ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಈ ಹೊಸ ಸ್ವರೂಪದಲ್ಲಿ, ಭೌತಿಕ ಪ್ರಗತಿಯ ಸಕಾಲಿಕವಾದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಬಿಲ್ ಅನ್ನು ಸಹ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮಾಡುವುದು, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಐಟಂಗಳ ಅಂಗೀಕಾರ ಮತ್ತು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರುಗಳಿಗೆ ಹಣದ ಶೀಘ್ರ ಪಾವತಿ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ಸಮಗ್ರ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ತ್ವರಿತಗತಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಇದರಿಂದ ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮವು ತನ್ನ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದೆ. ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿರುವ ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಬಳಕೆ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಾಚೇನಹಳ್ಳಿಯ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳಲ್ಲಿನ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ನೀರಿನ ಸಮಸ್ಯೆ ಉಂಟಾಗದಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹ ಮಾಡುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಳವಡಿಸಿದೆ. ಕೆಎಸ್ ಆರ್ ಪಿ -10ನೇ ಬೆಟಾಲಿಯನ್ ಶಿಗ್ಗಾಂವ್ ಇಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿನ ಬಿಳಿಕೆರೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಪ್ರದಾಯಿಕವಲ್ಲದ ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯದ ಪರ್ಯಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಸೌರಶಕ್ತಿ ಬಳಕೆಯು ಸೇರಿದಂತೆ ಇಂಧನ ಉಳಿತಾಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮವು ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿಯೂ ಕೂಡ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಿಗೂ ಹೊಸ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ. ಸಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ರವಾನೆಗೆ ಇದರಿಂದ ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆ. ಡ್ರಾಯಿಂಗ್ ಗಳು ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗಾಗಿ ಆರ್ಚಿಕಾಡ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ವಿವರವಾದ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಕ್ಯಾಂಪ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ಟ್ಯಾಡ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಇತ್ಯಾದಿಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ಟೆಪ್‌ಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಬಳಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ನಿಗಮವು ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರದೇಶದ ಕಾರ್ಯಜಾಲ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ. ಸಂಪರ್ಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ತ್ವರಿತಗೊಳಿಸಲು, ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಿಕೆ ಕ್ರಮವನ್ನು ಶೀಘ್ರಗೊಳಿಸಲು ಇದರಿಂದ ಸಹಾಯವಾಗಿದೆ. ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಅನುಕೂಲ ಒದಗಿಸಲು ಮತ್ತು ಸ್ವಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಮತ್ತು ಇತರ ನೋಂದಾಯಿತ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರುಗಳಿಗೆ ಇ-ಮೇಲ್ ಅನುಕೂಲ ಒದಗಿಸಲು ನಿಗಮದ ಸರ್ವರ್ ಗಳನ್ನು ಬಿಎಸ್ ಎನ್ ಎಲ್ ಜೊತೆ ಸಂಘಟಿಸಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಎಲ್ಲಾ ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಉಪ-ವಿಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯನ್ನು ತ್ವರಿತ ಗತಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಸಾಧಿಸಲು ಡಯಲ್ ಆಪ್ ಕಾರ್ಯಜಾಲವನ್ನು ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಗುಣಮಟ್ಟ ಪಾಲನೆಯ ಮಾನದಂಡಗಳು, ಕಾರ್ಯಗಳು ಮತ್ತು ನಿಯಮಾವಳಿಗಳು ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದೊರೆಯುವವು. ಲೆಕ್ಕಪತ್ರ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಟ್ಯಾಬಿ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಬಳಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

IX ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ

ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಆಡಳಿತ ನಿರ್ವಹಣೆಯು ಪ್ರಮುಖವಾದ ಸಾಂಸ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆ ಎಂಬ ನಿಲುವು ಮತ್ತು ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆಯ ಭಾವನೆಯಿಂದ ಅದಕ್ಕೆ

the projects as per the schedules drawn up. This helps the stake-holders to know exactly the status of the project at any given point of time. A new version of WBPMS Project is being installed currently. In the new version, work bills will also be generated depending on the physical progress updated from time to time. Online work flow for workslips & extra item rate list approvals, faster payments for the contractors and speedier progress for the Corporation will be ensured with upgraded version.

KSPHC has effectively harnessed rain water in all its construction sites. Rain water harvesting system has been adopted for Non-Residential Buildings constructed in the State. To give relief to the occupants of residential quarters of Machenahalli in Shimoga district rain water harvesting has been adopted. Other energy saving initiatives includes use of Solar energy as an alternative non-conventional form of energy at KSRP X Battalion at Shiggoan and at Bilekere in Mysore district.

The Civil Engineering Wing of KSPHC has also adopted new system changes to deliver the products within the time schedule. Archicad software is being used for drawings and designs. CAMP software is used for preparing the Detailed Estimates. Staad software for Designs and Asset Monitoring software for evaluation etc. are being used.

KSPHC has put in place, a Local area Network at the KSPHC head Quarters. This has helped in speeding up communication and decision making. KSPHC servers are co-located at BSNL to host the website and to provide e-mail to staff and tender details to the registered contractors.

To achieve greater operational efficiency wide scale use of computers in all the divisions and sub-divisions using a dial up net-work is put in place. All the Quality manuals, Acts and rules are available online. Tally Software is being used for accounting.

IX Human Resource Development

The focus on human resource management as a key organizational activity has resulted in creation of a



ಹೆಚ್ಚುಗಮನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರ ಫಲಿತಾಂಶದಿಂದಾಗಿ ಕಾರ್ಯದಕ್ಷತೆಗೆ ಪ್ರಾಧಾನ್ಯತೆಯುಳ್ಳ ಸಾಂಸ್ಥಿಕ ಸಂಸ್ಕೃತಿಯ ವಾತಾವರಣ ಮೂಡಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಸದುಪಯೋಗಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಭಾಗವಹಿಸುವ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಮೌಲ್ಯ ನೀಡಲು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗಿದೆ. ಕಾರ್ಮಿಕರ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ನೈಪುಣ್ಯತೆ ಮಟ್ಟವನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಸುಧಾರಣೆ ಮಾಡಬೇಕು ಇದರಿಂದ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮ ದಕ್ಷತೆ ಮೂಡಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಿಗಮವು ಆತ್ಮಸನೆ ಹೊಂದಿರುವುದು.

ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್‌ಗಳಿಗೆ ಕ್ಯಾಂಪ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್‌ನಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದ ನಿಗದಿತ ದರಗಳು ಮತ್ತು ದರ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಗಳ ಅನ್ವಯ ಕಟ್ಟಡದ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲು ಅನುಕೂಲವಾಗಿದೆ. ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಬಿರುಕುಗಳು ಮತ್ತು ನೀರಿನ ಸೋರಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಡೆದ ಕಾರ್ಯಾಗಾರಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ವಿಭಾಗದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಪಾಲ್ಗೊಂಡಿದ್ದರು ಮತ್ತು ಅತ್ಯಾಧುನಿಕ ನೀರು ಸೋರಿಕೆ ತಡೆಯುವಿಕೆ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಕಾರ್ಯಾಗಾರದಲ್ಲಿಯೂ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದರು. ದೈನಂದಿನ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಬಳಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ನೌಕರರಿಗೆ ಆಂತರಿಕ ತರಬೇತಿ ನೀಡಿಕೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಹ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

X ಮುಂದಿನ ನಿರೀಕ್ಷೆ

ಕಂಪನಿಯು ಮುನ್ನಡೆಯ ಉತ್ತಮವಾಗಿ ಪಥದಲ್ಲಿ ಸಾಗಿದೆ. ಭಾರತೀಯ ಆರ್ಥಿಕತೆಯ ಜಾಗತೀಕರಣದ ಈ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಸ್ವಯಂ ಪರಿಪೂರ್ಣತೆ ಸಾಧಿಸಲು ಆಲೋಚಿಸಿದೆ. ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನೀಗಲು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಬರುವ ಇತರೆ ಆದಾಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಳ ಮಾಡಲು ನಿರಂತರ ಮತ್ತು ದೃಢ ಪ್ರಯತ್ನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮದ ಇತರೆ ಆದಾಯವು 31.03.2003ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 56.55 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದರೆ, ಇದು 31.03.2004ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 108.04 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿದ್ದು ಶೇಕಡ 91 ರಷ್ಟು ವೃದ್ಧಿ ಉಂಟಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನೀಗಲು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆದಾಯಗಳನ್ನು ಸಾಧ್ಯವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಗಳನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸುತ್ತಿದೆ. ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ವಸತಿ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ಪೂರೈಸುವ ಪ್ರಸ್ತುತದ ಗುರಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತಾ ಇದರ ಜೊತೆಗೆ ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ ಹೊಸ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯ ಧೈಯೋದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿದೆ. ಈ ರೀತಿಯಾದರೆ, ನಿಗಮವು ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು ಮತ್ತು ಲಾಭಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ಅನುಭವಿಸದ ವ್ಯವಹಾರದ ಮಾನದಂಡದ ಚೌಕಟ್ಟಿನ ಬಂಧನದಿಂದ ನಿಗಮವು ಹೊರಬರಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದು. ಕಂಪನಿಯು ಮುಂದೆ ಸಾಧಿಸಲು ಹಲವಾರು ಗುರಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು ಮತ್ತು ಈ ಗುರಿಯನ್ನು ತಲುಪಲು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂ -ಪರಿಪೂರ್ಣತೆ ಹೊಂದುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ದೃಢ ಹೆಜ್ಜೆ ಇಡುತ್ತಿದೆ.

- ❖ ನಿಗಮವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯಾಗಿರುವುದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಅದನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯನ್ನಾಗಿ ಮಾರ್ಪಾಡು ಮಾಡುವುದು. ಪಾವತಿಯಾದ ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿರುವ ರೂ. 12.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮಟ್ಟದಿಂದ ರೂ. 1000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದು.

performance oriented organizational culture and has enabled the Corporation to capitalize on opportunities and deliver value to the stake holders. KSPHC believes that the knowledge and skill levels of all its employees needs to be improved constantly as these are the keys to achievements of excellence in its work.

Civil Engineers were trained in CAMP Software which facilitates preparation of building Estimates as per the schedule of rates and rate analysis. Officers from the technical wing also attended workshops on cracks and leakages in civil engineering structures and state of the Art water proofing technology. Frequent in-house trainings on use of computers for day to day work for the employees are being arranged.

X Future out look

The company is now set for an exciting phase ahead. In the scenario of globalization of Indian economy, the Corporation foresees the need for self-reliance. Consistent efforts have been made to increase the other income of the Corporation to meet its personnel and administrative expenditure. The Corporation's other income has increased to Rs.108.04 lakhs for the present year ended 31.03.2004 as against Rs.56.55 lakhs for the year ended 31.3.2003 showing an increase of 91%. The Corporation is looking at all possible areas to earn extra revenue to meet its operating cost and has taken adequate steps to accept new works on commercial terms, in addition to continuing its present objective of meeting the housing requirements of the police department. In this regard there is a need to amend the objects of the company so that the Corporation can accept works on commercial terms and come out of the embargo of no profit no loss company. There is a lot to look forward from the company and a strong focus on **self-Reliance** is expected in the near future towards this end.

- ❖ KSPHC to be made a Public Limited Company instead of a private limited company. The paid up capital is to be increased from present level of Rs.12.00 lakhs to Rs.1000.00 lakhs.
- ❖ To obtain credit rating from authorised credit rating agency to enable the Corporation to raise funds from



- ❖ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನುವಾಗಲು ಅಧಿಕೃತ ರೇಟಿಂಗ್ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಂದ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ರೇಟಿಂಗ್ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದು. ಎಲ್ಲಾ ನೌಕರರು ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸ್ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಷೇರುದಾರರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಹ ನಿಗಮವು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ.
- ❖ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೂ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಂಡು ಹಣಸಂಪಾದನೆ ಮಾಡಲು ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ನಿಗಮ ಉದ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸ್ವಪರಿಪೂರ್ಣತೆಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಲು ನಿಗಮವು ನೂತನ ಉಪಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಅಂಗವಾಗಿ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್/ನಿರ್ಮಾಣ / ಇತರ ವಾಣಿಜ್ಯವಾಗಿ ಸಾಧ್ಯವಿರುವ ಮತ್ತು ಲಾಭದಾಯಕ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಹೊರಗಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಲು ಕೋರಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಸ್ವಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಮೇಲೆ ನಿಂತುಕೊಳ್ಳಲು, ಅದರ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಇತರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಹಣಕಾಸಿನ ಬೆಂಬಲ ಪಡೆಯಲು ಸರ್ಕಾರದ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬನೆಯಾಗದೆ ಪ್ರಗತಿ ಸಾಧಿಸಲು ಈ ಕ್ರಮವು ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ. ಅನೇಕ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಅವರ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸಲು ಕೆಳಕಂಡ ಸರ್ಕಾರದ ಅನೇಕ ಇಲಾಖೆಗಳನ್ನು ನಿಗಮ ಈಗಾಗಲೇ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಮಾಡಿದೆ.

1. ಅರಣ್ಯಗಳು ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಜೀವಪರಿಸರ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : A1(a) SEC/9/CR-75/03-04 ದಿನಾಂಕ : 10.04.2004 ರಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಕಾಡುಗೋಡಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮೈಸೂರಿನ ಇಲವಾಲದಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಿವಿಲ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿದೆ. ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚವು ರೂ. 3.60ಕೋಟಿಗಳಾಗಬಹುದೆಂದು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸೇನೆ ಮತ್ತು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಗ್ರಾಮೀಣ ವಸತಿ ನಿಗಮ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ಯೋಜನಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ.(ಸಭಾ ನಡವಳಿ ದಿನಾಂಕ 06.05.2003 ಮತ್ತು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಡಿಪಿಆರ್/04/ಇಜಿಆರ್/2003 ದಿನಾಂಕ 25.06.2003).
3. ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಮತ್ತು ಆಂಧ್ರಪ್ರದೇಶ ರಾಜ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ನಿಗಮದ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಬಳಕೆಗೆ ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಕಲ್ಯಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ (MSPHWCL) ಮತ್ತು ಆಂಧ್ರಪ್ರದೇಶ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ (APPHC) ದಿಂದ ಬೇಡಿಕೆ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿದೆ.

ಡಿ. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಘೋಷಣೆಗಳು

1) ಕಂಪನಿಯು ಇಂಧನ, ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಕೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ 1988ರ ಕಂಪನಿಗಳ (ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯ

public. It is also proposed to enable all the employees and Police Personnel to become share holders of the company.

- ❖ KSPHC proposes to take up other works and projects for monitoring & to earn revenue by building houses for the public.

KSPHC as a part of the new initiatives taken to develop into a self sustaining organization has sent a proposal to the Government requesting for permission to take up outside works for Civil Engineering /Construction/ other commercially viable and remunerative projects, so that the Corporation can survive on its own without depending upon the Government for financial support for its administrative and establishment expenditure, this initiative is necessary. We have already been approached by many Government departments for Construction of their buildings and Project monitoring activities. Some of them are as follows:

1. Department of Forests, Environment and Ecology, Government of Karnataka in its proceedings of highpower committee communicated vide letter No. A1(a) SEC/9/CR-75/03-04 dated 10.04.2004 have entrusted the civil works construction of Kadugodi Training centre in Bangalore and Ilwala in Mysore to the tune of 3.60 crores.
2. Project Monitoring for Karnataka Land Army and Rajiv Gandhi Rural Housing Corporation Ltd. (Vide proceedings dated 06.05.2003 and letter No. DPR/04/EGR/2003 Dated 25.06.2003).
3. Letters have been received from Maharashtra State Police Housing & Welfare Corporation (MSPHWCL) and Andhra Pradesh Police Housing Corporation (APPHC) for help in implementing the Web Based Project Monitoring Systems of the Corporation in monitoring their projects in the States of Maharashtra and Andhra Pradesh.

D. Statutory Disclosures

1. The Company has taken adequate action as per the Provisions of Section 271(1)(e) of the Companies



ವರದಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಗಳ ಘೋಷಣೆ) ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 1956 ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 217(1)(ಇ)ನ ಉಪಬಂಧಗಳ ಅನ್ವಯ ಕಂಪನಿಯು ಸಾಕಷ್ಟು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದೆ. ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿ ನಿರ್ಮಿಸುವ, ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹೊಸ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ಸೌರಶಕ್ತಿ ನೀರು ಕಾಯಿಸುವಿಕೆ ಸೌಲಭ್ಯ (ದೀಪ) ಹೀಟಿಂಗ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡಿದೆ.

ನಿಗಮದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಗಣಕೀಕರಣ ಮಾಡಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಮತ್ತು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿರುವ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸಾಕಷ್ಟು ಉಳಿತಾಯ ಸಾಧನೆಯಾಗಿದೆ.

II) 1956ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 217(2ಎ)(ಎ) ಅನುಸಾರ ಮಾಹಿತಿ : ಪ್ರಕರಣ 217(2ಎ)(ಎ)ರ ಉಪಪ್ರಕರಣ (i) ರಿಂದ (ii)ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮಿತಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಭಾವನೆಯನ್ನು ನಿಗಮದ ಯಾವುದೇ ನೌಕರನಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿಲ್ಲ.

III) ಕಂಪನಿಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಶೇವಣೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಥವಾ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಇ. ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯಾಗಿ ಪರಿವರ್ತನೆ

ನಿಗಮವನ್ನು ಸ್ವಾವಲಂಬಿ ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನಾಗಿ ರೂಪಿಸಲು ಮತ್ತು ಇದರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ನಿಗಮವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯನ್ನಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪರಿವರ್ತನೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿನ ಕಂಪನಿಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ರವರಿಂದ ದಾಖಲೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ.

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುರಿಗಳು : ನಿಯಮವು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮುಖ್ಯ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿದೆ. 19ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಹಾ ಸಭೆಯ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಉದ್ದೇಶಗಳನ್ನು ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇದು ಸರ್ಕಾರದ ದೃಢೀಕರಣಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆ.

ಎಫ್. ನಿರ್ದೇಶಕರು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಶ್ರೀ ಸಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್‌ರವರನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16.08.2004ರಿಂದ ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ 24.12.2001ರಿಂದ ನಿರ್ದೇಶಕರನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಿದ್ದ ಶ್ರೀ ಎ.ಆರ್. ಇನ್‌ಫೆಂಟ್‌ರವರ ನಿಯೋಜನೆಯನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಶ್ರೀ ಎ.ಆರ್. ಇನ್‌ಫೆಂಟ್‌ರವರು ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಸೇವೆಯನ್ನು ಸ್ಮರಿಸಿ ಪ್ರಶಂಸೆಗೆ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿ ಅದನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಿದೆ.

ಜಿ. ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುತ ಹೇಳಿಕೆ

ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956 ಸೆಕ್ಷನ್ 217(2ಎಎ) ಅನುಸಾರ

Act, 1956 read with Companies (Disclosure of Particulars in the Report of Board of Directors) Rules, 1988 regarding energy, technology absorption etc. Steps have been taken to introduce rain water harvesting and Solar Water Lighting/Heating Systems in all the new buildings built by KSPHC.

Adequate steps have been taken to computerize all the activities of the Corporation. The Web-based project monitoring system developed and implemented by the Corporation has been working effectively and substantial saving has been effected due to introduction of this monitoring system.

II. Information pursuant to Section 217(2A)(a) of the Companies Act, 1956: None of the employees of the Corporation was in receipt of remuneration exceeding the limits specified in sub-section (i) to (iii) of Section 217(2A)(a).

III. The Company has not invited or accepted any Deposit from the public.

E. Conversion to Public Limited Company

With a view to make the Corporation self sustaining and to broad base the activities a resolution has been proposed for conversion of Corporation to Public Limited Company. This conversion is subject to approval of Government of Karnataka and to be recorded by the Registrar of Companies, Karnataka.

Additional objects: The Board of Directors has deemed it fit for addition to the main object to enable the Corporation to take additional activities. The additional objects have been included in the notice of the 19th Annual General Meeting and are subject to confirmation by the Government.

F. Directors

The Government of Karnataka has nominated Shri.C.Chandrashekar as Director with effect from 16.08.2004 and withdrawn nomination of Shri.A.R.Infant, who was Director from 24.12.2001. The Board of Directors have placed on record its deep appreciation for the valuable services rendered by Shri.A.R.Infant as Director on the Board.

G. Directors responsibility statement

Pursuant to requirement under section 217(2AA) of the Companies Act, 1956 with respect to Directors' Responsibility Statement, it is hereby confirmed that:



- i) ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕವನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ವಾಸ್ತವಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
- ii) ಏನೆಂದರೆ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ವಾಸ್ತವಿಕ ಮತ್ತು ನೈಜ ಚಿತ್ರಣವನ್ನು ನೀಡಲು ಸಹಕಾರಿಯಾಗುವಂತಹ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ನೀತಿಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಆರಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸಿ ಸಮರ್ಥನೀಯ ಹಾಗೂ ವಿವೇಕಯುತ ನಿರ್ಧಾರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ.
- iii) ಏನೆಂದರೆ ನಿಗಮದ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವಂಚನೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನಿತರ ಅವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ತಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಪತ್ತೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956 ಅನುಸಾರ ಅರ್ಹವಾದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ಮತ್ತು ಸಮರ್ಪಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
- iv) ಏನೆಂದರೆ ನಿರ್ದೇಶಕರು ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರವನ್ನು "ಮುಂದುವರಿಸುವ ಸಂಸ್ಥೆ" ಎಂಬ ತತ್ವದಡಿ ತಯಾರಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಹೆಚ್. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು

ಭಾರತದ ಮಹಾ ಲೇಖಪಾಲಕರು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ನಿಯಂತ್ರಕರು, ಮೆ|| ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ, ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್ ಇವರನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರನ್ನಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮುಂದಿನ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ನೇಮಕಕ್ಕಾಗಿ ಮುಂದೆ ಭಾರತದ ಮಹಾ ಲೇಖಪಾಲಕರು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ನಿಯಂತ್ರಕರಲ್ಲಿ ಕೋರಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಐ. ಅನುಸರಣಾ ವರದಿ

ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 383(ಎ) ಅನ್ವಯ ವೃತ್ತಿನಿರತ ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಿಂದ ಪಡೆದ ಅನುಸರಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಈ ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಜೆ. ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರಿಗೆ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ಅಭಿಪ್ರಾಯ.

ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ದಿನಾಂಕ 07.07.2004ರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಈ ವರದಿಯ ಅನುಬಂಧವಾಗಿ ಸೇರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕೆ. ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತ

ನಿಮ್ಮ ಕಂಪನಿಯು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಟಿಬದ್ಧವಾಗಿದೆ. ಇಂದು

- (i) in the preparation of the annual accounts the applicable Accounting Standards have been followed along with proper explanation relating to material departures;
- (ii) the Directors have selected such Accounting Policies and applied them consistently and made judgments and estimates that are reasonable and prudent so as to give a true and fair view of the state of affairs of the Company as at 31st March, 2004 and of the Income & Expenditure Account of the Company for the year ended on that date.
- (iii) the Directors have taken proper and sufficient care for the maintenance of adequate accounting records in accordance with the provisions of the Companies Act, 1956 for safeguarding the assets of the Company and for preventing and detecting fraud and other irregularities; and
- (iv) the Directors have prepared the annual accounts of the Company on a 'Going Concern' basis.

H. Auditors

The Comptroller and Auditor General of India have appointed M/s.Punnayya & Company, Chartered Accountants as Statutory Auditors for the year. The Comptroller and Auditors General of India will be addressed in the due course for the appointment of auditors for the next year.

I. Compliance report under Section 383A

In terms of section 383A of the Companies Act, 1956 compliance certificate from a practicing Company Secretary is attached to this report.

J. Reply to Statutory Auditors and Observation

Replies to observation contained in Statutory Auditors' Report dated 07.07.2004 are given as an addendum to this report.

K. Corporate Governance

Your company is committed to adopt the best prevalent corporate-governance practices. Though



ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರದಿದ್ದರೂ ಕೂಡ ಕಂಪನಿಯು ಉತ್ತಮ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತದ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮನವರಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವಿವರವನ್ನು ಸದರಿ ವರದಿಯೊಡನೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಿದೆ.

ಎಲ್. ಕೃತಜ್ಞತೆಗಳು

ನಿಗಮದ ಸರ್ವತೋಮುಖ ಸಾಧನೆಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತ ಮತ್ತು ನೌಕರರ ಪರಿಶ್ರಮದ ಜೊತೆಗೆ ಇತರೆಯವರ ಸಹಕಾರ, ಬೆಂಬಲ ಅಗತ್ಯವಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ವಿಧಾನ ಮಂಡಲದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರುಗಳು, ಅದರಲ್ಲೂ ವಿಶೇಷವಾಗಿ ವಿಷಯ ಸಮಿತಿ,

it is not mandatory the company has understood the need for good corporate governance and accordingly a separate statement on this is annexed to the Report.

L. Acknowledgement

Your Directors would like to express their grateful appreciation for the assistance, support and co-operation received from Government of Karnataka, Hon'ble Members of the Legislatures, especially the Subject Committee, the Finance Department, the Home and Transport Department, the Police, Fire Force and Prisons Department, Government of India, Other Government authorities, the Financial Institutions, the Banks and the General Public.

Your Directors also wish to place on record their deep sense of appreciation for the committed services of the Executives and Employees for their hard work, team-spirited efforts, dedication and loyalty to work resulting in increased productivity and enhancing the image and status of the Corporation.

For and on behalf of the Board of Directors

Sd/-

R.Sri Kumar

Chairman & Managing Director

Place : Bangalore

Date : 27.08.2004

In order to bring about greater transparency in the procurement and tendering processes there is need for widest possible publicity. This is possible by use of website for tendering purposes. The existing rules and practices regarding giving publicity of tenders through news papers and providing tender documents manually should be changed and system improvements by organizations to eventually switch over to the process of e-procurement/e-sale should be adopted. These improvements will help curb the malpractices and prevent the possibilities of corruption.

Central Vigilance Commission
Ref. No. 98/ORD/1 Dated : 18.12.2003



ಇ - ಆಡಳಿತ E- Governance

ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಂಟರ್‌ನೆಟ್ ಮೂಲಕ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹೊಂದಿದ್ದು ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿಯ ಮಾದರಿಯ ಇ- ಆಡಳಿತವು ಕ್ಷೇತ್ರ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಮಾಹಿತಿ, ಸಂಪರ್ಕ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ಸಂಯೋಜನೆಯ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು. ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿಯು ಇ- ಪಾಯಿಂಟ್ ಬುಕ್, ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ಇ- ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್, ದೂರುಗಳ ಇ- ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್, ಇ- ಫೀಡ್ ಬ್ಯಾಕ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಸಂಪರ್ಕದೊಡನೆ ತನ್ನದೇ ಆದ ಪೋರ್ಟಲ್ www.ksphc.org ಯನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿದೆ. ಪರಸ್ಪರ ವಿಚಾರ ವಿನಿಮಯ, ಸಲಹೆಗಳು ಮತ್ತು ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಶೀಘ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಪರಿಹರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಆದಷ್ಟು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಸೇವೆ ಒದಗಿಸಲು ಈ ಸಂಪರ್ಕಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಬಳಸಬಹುದು.

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಮತ್ತು ಮೂಲೆಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಉಸ್ತುವಾರಿ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಯೋಜನಾ ಮೇಲುಸ್ತುವಾರಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಹೊಂದಿರುವುದು. ಇದರಿಂದ ವಿವಿಧ ಯೋಜನೆಗಳು ಮತ್ತು ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸ್ವಚ್ಛ ಚಿತ್ರಣಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಅವುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವಯಂ ಚಾಲಿತವಾಗಿ ಮತ್ತು ಕೈಯಿಂದ ಜಾಗ್ರತೆಯನ್ನು ಮೂಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳವರುಗಳೆಲ್ಲರೂ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ ಗೆ ಲಾಗ್ ಮಾಡಿ ಯೋಜನಾ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ನೋಡಬಹುದು. ನಕ್ಷೆಗಳು ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗಾಗಿ ಆರ್ಕಿಕ್ಯಾಡ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್, ವಿವರವಾದ ಅಂದಾಜು ತಯಾರಿಸಲು ಕ್ಯಾಂಪ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್, ವಿನ್ಯಾಸಗಳಿಗಾಗಿ ಸ್ಟಾಡ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಹಾಗೂ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕಾಗಿ ಅಸೆಟ್ ಮಾನಿಟೋರಿಂಗ್ ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ಬಳಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ನಕ್ಷೆ ತಯಾರಿಕೆಯ ಹಂತದಲ್ಲಿಯೇ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಹೇಗೆ ಕಾಣುತ್ತವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಚಿತ್ರಣದ ಮೂಲಕ ಮೂಡಿಸಲು ವರ್ಚುವಲ್ ವಾಕ್‌ತ್ಯೂಗಳು ನೆರವಾಗುತ್ತವೆ.

ಉತ್ಪಾದಕತೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯು ಶಿಸ್ತನ್ನು ಪಾಲಿಸಲು, ನಿಗಮವು ಬಯೋ-ಮೆಟ್ರಿಕ್ ಹಾಜರಾತಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಳವಡಿಸಿದೆ.

KSPHC's model of e-governance has the power of combining information, communication and technology at the field level with the decision making body at the Head Office through the power of the internet. KSPHC has created its own portal www.ksphc.org with links such as e-point book, e-registration of agencies, e-registration of complaints, e-Feedback etc. These links can be used by the public for interaction, conveying their suggestions and grievances for quick redressal and for early service delivery.

KSPHC has put in place a Web based project monitoring system to monitor the construction works throughout the State and also in remote areas. A clear over view of the various Projects and the related activities are available and automatic and manual alerts are generated wherever intervention is called for.

All the stakeholders can log into the web site and access this information and progress in the project site. Archicad software is being used for drawings and designs. CAMP software is used for preparing the Detailed Estimates. Staad software for Designs and Asset Monitoring software for evaluation etc. are being used.

Virtual Walkthroughs help to visualise how the buildings will look at the planning stage itself.

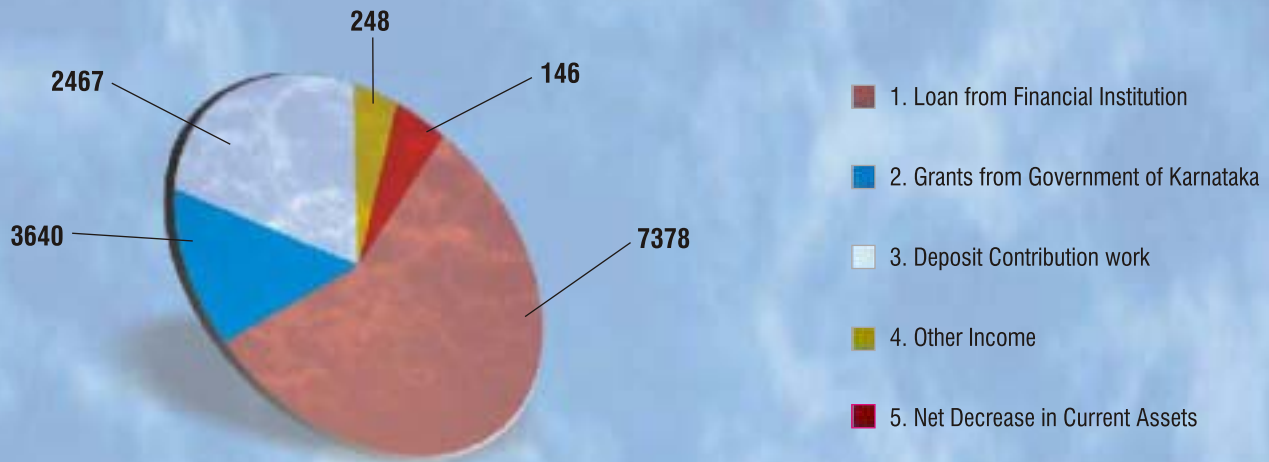
The Corporation has installed a **bio-metric attendance monitoring system** to improve productivity and discipline of the Staff.

PROJECTS COMPLETED

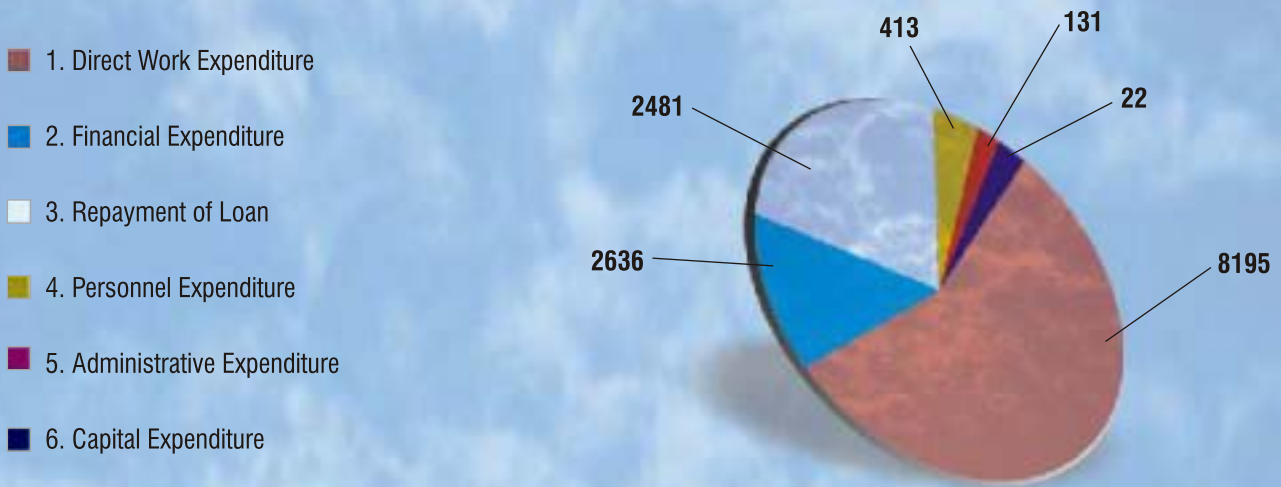
Police Commissioner's office, Hubli



Inflow of Funds (Rs. In Lakhs)



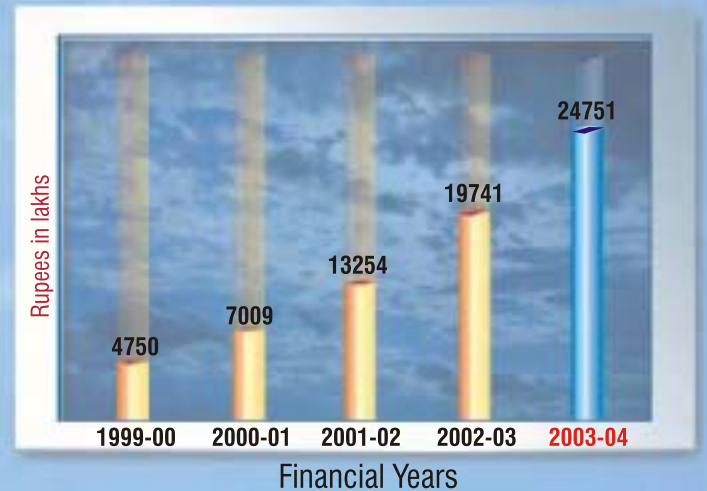
Outflow of Funds (Rs. In Lakhs)



Weighted Average Rate of Interest on Loans Borrowed



Total Loan Outstanding





ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಗಳು Replies to Statutory Auditors' Observations

ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಗರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ 4(ಡಿ)(i) ತಪಶೀಲುಗಳ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್-2 (ಎಎಸ್-2)ರ ಬಗ್ಗೆ

ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ಕಡಿಮೆ ಮೌಲ್ಯದ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು, ದಾಸ್ತಾನುಗಳು ಮತ್ತು ಬಿಡಿ ಭಾಗಗಳು ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಅವುಗಳ ಅಂತಿಮ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವುದು ಕಷ್ಟಕರವಾಗಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅವುಗಳನ್ನು ಬೆಲೆ ಆಧಾರಿತವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿದೆಯೇ ಎನಿಸಿ, ಎ.ಎಸ್-2ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತ ಅಂತಿಮ ಮೌಲ್ಯದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾಗಿಲ್ಲ. ಉಳಿದಿರುವ ಸರಕಿನ ಮೌಲ್ಯವು ಕುಸಿದಿರುವುದನ್ನು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಸರಕಿನ ದಾಸ್ತಾನಿಗೆ ಸಾಕಷ್ಟು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ನಿಗಮ ಮಾಡಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ವಿಧಾನವು ಸೂಕ್ತವಾದುದಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸತ್ಯ ಸಂಗತಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ವಾಸ್ತವ ವಿವರಣೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದು.

ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಗರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ 4(ಡಿ)(ii) ಮತ್ತು (iii) ಆಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್-6 ಮತ್ತು 10 ಅನ್ನು ಸವಕಳಿ ಮತ್ತು ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅನ್ವಯ ರೂಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ಎ.ಎಸ್ 10ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತವಾಗಿ ರೂಪಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿರ್ಮಾಣ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ತಗುಲಿದ ವೆಚ್ಚವನ್ನಾಧರಿಸಿ ರೂಪಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನಿಗಮವು ನೇರ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ತಗುಲಿದ ಅಪ್ರತ್ಯಕ್ಷರೆವಿನ್ಯೂ ವೆಚ್ಚಗಳ ಆಧಾರಿತ ನೀತಿಯನ್ವಯ ಲೆಕ್ಕ ರೂಪಿಸಿದೆ. ಎ.ಎಸ್ 6 ರ ಅನ್ವಯ ಸ್ವಯಂ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಸವಕಳಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅಂತಹ ಆಸ್ತಿಯ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ನಿರ್ಧರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ನಿಗಮದ ನೀತಿಯ ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಬಂಡವಾಳವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿದ ನಂತರದ ವರ್ಷದಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವುದಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಈ ನೀತಿಯನ್ನು ಬಹಳ ಹಿಂದಿನಿಂದಲೂ ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಇದೇ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿದೆ. ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯು ಯಾವುದೇ ಹೊಸ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಂಡವಾಳೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದಾಗಿ ಕಂಪನಿಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ನೈಜ ಚಿತ್ರಣದ ಬಗ್ಗೆ ಇದು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಬಾಧಕವನ್ನುಂಟುಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ.

Auditors' Observation : Para 4 (d)(i) of Auditors' Report

Reg: Accounting Standard 2 regarding valuation of inventories

Management's Reply : Inventory of materials, stores & spares, consist of numerous items of smaller values, for which it is difficult to ascertain the net realizable values. Hence they have been stated at cost and not on lower of cost or net realizable value, as prescribed by AS-2. Further the Corporation has made adequate provision for non-moving and obsolete stock to account the deteriorations in the value of inventory held and hence the method adopted by the corporation is reasonable and represent the true and fair view of the state of affairs of the Corporation.

Auditors' Observation : Para 4(d)(ii) & (iii) of Auditors' Report

Reg: Accounting Standard 6 and 10 in relation to depreciation of self-constructed fixed assets.

Management's Reply : According to AS-10, cost of self-constructed assets should comprise of costs that relate directly to the specific assets and those that are attributable to the construction activity in general and can be allocated to the specific asset. However, the Corporation is following the policy of capitalizing direct cost and proportionate share of indirect revenue expenditure.

Depreciation on self constructed fixed assets, AS-6 specifies that depreciation should be charged from the year in which the construction of asset is completed. However, the Corporation's policy is to charge depreciation from the following year of its capitalization. The Corporation has been following these accounting policies since past many years and as such is continuing the same. Further for the present year the company has not capitalized any new assets and hence does not affect the true and fair representation of the state of affairs of the company.



ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಗರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ 4(ಎಫ್)(i) ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿ ಠೇವಣಿಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಆದರೆ ದೀರ್ಘಕಾಲದಿಂದ ಹಾಗೆಯೇ ಉಳಿದುಕೊಂಡಿರುವ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯ ಬಗ್ಗೆ :

ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : 1995-96ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡದ ವೆಚ್ಚದ ಬಗ್ಗೆ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ. 59,69,874/- ಇದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಇತರ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪಡೆದಿರುವ ಠೇವಣಿಯಿಂದ ಇದನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಸಾಕಷ್ಟು ಕಾಲಾವಕಾಶದ ನಂತರವೂ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹಣ ಬರದೇ ಇರದಿದ್ದರಿಂದ ನ್ಯಾಯೋಚಿತವಾಗಿ ಇದನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಗಮನಹರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿಸಲು ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅಗತ್ಯ ದೃಢೀಕರಣ / ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಗರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ 4(ಎಫ್)(ii) ಕೆಲವು ಲೆಕ್ಕದ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆಯಾಗದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ : ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಶಿಲ್ಕುಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಈ ಶಿಲ್ಕುಗಳು ಮರುಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡದಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಶಿಲ್ಕುಗಳು ಉಳಿದುಕೊಂಡಿವೆ.

ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಗರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ 4(ಎಫ್)(iii) ವಾರ್ಷಿಕ ಬೋನಸ್ ಸಂಬಂಧ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ : ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ನಿಗಮವು ಲಾಭ ಅಥವಾ ನಷ್ಟವಿಲ್ಲದೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು ತನ್ನೆಲ್ಲಾ ನೇರ ಪರೋಕ್ಷ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮೇಲೆ ಅವಲಂಬಿತಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರಣ ಈ ಸಂಬಂಧ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.

ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಗರ ಅಭಿಪ್ರಾಯ : ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ 2(ಎ) ಮತ್ತು (ಬಿ) ಪೀಠೋಪಕರಣ ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಕೆಗಳು ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳ ವಸ್ತುಸ್ಥಿತಿಯ ಬಗ್ಗೆ :

ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳ ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಕೆಗಳನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಪೀಠೋಪಕರಣ ಮತ್ತು ಉಪಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಬರೆಯುವ ಕಾರ್ಯ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಗಿದೆ. ಮತ್ತು ಈ ಕಾರ್ಯ ಶೀಘ್ರದಲ್ಲಿಯೇ ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳುವುದು.

ವರದಿಯ ಅನುಬಂಧ ಕಂಡಿಕೆ 8: ಆಂತರಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ತಿಳಿಸಿದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಆಂತರಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಬಲಗೊಳಿಸಿದೆ. ಆಂತರಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು ತಿಳಿಸಿದ ಅಂಶವನ್ನು ಪ್ರಾಮಾಣಿಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಜರೂರಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗಳ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

Auditors' Observation : Para 4(f)(i) of Auditors' Report

Reg: Adjustment of long pending receivables from Government against Other Work Deposits.

Management's Reply : An amount of Rs.59,69,874/- being the amount receivable from Police Department for the cost of building constructed and handed over during the year 1995-96 and for which no deposit has been received is being adjusted against deposit received from Police Department for other works. This has been done judiciously as no funds have been received from the Police Department after laps of substantial period. The matter is being pursued and necessary confirmation/ letters will be obtained from the Police Department for the entries passed in the books of accounts.

Auditors' Observation : Para 4(f) (ii) of Auditors' Report

Reg: Un-reconciled differences in certain account

Management's Reply : These balances are on account of difference appearing in opening balances and the balances have since been reconciled.

Auditors' Observation : Para 4(f) (iii) Reg: Non-provision of annual bonus

Management's Reply : As the Corporation is working on "No profit, No Loss" basis and depends on the Government for all its direct and indirect costs, provision has not been made.

Auditors' Observation : Para 2(a) & (b) of Annexure to Audit Report

Reg: Situation of Furniture & fixtures and office equipments

Management's Reply : The work of compiling records of furniture's and fixtures has been done and numbering of the furniture fixture and equipments are in progress and will be completed soon.

Auditors' Observation : Para 8 of Annexure to Audit Report

Reg: Follow up on Internal Audit findings

Management's Reply :The Corporation has strengthened its internal audit function. Steps have been taken to act on the findings of the internal auditors promptly on receipt of the same.



ವರದಿಯ ಅನುಬಂಧದ ಕಂಡಿಕೆ 10 : ವಿವಾದಾತ್ಮಕವಲ್ಲದ ಉಳಿದುಕೊಂಡಿರುವ ಬಾಕಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ :

ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ಇಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗು ಬಹಳ ಕಾಲದಿಂದ ಉಳಿದ ಹಳೆಯ ಬಾಕಿ. ಈ ಬಾಕಿಗಳು ಯಾವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿವೆ ಎಂಬುದನ್ನು ಪತ್ತೆಹಚ್ಚಲು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯವಾದ ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ವರದಿಯ ಅನುಬಂಧದ ಕಂಡಿಕೆ 16 : ಅಧಿಕವಾದ ಹಣದ ಠೇವಣಿ ಬಗ್ಗೆ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಉತ್ತರ : ನಿಗಮವು ತನ್ನಲ್ಲಿ ಉಳಿದ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಣವನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಹಾಗೂ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾವಧಿ ಠೇವಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಇಡುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರವು ಖಾತರಿಯ ಮೇಲೆ ಪಡೆದಿರುವ ಸಾಲದ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದೆ. ಆದರೆ ನಿಗಮವು ಇಟ್ಟಿರುವ ಸಾವಧಿ ಠೇವಣಿಗಳು ಇಡಿಗಂಟು ವಂತಿಕೆ ಸ್ವೀಕರಣೆಯಿಂದ ಬಂದ ಹಣವಾಗಿರುವುದು. ಸಾಲ ಪಡೆದ ಹಣದಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಠೇವಣಿಗಳು ಅಲ್ಪಾವಧಿಯದ್ದಾಗಿರುವವು. ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ನಿರೀಕ್ಷೆಯಿಂದ ಇದನ್ನು ಇಡಲಾಗಿದೆ. ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತವಾದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಲ್ಪ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಇದನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಾವಧಿ ಠೇವಣಿಗಳ ಬಾಕಿಯನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾಕಷ್ಟು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಖಾಸಗಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಣಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಹಣದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಉಂಟಾದಾಗ ಆದ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಖಾಸಗಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸಾವಧಿ ಠೇವಣಿ ಇಡುವುದಿಲ್ಲ.

Auditors' Observation : Para 10 of Annexure to Audit Report

Reg: Undisputed outstanding balances

Management's Reply : The amount referred to are old outstanding balances and action will be taken to identify the status of these balances and necessary adjustment entry will be passed in the books of accounts.

Auditors' Observation : Para 16 of Annexure to Audit Report

Reg: Deposit of Surplus Fund

Management's Reply : The Corporation is keeping its surplus funds in fixed Deposits in nationalized banks and scheduled banks. The Government order issued is in respect of loan funds availed on Government guarantee where as the fixed deposits made by the Corporation are out of deposit contribution received and not out of borrowed funds. Further these deposits are for short periods anticipating utilization against the on going and proposed works and which needs to be drawn at short notice as and when the works get executed. Adequate steps have been taken to monitor the Fixed Deposit balance with banks. Regarding the surplus funds deposited in Private Scheduled Bank, steps will be taken to withdraw the same on priority whenever there is need for funds. Steps are taken not to make any fresh Fixed Deposit with Private Scheduled Bank.

" It is not the strongest of the species that survive, nor the most intelligent, but the most responsive to changes."

- Charles Darwin



ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ,

1. ವರದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಪ್ರಕಾರ 31, ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂತೆ ಇದ್ದ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ ಮತ್ತು ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ಲೆಕ್ಕಗಳು, ನಗದಿನ ಒಳ ಮತ್ತು ಹೊರ ಹರಿವುಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ನಾವು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ನಿಗಮನದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕನೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳ ಕುರಿತು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುವುದು ನಮ್ಮ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದೆ.
2. ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡು ಅನುಸರಿಸುತ್ತಿರುವ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ಪದ್ಧತಿಯ ಮೇರೆಗೆ ನಾವು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಸದರಿ ಪದ್ಧತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಹಣಕಾಸಿನ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳು ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಪ್ಪು ಹೇಳಿಕೆಗಳಿಂದ ಕೂಡಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಮರ್ಥನೀಯ ಭರವಸೆ ಹೊಂದಲು ನಾವು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಯೋಜಿಸಿ ನಡೆಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಪರೀಕ್ಷಾ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶ್ಲೇಷಣೆ ಮಾಡಿರುವುದು ಸೇರಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ವಿಶ್ಲೇಷಣೆಗಳ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಹಣಕಾಸಿನ ಹೇಳಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ಸಮರ್ಥಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಳಸಿದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ನೀತಿಗಳ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಪ್ರಮುಖ ತೀರ್ಮಾನಗಳಲ್ಲದೆ ಹಣಕಾಸು ಹೇಳಿಕೆಗಳ ನಿರೂಪಣೆಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸುವುದೂ ಕೂಡ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲು ಸದರಿ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯು ಒಂದು ಸಮರ್ಥನೀಯ ತಳಹದಿಯನ್ನು ನೀಡುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾವು ನಂಬಿದ್ದೇವೆ.
3. ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956 ಕಲಂ 227ರ ಉಪಕಾಲಂ 4(ಆ) ಪ್ರಕಾರ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿದ ಕಂಪನಿಗಳ (ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ) 2003ರ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ನಾವು ಕೈಗೊಂಡ ಸೂಕ್ತ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಪರೀಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಲಾದ ಮಾಹಿತಿ ಹಾಗೂ ವಿವರಣೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಈ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಕಂಡಿಕೆ 4 ಮತ್ತು 5ರ ಪ್ರಕಾರ ವರದಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
4. ಖಂಡ 3ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳ ಜೊತೆಗೆ ವರದಿ ಮಾಡುವುದೇನೆಂದರೆ :
 - ಎ) ನಮ್ಮ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಮತ್ತು ನಂಬಿಕೆಯಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿದ್ದೇವೆ.

Statutory Auditors' Report

To the members of Karnataka State Police Housing Corporation Limited, Bangalore.

1. We have audited the attached Balance Sheet of Karnataka State Police Housing Corporation Ltd., as at 31st March, 2004, the Income and Expenditure Account and the Cash Flow Statement for the year ended on that date annexed thereto, which we have signed under reference to this report. These financial statements are the responsibility of the Corporation's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.
2. We conducted our audit in accordance with auditing standards generally accepted in India. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by the management, as well as evaluating the overall financial statements presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.
3. As required by the Companies (Auditor's Report) Order 2003 issued by the Government of India in terms of sub-section (4A) of Section 227 of the Companies Act, 1956, we enclose in the Annexure, a statement on the matter specified in paragraphs 4 and 5 of the said order.
4. Further to our comments in the Annexure referred to in paragraph 3 above, we report that:-
 - (a) We have obtained all the information and explanations, which to the best of our knowledge and belief were necessary for the purposes of our audit;



- ಬಿ) ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮಾಡಿದೆ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯ.
- ಸಿ) ಈ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ ಮತ್ತು ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಪಟ್ಟಿಯು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಪುಸ್ತಕಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- ಡಿ) ಈ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ ಮತ್ತು ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಪಟ್ಟಿ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 211 3(ಸಿ)ರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಪದ್ಧತಿಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಸಾಧ್ಯವೋ ಅಲ್ಲಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಒಳಪಟ್ಟು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.
- i) ಅನುಬಂಧ 17ರಲ್ಲಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ-2 ಎ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಪಟ್ಟಿಯ ಎಎಸ್-2ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ತಪಶೀಲುಗಳ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಕುರಿತು
- ii) ಅನುಬಂಧ 17ರಲ್ಲಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ-1 ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಪದ್ಧತಿ ಎಎಸ್-6ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವಂತ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸವಕಳಿ ಕುರಿತು
ಮತ್ತು
- iii) ಅನುಬಂಧ 17ರಲ್ಲಿ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ-1 ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಪದ್ಧತಿ ಎಎಸ್-10ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸ್ವಂತ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ
- ಇ) ನಿಗಮದಿಂದ ಪಡೆದ ಮಾಹಿತಿಗಳ ವಿವರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶಕ ಮಂಡಳಿಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಪ್ರಕಾರ 31 ಮಾರ್ಚ್ 2004ರವರೆಗೆ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 274 (1) ಜಿ ಅನ್ವಯ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿ ನೇಮಕ ಹೊಂದಲು ಅನರ್ಹರಾದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ನಿಗಮದ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
- ಎಫ್) ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸುವ ಟಿಪ್ಪಣಿಗೊಳಪಟ್ಟು ನಿಗಮದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಮಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳೊಂದಿಗೆ ನಿಗಮದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ವಿಶ್ಲೇಷಿಸಿದಾಗ ನಮಗೆ ತಿಳಿದ ಮಾಹಿತಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಾಗೂ ನಮಗೆ ದೊರೆತ ವಿವರಣೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರಗಳು ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.
- (b) In our opinion proper books of accounts as required by law have been kept by the Corporation so far as appears from our examination of those books;
- (c) The Balance Sheet, Income and Expenditure Account and Cash Flow Statement dealt with by this report are in agreement with the books of account;
- (d) In our opinion, the Balance Sheet, Income and Expenditure Account and Cash Flow Statement dealt with by this report comply with the mandatory Accounting Standards referred to in sub-section (3c) of Section 211 of the Companies Act 1956, to the extent applicable subject to:
- i) **Note No.B2(a) of Schedule 17 related to AS 2 regarding valuation of inventories;**
- ii) **Note No.B1 of Schedule 17 related to AS6 – regarding depreciation on self – constructed fixed assets;**
and
- iii) **Note No.B1 of Schedule 17 related to AS10 – regarding accounting of self – constructed fixed assets.**
- (e) As explained to us, and taken on record by the Board of Directors of the Corporation, we report that none of the Directors is disqualified as on 31st March, 2004 from being appointed as a Director in terms of Clause (g) of sub-section(1) of Section 274 of the Companies Act, 1956;
- (f) In our opinion and to the best of our information and according to the explanations given to us, the said accounts, read together with the notes thereon and the Corporation's Accounting Policies, give the information required by the Companies Act 1956 in the manner so required and subject to:-



i) ಪ್ರೂಣಗೊಂಡಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಹಳ ಸಮಯದಿಂದ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ರೂ. 59,69,874/-ರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದಿರುವ ಮುಂಗಡಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮದ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರದ ಪುಸ್ತಕಗಳಲ್ಲಿ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ಪರಿಚ್ಛೇದ 17ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎ 8ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ದೃಢೀಕರಣವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ii) ಅನುಬಂಧ 17ರಲ್ಲಿನ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎ -14ರಲ್ಲಿನ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹಣಕಾಸು ಪಟ್ಟಿಗಳಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.

ಮತ್ತು

iii) ಅನುಬಂಧ 17ರಲ್ಲಿನ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎ-17ರ ಅನ್ವಯ ಬೋನಸ್ ಕಾಯ್ದೆ 1965ರನ್ವಯ ಅರ್ಹ ನೌಕರರಿಗೆ ನಿಗಮವು ನೀಡಬೇಕಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ಬೋನಸ್ ಸಂಬಂಧ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿಲ್ಲದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಈ ಸಂಬಂಧದ ಮೊತ್ತದ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಪಡಿಸಲಾಗಿಲ್ಲ.

ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ನೀತಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿಜವಾದ ಮತ್ತು ತೃಪ್ತಿಕರವಾದ ಚಿತ್ರಣವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತವೆ.

- i) ಮಾರ್ಚ್ 31, 2004ರಂತೆ ಇದ್ದ ನಿಗಮದ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ
- ii) ಆಯವ್ಯಯ ಖಾತೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಆದಾಯಕ್ಕಿಂತ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿದ ವೆಚ್ಚಗಳು ಹೆಚ್ಚಾದುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ

ಮತ್ತು

- iii) ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದು ಸಮಾನ ವಸ್ತುಗಳ ಒಳ ಮತ್ತು ಹೊರ ಹರಿವುಗಳ ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ

ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಪರವಾಗಿ
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್

ಸಹಿ/-
(ಎಂ. ಪುನ್ನಯ್ಯ)
ಪಾಲುದಾರರು
ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ 9914

ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 07.07.2004

i) The adjustment effected in the books of account of the Corporation during the year towards long pending receivables in respect of completed works amounting to Rs.59,69,874/- against advances received from the Government of Karnataka towards other works under progress is not backed by confirmation from the Government of Karnataka, referred to in Note No. A-8 of Schedule 17;

ii) Consequential effect on the financial statements for the year in respect of Un-reconciled differences referred to in Note No. A-14 of Schedule 17, which is not quantifiable;

and

iii) Non-provision of annual bonus payable under the payment of Bonus Act, 1965 to the eligible employees of the Corporation, referred to in Note A17 of Schedule 17, the amount of which is not ascertained;

give a true and fair view in conformity with the accounting principles generally accepted in India:-

- i) In the case of the Balance Sheet, of the state of affairs of the Corporation as at 31st March, 2004.
- ii) In the case of the Income and Expenditure Account, the excess of expenditure over income allocated to the projects for the year ended on that date,

and

- iii) In the case of the Cash Flow Statement of the cash flows for the year ended on that date.

for PUNNAYYA & CO.,
Chartered Accountants

Sd/-
(M.PUNNAYYA)
Partner - Membership No.9914

Place: Bangalore
Date : 07.07.2004



ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಗೆ ಅನುಬಂಧ

(31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ಹಣಕಾಸಿನ ವಿವರಣೆಗಳ ಸಂಬಂಧ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಸದಸ್ಯರುಗಳಿಗೆ ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಇದೇ ದಿನಾಂಕದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆ-3ರಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಅನುಬಂಧ)

1. ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಸಿದ ನಿಗಮದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಸ್ವರೂಪವು, 2003ರ ಕಂಪನಿಗಳ (ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ವರದಿ) ಆದೇಶದ ಕಂಡಿಕೆ 4ರ ಕಲಂ (xiii) ಮತ್ತು (xiv) ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

2. ನಿಗಮದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಬಗ್ಗೆ :

ಎ) ನಿಗಮವು ಪೀಠೋಪಕರಣ ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳು ಹೊರತಾಗಿ, ದೊರೆಯತಕ್ಕ ಮಾಹಿತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಮಾಣಾತ್ಮಕ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಪರಿಷ್ಕೃತಿಯ ಸೇರಿದಂತೆ ಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸುವ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿದೆ.

ಬಿ) ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಬಾಹ್ಯತೆ ಮತ್ತು ಅದರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸ್ವರೂಪಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಗಮನ ಹರಿಸಿದಂತೆ ಅದು ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿದೆ ಎಂಬುದು ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯವಾಗಿದೆ.

ನಿಗಮದ ವಿವಿಧ ವಿಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ನಡೆಸಿರುವ ಪೀಠೋಪಕರಣ ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಕಛೇರಿ ಸಲಕರಣೆಯ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಂಕಲನ ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದೊರಕದಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಫಲಿತಾಂಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ದಾಖಲೆಗಳೊಡನೆ ತಾಳೆ ಮಾಡಿ ನೋಡಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ನಮಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ದಾಖಲೆಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಭೌತಿಕ ತಪಶೀಲನೆ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವಾಸ್ತವಿಕ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಿ) ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಪ್ರಕಾರ, ನಿಗಮದ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಅದರ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಸಾಕಷ್ಟು ಭಾಗವನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಾನಮಾನಕ್ಕೆ ಇದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಧಕ್ಕೆಯುಂಟಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

3. ಸರಕುಗಳ ತಪಶೀಲನೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ :

ಎ) ನಮಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅನುಸಾರ, ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಸರಕುಗಳ ತಪಶೀಲನೆಯನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದೆ. ಪರಿಶೀಲನೆಯ ಕ್ರಮವನ್ನು ಆಗಾಗ್ಗೆ ಮಾಡುವುದು ಬೆಳೆಯದೆಂದು ನಾವು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಟ್ಟಿರುವೆವು.

ANNEXURE TO STATUTORY AUDITORS' REPORT

(Annexure referred to in Paragraph 3 of the Auditors' Report of even date to the members of **Karnataka State Police Housing Corporation Limited**, on the financial statements for the year ended 31st March 2004)

1. The nature of the Corporation's activities during the year is such that clauses (xiii) and (xiv) of paragraph 4 of the Companies (Auditor's Report) Order, 2003 are not applicable to the Corporation.

2. In respect of its fixed assets:

a) The Corporation has maintained proper records showing full particulars, including quantitative details and situation of fixed assets on the basis of available information, except the situation of **furniture and fixtures and office equipment**.

b) The fixed assets have been physically verified by the management during the year, which in our opinion, is reasonable having regard to the size of the Corporation and nature of its assets.

In the absence of summation at Head Office of the records of physical verification of furniture and fixtures and office equipment conducted at the various Divisions of the Corporation, the results of physical verification of these assets are not comparable with the book records.

As informed to us, no material discrepancies have been noticed between the book records and physical inventory of other assets.

c) In our opinion, the Corporation has not disposed off substantial part of its fixed assets during the year and the going concern status of the Corporation is not affected.

3. In respect of its inventories:

(a) As explained to us, inventories have been physically verified by the management during the year. In our opinion, the frequency of verification is reasonable.



- ಬಿ) ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳ ಅನ್ವಯ, ಸರಕಿನ ತಪಶೀಲಿನ ಭೌತಿಕ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಅನುಸರಿಸಿರುವ ಕ್ರಮಗಳು ನಿಗಮದ ಗಾತ್ರ ಮತ್ತು ಅದರ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ವರೂಪದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವಾದುದಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಪರಿಪೂರ್ಣವಾಗಿದೆ.
- ಸಿ) ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಅನುಸಾರ, ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಸರಕುಗಳ ತಪಶೀಲಿನ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿದೆ ಮತ್ತು ನಮಗೆ ವಿವರಣೆ ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಕಾರ ಪುಸ್ತಕದ ದಾಖಲೆಯೊಡನೆ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿ ಸರಕಿನ ತಪಶೀಲನ್ನು ಭೌತಿಕವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿದಾಗ ವಾಸ್ತವಿಕವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
4. ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಯ ಅನುಸಾರ, 1956ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 301ರ ಅನ್ವಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿರುವ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಕಂಪನಿಗಳು, ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಇವರಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಅಂದರೆ ಭದ್ರತೆಯುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಭದ್ರತೆಯಿಲ್ಲದ ಸಾಲಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಪಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
5. ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಅನುಸಾರ ಮತ್ತು ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸಾರ, ಸರಕುಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಖರೀದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಗಾತ್ರದ ಅನುಸಾರ ಸಾಕಷ್ಟು ಆಂತರಿಕ ನಿಯಂತ್ರಣ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಮ್ಮ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಆಂತರಿಕ ನಿಯಂತ್ರಣಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಮುಖ ದೌರ್ಬಲ್ಯಗಳು ನಮಗೆ ಗೋಚರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6. ನಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಅನುಸಾರ ಮತ್ತು ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ, 1956ರ ಕಂಪನಿಯ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 301ರ ಅನ್ವಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿರುವ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ದಾಖಲು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳು ಅಥವಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ಅನುಸಾರದ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ನಡೆದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
7. ನಿಗಮದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ 1956ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 58-ಎ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳು ಮತ್ತು ಇದರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಿರುವ ನಿಯಮಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
8. ನಿಗಮದ ಗಾತ್ರ ಮತ್ತು ಅದರ ವ್ಯವಹಾರದ ಸ್ವರೂಪದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹೊರಗಿನ ಏಜೆನ್ಸಿಯಿಂದ ನಡೆಸಲ್ಪಡುವ ಸಾಕಷ್ಟು ಪ್ರಮಾಣದ ಆಂತರಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ನಿಗಮ ಹೊಂದಿದೆ. ಆದರೂ, ಆಂತರಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ವರದಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಸರಣೆ ಕ್ರಮಗಳು ಸಾಕಷ್ಟು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(b) In our opinion and according to the information and explanations given to us, the procedures of physical verification of inventories followed by the management are reasonable and adequate in relation to the size of the Corporation and the nature of its business.

(c) In our opinion, the Corporation has maintained proper records of its inventories and as explained to us, no material discrepancies were noticed on physical verification of inventories as compared to the book records.

4. According to the information and explanations given to us, the Corporation has neither granted nor taken any loans, secured or unsecured, to or from Companies, firms or other parties covered in the register maintained under Section 301 of the Companies Act 1956.
5. In our opinion and according to the information and explanations given to us, there are adequate internal control procedures commensurate with the size of the Corporation and the nature of its business with regard to purchases of inventory and fixed assets. During the course of our audit, we have not observed any major weaknesses in internal controls.
6. In our opinion and according to the information and explanations given to us, there were no transactions made in pursuance of contracts or arrangements that needed to be entered into in the register maintained under Section 301 of the Companies Act, 1956.
7. The Corporation has not accepted any deposits from the public and hence the provisions of Section 58-A of the Companies Act , 1956 and the rules framed there under do not apply.
8. In our opinion, the Corporation has an adequate internal audit system conducted by an external agency, commensurate with the size and the nature of its business. **However, follow up action on internal audit reports is inadequate.**



9. ನಿಗಮದ ಯಾವುದೇ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ 1956ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕರಣ 209(1)(ಡಿ) ಅನ್ವಯ ವೆಚ್ಚದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮಗೆ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

10. ಶಾಸನ ಬದ್ಧ ಪಾವತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ :

ಎ) ನಿಗಮದ ದಾಖಲೆಗಳ ಅನುಸಾರ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಭವಿಷ್ಯನಿಧಿ, ಕಾರ್ಮಿಕರ ರಾಜ್ಯ ವಿಮೆ, ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ, ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ವೃತ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿದಂತೆ ವಿವಾದರಹಿತ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ, ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸದೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಪಾವತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು :

ರಾಜ್ಯದ ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ : ರೂ. 3.52 ಲಕ್ಷಗಳು

ಬಿ) ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನೀಡಿರುವ ವಿವರಣೆ ಅನ್ವಯ ವಿವಾದಿತ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಪಾವತಿಗಳು ಯಾವುದೂ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

11. ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ಸಂಚಿತ ನಷ್ಟವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಹಣಕಾಸಿನ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಇದರ ತಕ್ಷಣದ ಹಿಂದಿನ ಹಣಕಾಸಿನ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಗದು ನಷ್ಟವನ್ನು ಅನುಭವಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

12. ನಮ್ಮ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯ ಕ್ರಮಾವಳಿಗಳು ಮತ್ತು ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ವಿವರಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ನಿಗಮವು ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ಸುಸ್ತಿದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ನಾವು ಹೊಂದಿದ್ದೇವೆ.

13. ಷೇರುಗಳು, ಡಿಬೆಂಚರುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿಗಳನ್ನು ಈಡುಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಭದ್ರತೆ ನೀಡಿಕೆಯ ಮೇಲೆ ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳಿಂದ ತಿಳಿದು ಬಂದಿದೆ.

14. ಬ್ಯಾಂಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸಿನ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಇತರರಿಗೆ ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ಖಾತರಿಯನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಮಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವಿವರಗಳಿಂದ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿದೆ.

9. As informed to us, the Central Government has not prescribed the maintenance of cost records under Section 209(1)(d) of the Companies Act 1956 for any of the activities of the Corporation.

10. In respect of statutory dues:

(a) According to the records of the Corporation, the Corporation has been regular in depositing undisputed statutory dues, including Provident Fund, employees State Insurance, Income Tax, Sales Tax and profession Tax with the appropriate authorities during the year.

According to the information and explanations given to us, undisputed amounts payable in respect of aforesaid dues, outstanding as at 31st March, 2004 for a period of more than six months from the date of becoming payable are as under:

State Sales Tax ... Rs.3.52 lakhs

(b) According to the information and explanations given to us, there are no disputed statutory dues.

11. The Corporation has no accumulated losses at the end of the year and has not incurred cash losses during the financial year covered by our audit and in the immediately preceding financial year.

12. Based on our audit procedures and according to the information and explanations given to us, we are of the opinion that the Corporation has not defaulted in repayment of dues to financial institutions and banks.

13. According to the information and explanations given to us, the Corporation has not given any loans and advances on the basis of security by way of pledge of shares, debentures and other securities.

14. According to the information and explanations given to us, the Corporation has not given any guarantees for loans taken by others from banks and financial institutions.



15. ನಿಗಮವು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಲದ ಅಗತ್ಯತೆ ಇದೆಯೋ ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅವಧಿ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆದಿದೆ. ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ನಿಯೋಜನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದೆ ಉಳಿದಿರುವ ಅರ್ಜಿಗಳು ಹೊರತಾಗಿ ಬೇರೇನು ಉಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಮತ್ತು ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳಿಂದ ನಾವು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ.

16. ಸಮಗ್ರ ವಿಷಯದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅವಲೋಕನ ಮಾಡಿದನೋಡಿದರೆ, ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಹಣವನ್ನು ಸದರಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಹಣ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಇತ್ಯಾದಿ) ಬಳಸಲಾಗಿಲ್ಲ ಎಂಬುದು ಮೇಲು ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನಿಯೋಜನೆಗೆ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗದೆ ಉಳಿದಿರುವ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಹೊರತಾಗಿ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬುದು ನಗದು ಹರಿಯುವಿಕೆ ವಿವರ ಮತ್ತು ಇತರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನಾವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಹಾಗೆಯೇ ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳಿಂದ ನಮಗೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿದೆ.

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಣವನ್ನು ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿ ಪಿಡಿ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿಡಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚಿಸಿದೆ. ಆದರೂ, 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ನಿಗಮವು ಹೊಂದಿದ್ದ ರೂ. 2,891.73 ಲಕ್ಷಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊಬಲಗಿನ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಠೇವಣಿಗಳ ಪೈಕಿ ಶೇಕಡ 60ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಉಳಿದ ಶೇಕಡ 40ರಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ. ಇದು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

17. ನಿಗಮವು ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 1956ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 301ರ ಅನ್ವಯ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಿರುವ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಷೇರುಗಳ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಆದ್ಯತೆ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

18. ನಿಗಮವು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಡಿಬೆಂಚರಂಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

19. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೀಡಿಕೆ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಹಣ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

20. ನಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ನಂಬಿಕೆಯ ಅನುಸಾರ ಹಾಗೆಯೇ ನಮಗೆ ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ವಿವರಣೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಗಮಕ್ಕಾಗಲಿ ಅಥವಾ ನಿಗಮದಿಂದಲಾಗಲಿ ಯಾವುದೇ ವಂಚನೆ ನಡೆದಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ವರದಿಯಾಗಿಲ್ಲ.

ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಹರವಾಗಿ
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್
ಸಹಿ/-
(ಎಂ. ಪುನ್ನಯ್ಯ)
ಪಾಲುದಾರರು
ಸದಸ್ಯತ್ವ ಸಂಖ್ಯೆ 9914

ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 07.07.2004

15. To the best of our knowledge and belief and according to the information and explanations given to us, term loans availed by the Corporation were, prima facie, applied by the Corporation during the year for the purposes for which the loans were obtained, other than temporary deployment pending application.

16. According to the cash flow statement and other records examined by us and the information and explanations given to us, we report that, on an overall basis, funds raised on short term basis have, prima facie, not been used during the year for long term investment (fixed assets, etc.) and vice versa, other than temporary deployment pending application.

The Government of Karnataka has specified that surplus funds have to be kept in PD Account with Treasury. However, out of the short term deposits held by the Corporation aggregating to Rs.2,891.73 lakhs as on 31st March, 2004, 60% is held with Nationalised Banks and the balance 40% is held with private scheduled banks, which is not in line with the above stated stipulation.

17. The Corporation has not made any preferential allotment of shares to parties and Companies covered in the Register maintained under Section 301 of the Companies Act, 1956 during the year.

18. The Corporation has not issued any debentures during the year.

19. The Corporation has not raised any money by way of public issue during the year.

20. To the best of our knowledge and belief and according to the information and explanations given to us, no fraud on or by the Corporation has been noticed or reported during the year.

for **PUNNAYYA & CO.,**
Chartered Accountants
Sd/-
(M.PUNNAYYA)
Partner
Membership No.9914

Place: Bangalore
Date: 07.07.2004



ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಅನುಸರಣಾ ದೃಢೀಕರಣ SECRETARIAL COMPLIANCE CERTIFICATE

ಇವರಿಗೆ,

ಸಿ.ಬಿ. ನಂ. 08/6967

To,

Co. No. 08/6967

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರುಗಳು,
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ
ಬೆಂಗಳೂರು

The Members,
Karnataka State Police Housing Corporation Ltd.
Bangalore.

31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತವು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1956 ಹಾಗೂ ಅದರ ಪ್ರಕಾರ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಮೆಂಬರಂಡಂ ಆಫ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್ ಇವುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುವ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕಗಳು, ಕಡತಗಳು, ಪುಸ್ತಕಗಳು ಮತ್ತು ದಾಖಲೆ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನಾನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದೇನೆ. ನನ್ನ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು ನನಗೆ ದೊರಕಿರುವ ಮಾಹಿತಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮತ್ತು ನಾನು ನಡೆಸಿದ ತಪಾಸಣೆ ಹಾಗೂ ಶೋಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅಲ್ಲದೆ ನಿಗಮ, ಅದರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಭಾರಿಗಳು ನನಗೆ ಒದಗಿಸಿದ ವಿವರಣೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಾನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದೃಢೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

I have examined the registers, records, books and papers of Karnataka State Police Housing Corporation Limited, as required to be maintained under Companies Act, 1956, (the Act) and the rules made there under and also the provisions contained in the Memorandum and Articles of Association of the Company for the financial year ended on 31st March 2004. In my opinion and to the best of my information and according to the examination and checks carried out by me and explanation furnished to me by the Company, its officers and agents, I certify that in respect of the aforesaid financial year.

1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿರ್ದೇಶನಗಳ ಪ್ರಕಾರ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ನಿಗಮವು ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಅನುಬಂಧ- 'ಎ' ನಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದೆ.
2. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿರ್ದೇಶನಗಳ ಪ್ರಕಾರ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ನಿಗಮವು ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಗಳ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಮುಂದೆ ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಅನುಬಂಧ 'ಬಿ' ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ನಮೂನೆ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
3. ನಿಗಮವು ಒಂದು ಖಾಸಗಿ ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯಾಗಿದ್ದು ಅದು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಕನಿಷ್ಠ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಮತ್ತು ನಿಗಮವು ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದ ವೇಳೆಗೆ ಗರಿಷ್ಠ ಐದು ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ.
 - i) ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಡಿಬೆಂಚರ್‌ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಷೇರುಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರನ್ನು ಕೋರಿಲ್ಲ; ಮತ್ತು
 - ii) ತನ್ನ ನಿರ್ದೇಶಕ ಸದಸ್ಯರುಗಳ ಅಥವಾ ಅವರ ಸಂಬಂಧಿಗಳ ಹೊರತಾಗಿ ಇತರರಿಂದ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಕೋರಿದ್ದಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾಗಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

1. The Company has kept and maintained all registers as stated in Annexure "A" to this certificate, as per the provisions and the rules made there under and all entries therein have been duly recorded.
2. The Company has duly filed the forms and returns as stated in Annexure "B" to this certificate, with the Registrar of Companies, or other authorities within the time prescribed under the act and the rules made there under.
3. The Company is a Private Limited company and has the minimum prescribed paid up capital and its maximum number of members were five during the said financial year.

The Company:

- i) has not invited public to subscribe for its shares or debentures; and
- ii) has not invited or accepted any deposits from persons other than its members Directors or their relatives.



4. ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ 4 ಬಾರಿ ಅಂದರೆ 07.06.2003, 02.09.2003, 20.12.2003, 27.03.2004 ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸಭಾ ನಡವಳಿ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಸಮಂಜಸವಾಗಿ ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡು ಸುತ್ತೋಲೆ ನಿರ್ಣಯಗಳ ಸಹಿತ ಎಲ್ಲಾ ನಡವಳಿಗಳಿಗೆ ಸಹಿ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ.
5. ಸದಸ್ಯರುಗಳ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
6. 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2003ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದ ಸರ್ವೆ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯು ನಿಗಮದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಸಕಾಲದಲ್ಲಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪತ್ರ ಕಳುಹಿಸುವುದರ ಮೂಲಕ ದಿನಾಂಕ 27.09.2003ರಂದು ನಡೆಸಿದ್ದು, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ಅದಕ್ಕಾಗಿಯೇ ಮೀಸಲಿರಿಸಿದ ಸಭಾ ನಡವಳಿ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ದಾಖಲಿಸಲಾಗಿದೆ.
7. ಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಸರ್ವೆ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆ (ಗಳು) ಸದರಿ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲ.
8. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಕಾಯ್ದೆಯ 295 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಸಾಲವನ್ನು ನೀಡಿಲ್ಲ.
9. ಗುತ್ತಿಗೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 297ರ ಸೂಚನೆಗಳು ಪ್ರಸ್ತುತ ಅವಧಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
10. ಸೆಕ್ಷನ್ 301ರ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ವಹಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿರುವ ದಾಖಲೆ ಪುಸ್ತಕದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಳವಡಿಕೆಗಳು ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ.
11. ಸೆಕ್ಷನ್ 314ರ ಅನುಸಾರ ನಿರ್ದೇಶಕ ಮಂಡಳಿಯು, ಸದಸ್ಯರ, ಯಾವುದೇ ಅನುಮತಿ ಮತ್ತು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
12. ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ದ್ವಿಪ್ರತಿ ಷೇರು ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿಲ್ಲ.
13. ನಿಗಮವು ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 217ನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಅನುಸರಿಸಿದೆ.
14. ನಿರ್ದೇಶಕ ಮಂಡಳಿಯನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು ನಿರ್ದೇಶಕರ, ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ, ಬದಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮತ್ತು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶಕರ ನೇಮಕಾತಿಗಳನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
15. ಕಾಯ್ದೆಯ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ದೇಶಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ, ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾನೂನು ಮಂಡಳಿಯ, ಪ್ರಾಂತೀಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ, ಕಂಪನಿಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಅಥವಾ ಅಂತಹ ಇನ್ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಅಗತ್ಯವಿರಲಿಲ್ಲ.
4. The Board of Directors duly met four times on 07.06.2003, 02.09.2003, 20.12.2003 and 27.03.2004 for which meeting, proper notices were given and the proceedings were properly recorded and signed including the circular resolutions passed in the Minutes Books maintained.
5. The Register of Members are not required to be closed.
6. The Annual General Meeting for the financial year ended on 31st March 2003 was held on 27.09.2003 with due notice to the members of the Company and the resolutions passed thereat are duly recorded in Minutes records maintained for the purpose.
7. No-Extra Ordinary Meeting(s) was held during the financial year.
8. The Company has not advanced any loan to its directors and/or persons or firms or Companies referred in the Section 295 of the Act.
9. The provisions of Section 297 of the Act in respect of contracts specified in that section is not applicable for the period.
10. No entries in the Register maintained under section 301 of the Act were necessary during the year.
11. No approval from the Board of directors, members and previous approval of the Central Government pursuant in Section 314 of the Act was applicable.
12. No duplicate share certificate was issued during the year.
13. The Company has duly complied with the requirement of section 217 of the Act.
14. The Board of Directors of the company is duly constituted and the appointment of Directors, additional Directors, alternate Directors and Directors to fill casual vacancies have been duly made.
15. No approvals of the Central Government, Company Law Board, Regional director, Registrar of Companies or such other authorities as prescribed under the various provisions of the Act were necessary.



16. ಕಾಯ್ದೆಯ ಮತ್ತು ಅದರ ಕೆಳಗೆ ರಚಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಇತರೆ ವ್ಯಾಪಾರ ಸಂಸ್ಥೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿಗಳಲ್ಲಿ ತಾವು ಹೊಂದಿರುವ ಆಸಕ್ತಿಯನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ.
17. ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಗಮವು ಯಾವುದೇ ಷೇರು ಡಿಬೆಂಚರ್ ಅಥವಾ ಇನ್ಯಾವುದೇ ಬಂಡವಾಳ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಿಲ್ಲ.
18. ಪ್ರಸ್ತುತ ನೋಂದಣಿ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಷೇರುಗಳ ಲಾಭಾಂಶಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಸಾಧನೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
19. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಆಹ್ವಾನಿಸಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಸ್ವೀಕರಿಸಿಲ್ಲ.
20. ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ, ಸದಸ್ಯರಿಂದ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಂದ ಮತ್ತು ಇತರರಿಂದ ನಿಗಮವು ಮಾರ್ಚ್ 31, 2004ರ ವೇಳೆಗೆ ಅಂತ್ಯವಾದ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪಡೆದ ಸಾಲದ ಹಣವು ನಿಗಮದ ಸಾಲ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಇದೆ.
21. ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ನಿಗಮವು ಇತರೆ ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಬಂಡವಾಳಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಜಾಮೀನು ಅಥವಾ ಬಂಡವಾಳ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಿಲ್ಲ.
22. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೆಮೊರಾಂಡಂ ಆಫ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.
23. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೆಮೊರಾಂಡಂ ಆಫ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿಲ್ಲ.
24. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೆಮೊರಾಂಡಂ ಆಫ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿಲ್ಲ.
25. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೆಮೊರಾಂಡಂ ಆಫ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿಲ್ಲ.
26. ನಿಗಮವು ತನ್ನ ಆರ್ಟಿಕಲ್ ಆಫ್ ಅಸೋಸಿಯೇಷನ್‌ನ ಯಾವುದೇ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿಲ್ಲ.
27. ಅಪರಾಧಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನಿಗಮದ ವಿರುದ್ಧ ಯಾವುದೇ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳನ್ನು ಹೂಡಲಾಗಿಲ್ಲ ಅಥವಾ ಕಾರಣ ಕೇಳಿ ತಿಳುವಳಿಕೆ ನೀಡಲಾಗಿಲ್ಲ.
28. ನಿಗಮವು ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಂದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿಲ್ಲ.
16. The Directors have disclosed their interest in other firms/Companies to the Board of Directors pursuant to the provisions of the Act and the rules made there under.
17. The Company has not issued any shares/debentures/other securities during the financial year.
18. There were no claims to dividend shares, pending registration during the period.
19. No deposits were invited or accepted by the Company from public.
20. The amount borrowed by the Company from financial institutions or banks during the financial year ending March 31, 2004 are within the borrowing limits of the Company.
21. The Company has not made loans and investments or given guarantee or provided securities to other bodies corporate in compliance with the provisions of the Act.
22. The Company has not altered the Provisions of the memorandum with respect to situation of the Company's registered office.
23. The Company has not altered the provisions of the memorandum with respect to the objects of the Company.
24. The Company has not altered the provisions of the memorandum with respect to name of the company.
25. The company has not altered the provisions of the memorandum with respect to share capital of the company.
26. The Company has not altered its articles of association.
27. No prosecution was initiated against or show cause notices received by the Company for alleged offences.
28. The Company has not received any security deposit from its employees during the year.



29. ನಿಗಮವು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿಗಾಗಿ ನೀಡಿದ ಉದ್ಯೋಗದಾತ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ವಂತಿಕೆಗಳನ್ನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಇಎಸ್‌ಐ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅವಕಾಶಗಳು ಈ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

29. The Company has deposited both employer's and employee's contribution of Provident Fund with the appropriate authorities in due time. The Provisions of ESI Act is not applicable to the Company.

ಸಹಿ/-
(ಆರ್.ಸಿ. ವೆಂಕಟೇಶ್ ರಾವ್)
ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಸಿಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2733

Sd/-
R.C. Venkatesh Rao
Company Secretary
C.P.No. 2733.

ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 17ನೇ ಆಗಸ್ಟ್ 2004

Place: Bangalore
Date: 17th August 2004.

ಅನುಬಂಧ - ಎ

ANNEXURE - A

ನಿಗಮವು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ.

The following are Registers as maintained by the Company

1. ಸದಸ್ಯರು ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಷೇರು ಖಾತೆ ಪುಸ್ತಕ
2. ಸೆಕ್ಷನ್ 143/136ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಶುಲ್ಕಗಳ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕ ಮತ್ತು ಅವುಗಳ ನಕಲು
3. ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಗಳ ನಡವಳಿಗಳು
4. ವಾರ್ಷಿಕ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು
5. ನಿರ್ದೇಶಕರ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕ
6. ಸೆಕ್ಷನ್ 307ರಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಷೇರು ಇಡುವಳಿಗಳು
7. ನಿರ್ದೇಶಕರ ಹಾಜರಾತಿಯ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕ
8. ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕ
9. ಲೆಕ್ಕ ಪುಸ್ತಕಗಳ ದಾಖಲಾತಿ

1. Register of Members and Share Ledger
2. Register of Charges and copies thereof u/s 143/136
3. Minutes of Board Meetings
4. Minutes of Annual General Meetings
5. Register of Directors
6. Register of Directors Share Holding - u/s-307
7. Register of Directors Attendance
8. Register of Fixed Assets.
9. Books of Accounts.

ಅನುಬಂಧ - ಬಿ

ANNEXURE - B

ನಿಗಮವು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲಾತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಕಂಪನಿಗಳ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಇವರು ಮುಂದೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

The following Returns were filed with Registrar of Companies, Karnataka

1. ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ ದಿನಾಂಕ 31.03.2003 ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ 13.11.2003
2. ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯ ಹೇಳಿಕೆಯ ದಿನಾಂಕ 27.09.2003 ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ 13.11.2003
3. ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ 27.09.2003 ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ 13.11.2003
4. ನಮೂನೆ 32ರ ದಿನಾಂಕ 12.06.2003 ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ 10.07.2003

1. Balance Sheet as of 31.03.2003 filed on 13.11.2003.
2. Annual Return as of 27.09.2003 filed on 13.11.2003
3. Compliance Certificate as of 27.09.2003 filed on 13.11.2003
4. Form 32 as of 12.06.2003 filed on 10.07.2003

PROJECTS COMPLETED

A WELL-PLANNED RESIDENTIAL TOWNSHIP BUILT FOR X BATTALION, KSRP

Shiggaon (Gangibhavi) Township, Haveri Dist



e-tendering

E-tendering a transparent way to award contracts in Government

With the induction of e-tendering in February 2003, KSPHC heralded a new tradition in award of Government contracts by improving upon the conventional manual tendering process. This venture of KSPHC took shape with a view to gain advantage of the market forces by combining the regular tendering process mandated by the Transparency in Public Procurement Act with a reverse auction process (by using the internet) to obtain the most competitive and suitable techno-commercial offers from intending bidders.

The procedure that is being followed for e-tendering in KSPHC is detailed below:

KSPHC has got a registration process which is open ended and those agencies who are registered with KSPHC can only participate in the tender process. Agencies can submit their application for registration through KSPHC's website. Newspaper advertisements are placed from time to time calling for registration of intending contractors, suppliers and other service providers.

- All agencies should have an email ID and if need be KSPHC provides one for a small fee.
- Notice inviting tenders incorporating the qualifying requirements are published in the KSPHC's website in detail and only an abstract tender notification is published in newspapers from time to time. Email regarding publications of notice inviting tender is sent to all the registered Contractors of KSPHC through group e-mailing facility.
- For specific works where pre-qualification requirements are necessary, these are made known in the NIT.
- A facility for downloading of the bid documents online is available. Only the pre-qualified bidders are issued with bid documents. Bid documents are given in CD format.
- The pre-qualified bidders for each work are trained in the e-tendering process. The pre-qualified bidders are given a user ID and password.
- Sealed closed bids are received in accordance with the provisions of the Act, before a specified due date, along with EMD etc.
- The bidders submit their item wise price offers through the internet by using their user ID and password within the stipulated date and time. These bids are stored in the computer and can be opened only at the specified date and time of tender opening.

e-tendering process as seen on the computer

Microsoft Internet Explorer

KARNATAKA STATE POLICE HOUSING CORPORATION LIMITED
Innovatively building for better police community relations

home mailbox queries replies change pwd downloads quote reports logout

1. Make sure that you are bidding for correct Schedule B. 2. Click on the link to enter bid value.
3. Each page contains 15 records. 4. Enter your quote and save it.
5. In last page a link is provided for entering discount. 6. Enter discount rates, if you want.
7. Submit your Schedule B. 8. Your quote will not be accepted if you have not quoted for all times.

9. Once if the tender is submitted it cannot be changed or withdrawn

Package No.	Work Description	Last Date for Submission	Status	Action
01/AHS-02/0004	Construction of 148 PC and 2 SI quarters for KSRP 1st Battalion at Koramangala, Bangalore	9-Mar-2004 4:45:00 PM	Yet to bid	<input type="button" value="Submit"/>
01/AHS-02/0003	Construction of 60 PC and 48 SI quarters in Bangalore City at the following location a. Channamannakere Axhikut b. Audugodi	9-Mar-2004 1:45:00 PM	Yet to bid	<input type="button" value="Submit"/>
01/AHS-02/0002	Construction of 72 PC and 34 SI quarters in Bangalore City at the following location a. Subramanyapura b. Chamrajpet c. Madivala d. Madevala	9-Mar-2004 10:15:00 PM	Yet to bid	<input type="button" value="Submit"/>
01/AHS-02/0001	Construction of 96 PC and 18 SI quarters in Bangalore City at the following locations a. Laggere b. BEL Layout	8-Mar-2004 7:30:00 PM	Yet to bid	<input type="button" value="Submit"/>

- Before the closed bids are opened, online reverse auction is conducted among those bidders who choose to take part in the same. The bidders are at liberty to participate in the online reverse auction to revise their closed bids. During the reverse auction process, the bidders get to know only the prevailing lowest bid at any given point of time and they do not know the identity of the other bidders including whose bid is the lowest bid then prevailing. The reverse auction process starts from a floor price fixed by KSPHC and the bidders can quote only rates lower than the floor price. The minimum bid decrement is pre fixed. Any number of bids can be placed by the bidder during the time when the reverse auction is in progress. Normally the reverse auction is conducted for a period of about one hour and if a bid is placed in the last 10 minutes, to allow time for others to react, the reverse auction process is extended by another 10 minutes. There are a maximum of three such extensions.
- The bidders can place their bids from any place of their choice and their entry into the auction room is regulated by the user name and password given to them.
- After the online reverse auction is over, the lowest bid therein is determined.
- The closed bids are there after opened by the authorized KSPHC officer using a special electronic key / password at the date and time specified, in front of such intending bidders who choose to be present. A comparative statement of the bids is automatically generated by the system along with relative position of the contractors.
- The lowest of the offers received through either the closed bid or the reverse auction process is taken as the lowest offer for the entire process and L1, L2, L3etc, are accordingly determined.
- All the Participating bidders can download the bid history such as comparative statement, reverse auction details etc, by using their user ID and password.
- KSPHC reserves the right to award the contract to any of the bidders.
- The contract is awarded to the lowest bidder (after conducting negotiation if necessary) within days or even hours of the tender opening.

e-tendering in KSPHC - Highlights (till 30-09-2004)

Commencement of E-Tendering	February, 2003
Total No. of tenders finalized through the process	67
Total No. of Class I bidders who have participated in the process till date	94
Maximum No. of participation by a single agency	22
Lowest offers in the closed bid	36
Lowest offers in the Reverse auction	31
Total Value of the works tendered through the process	Rs. 13743.00 Lakhs
Cost reduction effected	Rs. 1068.54 Lakhs
Maximum price advantage	24.88%
Average savings	7.78%

Advantages to KSPHC:

- Complete Transparency amongst the operating community, leading to sound decisions.
- Competitive offers due to Online Reverse Auction.
- Quicker order finalization
- Less scope for formation of Cartel among Contractors
- Minimal manual errors in the evaluation process
- Quick processing of tenders helps in taking up of the works early

Advantages to Bidders :

- Online latest market trends are available without revealing the identity of the bidders.
- Substantial reduction in demands on bidders time, which otherwise would have been spent on many price negotiations.
- Reduction in bidders' costs as they need not have to travel to and from the KSHPC Offices.
- Facility to quote from their own offices where they would have the benefit of in-house consultation.

PROJECTS COMPLETED

Bangalore City Police Buildings



DCP Office Yeshwanthapur, Bangalore North



DCP Office (South), Jayanagar, Bangalore



Thyagarajanagar Police Station, Bangalore



Women Police Station, Basavanagudi,
Bangalore South Divn.



ಮಾರ್ಚ್ 31, 2004ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ಇದರ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಖಾತೆಯ ಮೇಲೆ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1956 ಸೆಕ್ಷನ್ 619(4) ಅನುಸಾರ ಭಾರತದ ಮಹಾ ಲೇಖಪಾಲಕರ ಹೇಳಿಕೆ :

COMMENTS OF THE COMPTROLLER AND AUDITOR GENERAL OF INDIA UNDER SECTION 619(4) OF THE COMPANIES ACT, 1956 ON THE ACCOUNTS OF KARNATAKA STATE POLICE HOUSING CORPORATION LIMITED, BANGALORE FOR THE YEAR ENDED 31 MARCH 2004.

“ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತದ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ಕ್ಕೆ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ 1956ರ ಕಂಪನಿಗಳ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕರಣ 619(4)ರ ಅನ್ವಯದ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರುಗಳ ವರದಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಇದರ ಪೂರಕ ವರದಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಭಾರತದ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ಮತ್ತು ಆಡಿಟರ್ ಜನರಲ್‌ರವರು ಯಾವುದೇ ಟೀಕೆ, ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸುತ್ತೇನೆ”.

“I have to state that the Comptroller and Auditor General of India has no comments upon or supplement to the Auditors' Report under section 619(4) of the Companies Act, 1956 on the accounts of KARNATAKA STATE POLICE HOUSING CORPORATION LIMITED, BANGALORE for the year ended 31st March 2004”.

ಸಹಿ/-

(ಕೆ.ಪಿ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ ರಾವ್)

ಪ್ರಧಾನ ಮಹಾ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರು
(ಆಡಿಟ್-1), ಕರ್ನಾಟಕ ಬೆಂಗಳೂರು

Sd/-

(K.PLAKSHMANA.RAO)

PRINCIPAL
ACCOUNTANT GENERAL (AUDIT)-I
KARNATAKA, BANGALORE

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 18ನೇ ಆಗಸ್ಟ್ 2004

BANGALORE
DATED: 18 AUG 2004



ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿ

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತವು ಉತ್ತಮ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಧಾನ ವೈಶಿಷ್ಟ್ಯತೆ. ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ, ಸೈದ್ಧಾಂತಿಕ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಪದ್ಧತಿ ಮತ್ತು ವೃತ್ತಿಪರ ಆಡಳಿತಕ್ಕೆ ಇದು ಇಂಬು ನೀಡುವುದು. ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತದ ತತ್ವಗಳು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಭಾಗಸ್ವರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಮಾಜಕ್ಕೆ ಅನುಕೂಲಕಾರಿಯಾಗಿವೆ.

ಕೆಎಸ್‌ಪಿಎಚ್‌ಸಿಯ ತತ್ವ:

ನಿಗಮದ ತತ್ವವು ಅದರ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಧ್ಯೇಯೋದ್ದೇಶದಲ್ಲಿ ವ್ಯಕ್ತವಾಗಿದೆ.

- ✓ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯುವ ಹಕ್ಕು
- ✓ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸೇವೆ
- ✓ ವೆಚ್ಚ ಉಳಿತಾಯ
- ✓ ಸಕಾಲಿಕ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತದ ಪ್ರಧಾನ ಮತ್ತು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿ ನೀತಿಗಳು ಯಶಸ್ವಿ ಪ್ರಮುಖ ಆಧಾರಸ್ತಂಭಗಳು ಎಂಬ ಬಲವಾದ ನಂಬಿಕೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿ ಹೊಂದಿದೆ. ಈ ನೀತಿಗಳು ತನ್ನ ಭಾಗಸ್ವರಿಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ಇಡೀ ಪೊಲೀಸ್ ಪಡೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ಥಾನಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವವು. ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಡಳಿತವು ನಮ್ಮ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಮುಖ ಆಡಳಿತ ತಂಡದ ವತಿಯಿಂದ ಆರಂಭವಾಗಿ ಇವರು ನಿಗಮದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಉತ್ಕೃಷ್ಟ ಸಾಧನೆಯ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವರು. ಕರ್ನಾಟಕದ ಪೊಲೀಸ್ ಪಡೆಗೆ ಉತ್ತಮ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ವಸತಿ ಒದಗಿಸುವುದು ನಿಗಮದ ತತ್ವದ ಗುರಿಯಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು ಸರ್ಕಾರ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಹಣಕಾಸು ನೆರವು ನೀಡಿದ ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಮತ್ತು ಉದ್ಯೋಗಿಗಳ ಜೊತೆ ಎಲ್ಲವ್ಯವಹಾರಗಳಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯ ಸಂಹಿತೆ, ಗುಣಮಟ್ಟ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಜ್ಞತೆ ಕಾಯ್ದುಕೊಳ್ಳುವುದು.

ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿ :

ಮಂಡಳಿಯು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆಯ ಅನುಸಾರ ರಚನೆಯಾಗಿದೆ. ಮಂಡಳಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರುಗಳನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನೇಮಕ ಮಾಡುವುದು/ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದು. ಮಂಡಳಿಯು 7 ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದು. ಇದರಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಾಗಿರುವರು. ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮಂಡಳಿಗೆ ವ್ಯಾಪಕ ಪ್ರಮಾಣದ ಪರಿಣತಿ ಮತ್ತು ಅನುಭವವನ್ನು ಒದಗಿಸುವರು, ಸಮರ್ಥ ಮತ್ತು ಪಕ್ಷಪಾತ ರಹಿತ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡುವರು ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸುವರು. ಮಂಡಳಿಯು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ರಚನೆ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

Corporate Governance is the key feature of a well managed company. It ensures high standards of transparency, accountability, ethical operating practices and professional management. Practice of good Corporate Governance principles benefits the stakeholders in particular and the society in general.

KSPHC Philosophy:

The Corporation philosophy is reflected in its Corporate Vision

- ✓ Transparency and Right to information
- ✓ Quality Service
- ✓ Cost Effectiveness
- ✓ Timely Deliveries

It is strongly believed by the Corporation that sound principles of corporate governance are important keys to success, as these enhance the ability to secure the confidence of its stakeholders and entire team of Police force in the State of Karnataka. The sound Corporate Governance starts at the helm, both with our Board of Directors and the Key Management team, who take appropriate steps in meeting highest standards of excellence in all field of its activities. The ethos of the Corporation aims at providing good and quality housing to dedicated police force in the State of Karnataka in general ensuring fairness, quality and proficiency in all transactions with Government Department, contractors, lending financial institutions and employees.

Board of Directors:

The Board is constituted in accordance with the Companies Act and all the members on the Board are appointed/nominated by Government of Karnataka from time to time. The Board comprises of 7 directors out of which, 2 are executive directors. The Directors bring in wide range of expertise and experience to the Board, facilitating efficient and unbiased direction and control of the activities of the Corporation. The Board has not constituted any committee.



31.03.2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಸಂಯೋಜನೆ

ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ವಿಧಾನ	ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರು	2
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು	5
ಒಟ್ಟು	7

Composition of Directors as on 31.03.2004:

Type of Directors	Number of Directors
Executive	2
Non Executive	5
Total	7

ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ವಿವರ / Particulars of Directors

ಕ್ರ. ಸಂ. Sl. No	ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಹೆಸರು Name of Director	ಅಧಿಕಾರ ಸ್ವೀಕರಣೆಯ ದಿನಾಂಕ Date of Assuming Office	ನಿರ್ದೇಶಕತ್ವದ ವಿಧಾನ Type of Directorship	01.04.2003ರಿಂದ 31.03.2004ರವರೆಗೆ ಹಾಜರಾದ /ನಡೆದ ಸಭೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ Number of Meetings attended /held from 01.04.2003 to 31.03.2004
1	ಶ್ರೀ ಆರ್. ಶ್ರೀಕುಮಾರ್ Shri R. Sri Kumar	21.07.2001	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ Executive	4/4
2	ಶ್ರೀ ಲಾಲ್‌ರೂಖುಮ ಪಚಾವು Shri Lalrokhuma Pachau	12.07.2002	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ Executive	3/4
3	ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಮರಿಸ್ವಾಮಿ Shri S. Mariswamy	11.08.1998	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	3/4
4	ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಎಸ್. ರಾವ್ Shri Y.S. Rao	07.10.1998	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	2/4
5	ಶ್ರೀ ಜಿ.ಸಿ. ತಲ್ಲೂರ್ Shri G.C. Tallur	20.09.2001	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	ಇಲ್ಲ/ Nil
6	ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ Shri M.N. Seshappa	12.06.2003	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	1/3
7	ಶ್ರೀ ಸಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ Shri C. Chandrashekar	16.08.2004	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	NA
8	ಶ್ರೀ ಎ. ಆರ್. ಇನ್‌ಫ್ಯಾಂಟ್ Shri A.R. Infant	24.12.2001	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	3/4
9	ಶ್ರೀ ಬಿ.ವಿ. ಶ್ರೀಕಾಂತ್ Shri B.V. Shrikant	29.09.2001	ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದವರು Non-Executive	1/1

2003-04ರ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಮಂಡಳಿಯು ಕೆಳಕಂಡ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ನಾಲ್ಕು ಬಾರಿ ಸಭೆ ಸೇರಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ
1	07.06.2003
2.	02.09.2003
3.	20.12.2003
4.	27.03.2004

During the year 2003-04, the Board of Directors met on four occasions on the following dates

Sl No	Date of Meeting
1	07.06.2003
2	02.09.2003
3	20.12.2003
4	27.03.2004



ಕಂಪನಿಯ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳ ಪರಿಚಯ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು :

ಶ್ರೀ ಆರ್. ಶ್ರೀಕುಮಾರ್, ಇವರು ಇಂಡಿಯನ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ, ಚೆನ್ನೈ ಇಲ್ಲಿಂದ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಿಕಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್‌ನಲ್ಲಿ ಬಿ.ಟೆಕ್ ಪದವಿ, ನ್ಯಾಷನಲ್ ಲಾ ಸ್ಕೂಲ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿಂದ ಮಾಸ್ಟರ್ ಆಫ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಲಾ ಪದವಿ ಗಳಿಸಿರುವರು. 1973 ರ ತಂಡದ ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ ಇವರು ಉತ್ತರಪ್ರದೇಶ, ಕರ್ನಾಟಕ ಮತ್ತು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರು. ಅವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸೇವೆಗಾಗಿ 1995 ರಲ್ಲಿ ‘‘ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’’ ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. 1989 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿಭಾನ್ವಿತ ಸೇವೆಗಾಗಿ ‘ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’ ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಇವರು ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವರು. ಇವರು 21.07.2001 ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವರು.

ಶ್ರೀ ಲಾಲ್ ರೊಖುಮ ಪಚಾವು, ಇವರು ನಾರ್ತ್ ಈಸ್ಟ್ ಹಿಲ್ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಶಿಲ್ಲಾಂಗ್ ಇಲ್ಲಿಂದ ಬಿ.ಎ. (ಆನರ್ಸ್) ಪದವಿ ಪಡೆದು, ಆನಂತರ ಆಸ್ಟ್ರೇಲಿಯಾದ ವಲ್ಲಾಂಗೊಂಗ್ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಮಾನವ ಸಂಪನ್ಮೂಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಗ್ರ ತರಬೇತಿ ಗಳಿಸಿರುವರು. 1977 ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ ಇವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಮಿಜೋರಾಂ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರು. ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಸೇವೆಗಾಗಿ 2004 ರಲ್ಲಿ ‘‘ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’’ ಗಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಪ್ರತಿಭಾನ್ವಿತ ಸೇವೆಗಾಗಿ 1996 ರಲ್ಲಿ ‘ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’ ಗಳಿಸಿದ್ದಾರೆ. 1990 ರಲ್ಲಿ ಮಿಜೋರಾಂ ಪೊಲೀಸ್ ವಿಶೇಷ ಕರ್ತವ್ಯ ಪದಕ ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ. ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿದ್ದಾರೆ. ಇವರು 12.07.2002 ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಮರಿಸ್ವಾಮಿ, ಇವರು ಬಿ.ಎ. ಪದವೀಧರರು ಮತ್ತು 1972 ರ ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಯ ತಂಡಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಅಧಿಕಾರಿ. ನ್ಯಾಷನಲ್ ಪೊಲೀಸ್ ಅಕಾಡೆಮಿಯಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದ ನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವರು. ವಿಶಿಷ್ಟ ಸೇವೆಗಾಗಿ 2003 ರಲ್ಲಿ ‘‘ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’’ ಪಡೆದಿರುವರು. ಪ್ರತಿಭಾನ್ವಿತ ಸೇವೆಗಾಗಿ 1977 ರಲ್ಲಿ ‘‘ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’’ ಗಳಿಸಿರುವರು. ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಇವರು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಪೊಲೀಸ್ ಆಯುಕ್ತರಾಗಿರುವರು. ಇವರು ದಿನಾಂಕ 11.08.1998 ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವರು.

ಶ್ರೀ ವೈ.ಎಸ್.ರಾವ್, ಇವರು ಚೆನ್ನೈನ ಇಂಡಿಯನ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯಿಂದ ಬಿ.ಟೆಕ್ ಪದವೀಧರರು. 1969 ರ ತಂಡದ ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಯ ಅಧಿಕಾರಿ. ಇವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವರು. ವಿಶಿಷ್ಟ ಸೇವೆಗಾಗಿ 2000 ರಲ್ಲಿ ‘‘ರಾಷ್ಟ್ರಪತಿ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ’’

The profile of the Directors who were on the Board of the Company is furnished hereunder.

Shri R. Sri Kumar is B.Tech. in Electrical Engineering from Indian Institute of Technology, Chennai and Master of Business Laws from National Law School of India University, Bangalore. An Officer of 1973 batch of Indian Police Service he has held prominent posts under the Governments of Uttar Pradesh, Karnataka and Government of India. He is recipient of "President's Police Medal" for distinguished service in 1995 and "Indian Police Medal" for meritorious services in 1989. Presently he is the Chairman and Managing Director of KSPHC. He is in the Board of the KSPHC since 21.07.2001.

Shri Lalrokhuma Pachuau is Bachelor of Arts (Hons) from the North Eastern Hill University, Shillong and has undergone extensive training in Human Resource Development from the University of Wollongong, Australia. An Officer of the 1977 batch of Indian Police Service, he has held prominent positions in Government of Karnataka and Government of Mizoram. He is recipient of "President's Police Medal" for distinguished service in 2004, "Indian Police Medal" for meritorious service in 1996 and Mizoram Police Special Duty Medal in 1990. Presently he is the Executive Director of KSPHC. He is in the Board of the KSPHC since 12.07.2002.

Shri S. Mariswamy is Bachelor of Arts and belongs to the 1972 batch of Indian Police Service. After training in the National Police Academy he worked in various prominent posts of the Police Department in Government of Karnataka. He is recipient of the President's Police Medal for distinguished service in 2003 and the Indian Police Medal for meritorious service in 1977. Presently he is the Commissioner of Police, Bangalore. He is in the Board of the KSPHC since 11.08.1998.

Shri Y.S. Rao is B.Tech from Indian Institute of Technology, Chennai. An officer of the 1969 batch of Indian Police Service he held many prominent Posts in both Government of Karnataka and Government of India. He is recipient of the "President's Police Medal" for distinguished service in 2000 and the "Indian Police



ಹಡೆದಿರುವರು. ಪ್ರತಿಭಾನ್ವಿತ ಸೇವೆಗಾಗಿ 1989ರಲ್ಲಿ "ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ" ಗಳಿಸಿರುವರು. ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಇವರು ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಮತ್ತು ಕಮಾಂಡಿಂಗ್ ಜನರಲ್ ಹೋಂಗಾರ್ಡ್ ಆಗಿರುವರು. ಇವರು 07.10.1998ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವರು.

ಶ್ರೀ ಜಿ.ಸಿ. ತಲ್ಲೂರ್, ಇವರು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಯ ಬಿ.ವಿ.ಬಿ ಕಾಲೇಜ್ ಆಫ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಅಂಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿಯ ಕಾಲೇಜಿನ ಬಿ.ಇ. ಪದವೀಧರರು, ಇನ್‌ಟೆಂಟಿವ್ ಆಫ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್ಸ್ (ಇಂಡಿಯಾ) ಇದರ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ಇಂಡಿಯನ್ ಸೊಸೈಟಿ ಆಫ್ ಟೆಕ್ನಿಕಲ್ ಎಜುಕೇಷನ್‌ನ ಅಜೀವ ಸದಸ್ಯರು. ಇವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಹುದ್ದೆಯಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ಇಂಜಿನಿಯರ್-ಇನ್-ಚೀಫ್ ಹುದ್ದೆಯವರೆಗೆ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಾನಗಳಲ್ಲಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವರು. ಇವರು ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವರು. ನಿವೃತ್ತಿನಂತರ ಇವರು ಸಾಂಸ್ಥಿಕ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಪಷ್ಟಿಜಿಸೆಲ್, ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಇದರ ಸಲಹೆಗಾರರಾಗಿರುವರು, ಇವರು ಜಲ ಮತ್ತು ವಾಯು (ಮಾಲಿನ್ಯ ತಡೆ ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣ) ಕಾಯ್ದೆಯ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣ ಸದಸ್ಯರಾಗಿರುವವರು. ಇವರು 29.10.2001ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವರು.

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ, ಇವರು ಮೈಸೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಮಿಕ ಅರ್ಥಶಾಸ್ತ್ರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷತೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಅರ್ಥಶಾಸ್ತ್ರದಲ್ಲಿ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿಗಳಿಸಿರುವರು. ಶ್ರೀಯುತರು ಅರ್ಥಶಾಸ್ತ್ರದ ಉಪನ್ಯಾಸಕರಾಗಿ ವೃತ್ತಿ ಜೀವನ ಆರಂಭಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಅನೇಕ ಪ್ರತಿಷ್ಠಿತ ಕಾಲೇಜುಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಥಶಾಸ್ತ್ರ ವಿಭಾಗದ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿ ಅನುಪಮ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವರು. ಶ್ರೀಯುತರು 1983ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದರು. ವೃತ್ತಿ ತರಬೇತಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, ರಾಜ್ಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿ, ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ವಿಜ್ಞಾನ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ಹಣಕಾಸು ಸೆಲ್ ಇತ್ಯಾದಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರು. 1996-99ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ರೂ. 700 ಕೋಟಿಗಳ ವಿಶ್ವಬ್ಯಾಂಕ್ ನೆರವಿನ ಯೋಜನೆಯಾದ ಕರ್ನಾಟಕ ಆರೋಗ್ಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಸಿಎಫ್‌ಒ ಆಗಿದ್ದರು. ಇವರ ಅಧಿಕಾರಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಯೋಜನೆಯು ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಮತ್ತು ತೃಪ್ತಿಕರ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿದ ಯೋಜನೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ವಿಶ್ವಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶ್ಲಾಘನೆಗೆ ಪಾತ್ರವಾಗಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಇವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಹಣಕಾಸು ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಉಪಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ (ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್) ಆಗಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವರು. ಇವರು 12.06.2003ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವರು.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್, ಇವರು ಮೈಸೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಇಂಗ್ಲೀಷ್ ಸಾಹಿತ್ಯದಲ್ಲಿ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿಗಳಿಸಿರುವರು. ಶ್ರೀಯುತರು 1977ರ ತಂಡದ ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರುವರು. ಇವರು ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರುವ ಮುನ್ನ ಐದು ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಇಂಗ್ಲೀಷ್ ಉಪನ್ಯಾಸಕರಾಗಿದ್ದರು. ಶ್ರೀಯುತರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರು. ವಿಶಿಷ್ಟ

Medal" for meritorious service in 1989. At present he is holding the post of Director General of Police & Commandant General Home-Guards. He is in the Board of the KSPHC since 07.10.1998.

Shri G.C. Tallur is B.E from B.V.B College of Engineering and Technology, Hubli. He is a Fellow of the Institute of Engineers (India) and life member of Indian Society of Technical Education. He served in various department of Government of Karnataka in various capacities from Assistant Engineer to Engineer-in-Chief. He retired as the Secretary to the Government of Karnataka, PWD. Upon retirement he is Advisor, Institutional Development Strategy Cell, PWD, Government of Karnataka and also a member of Karnataka State Appellate Authority on Water & Air (Prevention & Control of Pollution) Acts. He is in the Board of the KSPHC since 29.10.2001.

Shri M.N. Sheshappa is Post Graduate in economics from the Mysore University with specialization in International & Labour Economics. He started his career with teaching in economics and served as HOD of Economics in many prestigious colleges of Bangalore. He joined the services of Government of Karnataka in the year 1983 and has held prominent position in Directorate of Vocational Training, State Accounts Department, KUWSDB, Directorate of Health and Family Welfare, Rajiv Gandhi Health & Science University, PWD Finance Cell of Government of Karnataka. During 1996-99 he was CFO of Karnataka Health System Development Project, a World Bank aided project to the tune of Rs.700 crores and this project was acclaimed as the best and satisfactorily implemented project by the World Bank. Presently he is the Deputy Secretary (Zilla Panchayat), Finance Department, Government of Karnataka. He is in the Board of the KSPHC since 12.06.2003.

Shri C. Chandrashekar is post graduate in English from Mysore University has also a degree in Law. He belongs to the 1983 batch of Indian Police Service. Before joining the Police Service, he was lecturer in English for five years. He has held prominent post in Government of Karnataka since 1977. He is recipient



ಸೇವೆಗಾಗಿ 2000ರಲ್ಲಿ ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ, 1993ರಲ್ಲಿ ಇಂದಿರಾಪ್ರಿಯದರ್ಶಿನಿ ಪ್ರಶಸ್ತಿ ಗಳಿಸಿರುವರು. ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಗೃಹ ಮತ್ತು ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾಗಿ (ಪಿಸಿಎಎಸ್) ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುವರು. ಇವರು 16.08.2004 ರಿಂದ ಕೆಎಸ್‌ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿರುವರು.

ಶ್ರೀ ಎ.ಆರ್. ಇನ್‌ಫ್ಯಾಂಟ್, ಇವರು ಕಲೆಕ್ಟೋರೇಟ್ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಇಂಗ್ಲೀಷ್ ಭಾಷಾ ಸಾಹಿತ್ಯದಲ್ಲಿ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪದವಿ ಗಳಿಸಿರುವರು. 1977ರ ತಂಡದ ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಸೇವೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಯಾದ ಶ್ರೀಯುತರು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವರು. ಪ್ರತಿಭಾನ್ವಿತ ಸೇವೆಗಾಗಿ 1996ರಲ್ಲಿ “ಭಾರತೀಯ ಪೊಲೀಸ್ ಪದಕ” ಗಳಿಸಿರುವರು. ಪ್ರಸಕ್ತದಲ್ಲಿ ಕೆಎಸ್‌ಆರ್‌ಪಿಯ ಪೊಲೀಸ್ ಅಪರ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿರುವರು. ಇವರು 24.11.2001 ರಿಂದ 16.08.2004ರವರೆಗೆ ಕೆಎಸ್‌ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದರು.

ಶ್ರೀ ಬಿ.ವಿ. ಶ್ರೀಕಾಂತ್, ಇವರು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಪ್ರಾಣಶಾಸ್ತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷತೆ ಹೊಂದಿದ ವಿಜ್ಞಾನದಲ್ಲಿ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವೀಧರರು. ಇವರು 1980ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದರು. ಶ್ರೀಯುತರು ವೃತ್ತಿಪರ ತರಬೇತಿಯ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಜಿಲ್ಲಾ ತರಬೇತಿ ಸಂಸ್ಥೆ, ಧಾರವಾಡ, ಜಿಲ್ಲಾ ಪರಿಷತ್ ಧಾರವಾಡ, ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ, ಧಾರವಾಡ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಹಣಕಾಸು ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಮುಖ ಹುದ್ದೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದರು. ಇವರು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಜೂಯಾಲಜಿಕಲ್ ಸರ್ವೆ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವರು. ಪ್ರಸಕ್ತದಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿ (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಹಣಕಾಸು ವಿಭಾಗ) ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಇಲಾಖೆಯ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾಗಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವರು. ಇವರು 20.09.2001ರಿಂದ 12.06.2003ರವರೆಗೆ ಕೆಎಸ್‌ಪಿಹೆಚ್‌ಸಿ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದರು.

ಮಹಾಸಭೆಗಳು / General Meetings

**ಕಳೆದ ಮೂರು ವಾರ್ಷಿಕ ಸರ್ವ ಸದಸ್ಯರ ಸಭೆಯ ವಿವರಗಳು
Particulars of Past Three Annual General Meetings**

ವರ್ಷ / Year	2001	2002	2003
ವಾ.ಮ.ಸ ಯ ದಿನಾಂಕ Date of the AGM	26.09.2001	28.09.2002	29.09.2003
ಸ್ಥಳ / Venue	ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ Corporation's Corporate Office at Bangalore	ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ Corporation's Corporate Office at Bangalore	ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ ನಿಗಮದ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಛೇರಿ Corporation's Corporate Office at Bangalore
ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ವಿಶೇಷ ನಿರ್ಣಯಗಳು Special Resolutions passed	ಇಲ್ಲ Nil	ಇಲ್ಲ Nil	ಇಲ್ಲ Nil

of Indian Police Medal for meritorious service in 2000 and Indira Priyadarshini award in 1993. At present he is holding the post of Secretary to Government (PCAS), Home and Transport Department, Government of Karnataka. He is in the Board of the KSPHC since 16.08.2004.

Shri A.R. Infant holds a Master's Degree in English language and literature from the University of Calicut. An Officer of the 1977 batch of Indian Police Service, he has worked in many prominent posts of the Police Department, Government of Karnataka. He is the recipient of the Indian Police Medal for meritorious service in 1996. Presently he is the Additional Director General of Police, KSRP. He was in the Board of the KSPHC from 24.11.2001 to 16.08.2004.

Shri B.V. Shrikant is Post Graduate in Science from the Karnataka University with specialization in Zoology. He joined the services of Government of Karnataka in the year 1980 and has held prominent position in Directorate of Vocational Training, Karnataka Housing Board, District Training Institute-Dharwad, Zilla Parishat-Dharwad, University of Agricultural Science-Dharwad, and Finance Department of Government of Karnataka. He has also worked in Zoological Survey of India, Government of India. Presently he is the Special Officer (Public Works Finance cell) & Ex-Officio Deputy Secretary, Finance Department. He was in the Board of the KSPHC from 20.09.2001 to 12.06.2003.

PROJECTS COMPLETED

Accelerated Housing Scheme - I



18 PC & 1SI Qtrs at Kavalende, Handed over on 05/05/03



24 PC & 1SI Qtrs at Kestur, Handed over on 22/01/04



6 PC & 1SI Qtrs at Mudubidare, Handed over on 18/09/03



18 PC & 2SI Qtrs at Maddur, Handed over on 20/12/03

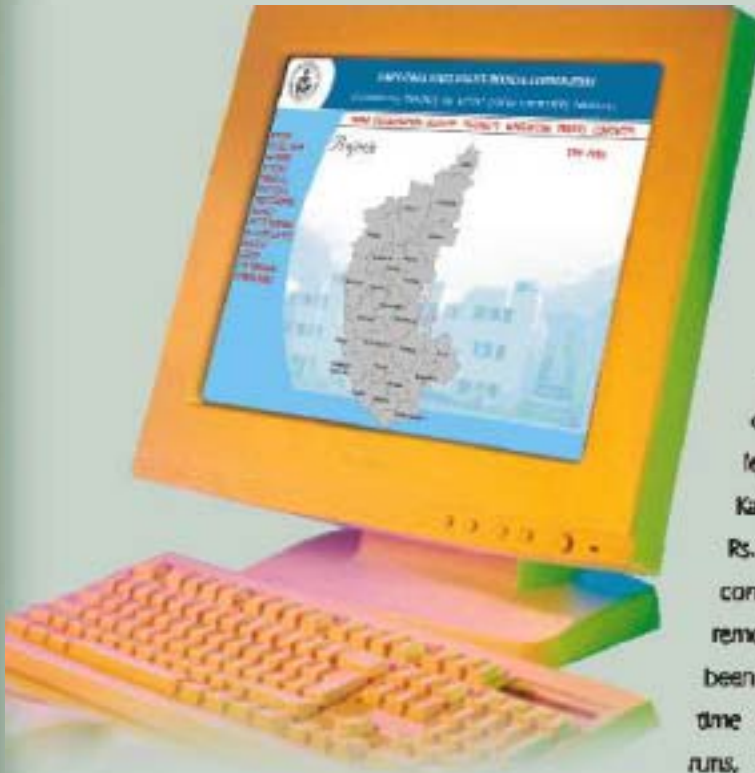


120 PC & 24SI Qtrs at Mangalore, Handed over on 15/04/03



10 PC & 4SI Qtrs at Mulabagilu, Handed over on 12/02/04

Web Based Project Monitoring System



At present KSPHC is engaged in the construction of over 6080 quarters and other non-residential buildings in over 556 locations distributed throughout the length and the breadth of Karnataka amounting to over Rs.315 crores. Monitoring the construction activities in the remotest of locations could have been a tedious process resulting in time consumption and cost over runs, but for Web Based Project Monitoring System.

Internet has emerged as a revolutionary new technology which has cut the barrier of time and can be used to deliver the right kind of information, any where, any time to those who need it.

KSPHC conceived of an innovative scheme of remotely monitoring the construction activities; assess the progress and quality of construction by adopting the internet technologies. The progress of the work at the remote construction sites can be independently up loaded to the website by the contractor as well as the officers stationed at the site. The project monitoring cell at Bangalore instantly access this data from the website and take appropriate action to minimize the time and cost over runs.

PROJECTS COMPLETED

Non-Residential Buildings



IGP Office, Davanagere



Town Police Station, Sakleshpur



DPO, Raichur



Baghdal Police Station



CPI Office, Gonikoppa



Regional Forensic Science Laboratory,
Mangalore



ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಿಗೆ ಸಂಭಾವನೆ :

ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಲ್ಲದೆ ನಿರ್ದೇಶಕರು / ಸ್ವತಂತ್ರ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಇತರೆ ಸಂಭಾವನೆ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ಇವರಿಗೆ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನದ ಅನುಸಾರ ಹಾಜರಿ ಶುಲ್ಕ ಮಾತ್ರ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಪೂರ್ಣಾವಧಿ ನಿರ್ದೇಶಕರುಗಳಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ವೇತನ ಶ್ರೇಣಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಳ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಷೇರು ಹೊಂದಿರುವ ಸ್ವರೂಪ :

ನಿಗಮದ ಎಲ್ಲಾ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಹೊಂದಿರುವುದು. ಕಂಪನಿಯು ಖಾಸಗಿ ನಿಯಮಿತ ಕಂಪನಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸ್ಟಾಕ್ ಎಕ್ಸ್‌ಚೇಂಜ್‌ನಲ್ಲಿ ಷೇರುಗಳು ನಮೂದು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

Remuneration to Directors:

The non-executive/independent Directors are not being paid any other remuneration, except the Sitting Fee as per the guidelines of Government of India. Further, the whole-time Directors are paid salary in accordance with the scale of pay fixed by the Government of Karnataka.

Share Holding Pattern:

All the shares of the Corporation are held by Government of Karnataka and the company being a private limited company the share is not quoted in the Stock Exchange.

ಸ್ವಾಂಪಿಟ್ / StampIT

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ನಿಗಮದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಕುಮಾರ್ ರವರು ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿನ ನಕಲಿ ಛಾಪಾ ಕಾಗದ ಹಗರಣದ ಬಗ್ಗೆ ತನಿಖೆ ನಡೆಸಿದ ಸ್ವಾಂಪಿಟ್‌ನ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರಾಗಿದ್ದರು.

ಇವರ ಅಧಿಕಾರಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸ್ವಾಂಪಿಟ್ ತನಿಖೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನಿಗಮವು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತದೆ.

The Chairman and Managing Director of KSPHC, Shri R. Sri Kumar was the Chief of the StampIT, which investigated the fake stamp paper scam in the State.

The Corporation provided all the infrastructural facilities required by StampIT, during its investigation period.



ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ
Balance Sheet as at 31st March 2004

ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ/ Rs. In lakhs

ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ನಿಗದಿತ ಮೂಲ :			
Sources of Funds:			
ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ Share Capital	1	1,200,000	1,200,000
ಆಧಾರ ಸಹಿತ ಸಾಲಗಳು Secured Loans	2	10,260,170	16,192,694
ಆಧಾರ ರಹಿತ ಸಾಲಗಳು Unsecured Loans	3	2,464,801,755	1,969,213,865
ಒಟ್ಟು Total		2,476,261,925	1,986,606,559
ನಿಧಿಗಳ ಬಳಕೆ			
Application of Funds:			
ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು Fixed Assets	5		
ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ Gross Block		24,426,373	22,396,771
ಕಡಿತ ಮಾಡಿದ ಸವಕಳಿ Less: Depreciation		6,626,510	4,682,046
ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ Net Block		17,799,863	17,714,725
ಪ್ರಚಲಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಸಾಲ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳು Current Assets, Loans and Advances			
ತಪಶೀಲು ಪಟ್ಟಿಗಳು Inventories	6	3,036,796,412	2,260,385,852
ಯೋಜನೆಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದದ್ದು Receivables against projects	7	7,848,279	9,711,144
ಠೇವಣಿಗಳು Deposits	8	292,362,773	186,077,159
ನಗದು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕುಗಳು Cash and Bank balances	9	8,046,966	14,030,027
ಸಾಲ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳು Loans and Advances	10	55,962,931	53,441,389
ಮೊತ್ತ - ಅ Total- A		3,401,017,361	2,523,645,571



ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ/ Rs. In lakhs 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಪ್ರಚಲಿತ ಭಾದ್ಯತೆಗಳು ಮತ್ತು ಒದಗಣೆಗಳು Current Liabilities and Provisions			
ಪ್ರಚಲಿತ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು Current liabilities	4	942,555,299	554,753,737
ಒದಗಣೆಗಳು Provisions		-	-
ಮೊತ್ತ- ಆ Total- B		942,555,299	554,753,737
ನಿವ್ವಳ ಪ್ರಚಲಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು (ಆ-ಆ) Net Current Assets (A - B)		2,458,462,062	1,968,891,834
ಮೊತ್ತ Total		2,476,261,925	1,986,606,559

ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಕ್ಕೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು

NOTES TO THE ACCOUNTS

17

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ
ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಪರವಾಗಿ
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್
As per our report of even date
for PUNNAYYA & CO.,
Chartered Accountants

ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
For and on behalf of the Board

ಸಹಿ/-
ಎಂ. ಪುನ್ನಯ್ಯ
ಪಾಲುದಾರರು
Sd/-
M.PUNNAYYA
Partner

ಸಹಿ/-
ಆರ್. ಶ್ರೀ ಕುಮಾರ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
R. SRI KUMAR
Chairman & Managing Director

ಸಹಿ/-
ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ
ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
M.N.SESHAPPA
Director

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ : 07.07.2004
Place: Bangalore
Date : 07.07.2004

ಸಹಿ/-
ಶಿಯುಲಿ ಬರ್ಮನ್
ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು
Sd/-
SHEULI BURMAN
Financial Advisor

ಸಹಿ/-
ಲಾಲ್ ರೋಖುಮ ಪಚಾವು
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
LALROKHUMA PACHUAU
Executive Director



ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004ರಲ್ಲಿ ಕೊನೆಗೊಂಡ ವರ್ಷದ ಆಯ-ವ್ಯಯ ಖಾತೆ
Income and Expenditure account for the year ended 31 March, 2004

		ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ/ Rs. In lakhs	
ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಆದಾಯ Income			
ಬಡ್ಡಿಯಿಂದ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ (ಮೂಲದಲ್ಲಿ ಕಡಿತವಾದ ರೂ. 20,83,401 ರೂಪಾಯಿಗಳಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಸೇರಿ ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ: ರೂ. 12,31,377)			
Interest Income-Gross - (includes TDS of Rs.20,83,401 Previous year Rs.12,31,377)		13,465,215	7,458,184
ಇತರೆ ಆದಾಯ Other Income	11	253,041,932	238,487,447
ಮೊತ್ತ - ಅ Total - A		266,507,147	245,945,631
ಖರ್ಚು Expenditure			
ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ Cost of Projects	12	42,697,741	3,524,540
ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಖರ್ಚು Personnel Expenditure	13	41,293,092	32,473,163
ಇತರೆ ಖರ್ಚು Other Expenses	14	13,145,723	10,997,386
ಹಣಕಾಸು ವೆಚ್ಚ Finance Charges	15	263,587,651	224,658,741
ಇಳಿತಾಯ: ಸವಕಳಿ Depreciation	5	2,160,434	1,233,969
ಮೊತ್ತ - ಆ Total - B		362,884,641	272,887,799
ಆದಾಯದ ಮೇಲಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಖರ್ಚು (ಆ-ಅ) Excess of Expenditure over Income (B-A)		96,377,494	26,942,168
ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ Adjustments pertaining to earlier years	16	401,151	(2,866)
		96,778,645	26,939,302



ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ/ Rs. In lakhs	
		31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ Cost of Buildings transferred to Govt. of Karnataka		-	3,824,962
ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಇಡಿಗಂಟು ದೇಣಿಗೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮೌಲ್ಯ Cost of Buildings transferred to Police Department against Deposit Contribution works		96,778,645	23,114,340
		<u>96,778,645</u>	<u>26,939,302</u>
ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದ ಬಾಕಿ Balance carried to Balance Sheet		-	-

ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಕ್ಕೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು

NOTES TO THE ACCOUNTS

17

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ
ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಪರವಾಗಿ
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್
As per our report of even date
for PUNNAYYA & CO.,
Chartered Accountants

ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
For and on behalf of the Board

ಸಹಿ/-
ಎಂ. ಪುನ್ನಯ್ಯ
ಪಾಲುದಾರರು
Sd/-
M.PUNNAYYA
Partner

ಸಹಿ/-
ಆರ್. ಶ್ರೀಕುಮಾರ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
R. SRI KUMAR
Chairman & Managing Director

ಸಹಿ/-
ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ
ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
M.N.SESHAPPA
Director

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು
ದಿನಾಂಕ: 07.07.2004
Place: Bangalore
Date : 07.07.2004

ಸಹಿ/-
ಶಿಯುಲಿ ಬರ್ಮನ್
ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು
Sd/-
SHEULI BURMAN
Financial Advisor

ಸಹಿ/-
ಲಾಲ್ ರೋಖುಮ ಪಚಾವು
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
LALROKHUMA PACHUAU
Executive Director



ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆ ಅನುಸೂಚಿಗಳು
SCHEDULES TO BALANCE SHEET AS AT 31st MARCH, 2004

ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees	
		31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ Share Capital	1		
ಅಧಿಕೃತ ಬಂಡವಾಳ 100 ರೂಪಾಯಿ ಮುಖಬೆಲೆಯ 10,00,000 ಈಕ್ವಿಟಿ ಷೇರುಗಳು Authorised Capital 10,00,000 equity shares of Rs.100 each		100,000,000	100,000,000
ನೀಡಿದ, ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಯಾದ ಬಂಡವಾಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾವತಿಯಾದ 100 ರೂಪಾಯಿ 12000 ಇತ್ಯಾದಿ ಷೇರುಗಳು Issued, Subscribed & Paid-up Capital 12,000 equity shares of Rs.100 each, fully paid up.		1,200,000	1,200,000
ಒಟ್ಟು Total		1,200,000	1,200,000
ಆಧಾರ ಸಹಿತ ಸಾಲಗಳು (ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಖಾತ್ರಿಯ ಮೇಲೆ ಹಾಗೂ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ಭೂಮಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಭೋಗ್ಯದ ಮೇಲಿನಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದು) Secured Loans (Guaranteed by Govt of Karnataka and secured against mortgage of land belonging to Police Department and buildings thereon)	2		
ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಅವಧಿ ಸಾಲ From HDFC- Term loan		10,260,170	16,192,694
ಒಟ್ಟು Total		10,260,170	16,192,694
ಆಧಾರ ರಹಿತ ಸಾಲಗಳು (ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಖಾತ್ರಿ) Unsecured Loans (Guaranteed by Government of Karnataka)	3		
ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್ ಹೋಮ್ ಅವಧಿ ಸಾಲ From Can Fin Homes Ltd. -Term loan		6,328,686	26,068,565
ಹುಡ್ಕೋ ಅವಧಿ ಸಾಲ From HUDCO-Term Loan		1,720,058,365	1,140,173,000



ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಅವಧಿ ಸಾಲ From HDFC- Term Loan		738,333,334	791,666,667
ಒಟ್ಟಾಗಿ ಬಾಕಿಯಾದ ಬಡ್ಡಿ Interest accrued and due - HUDCO		81,370	11,305,633
ಒಟ್ಟು Total		2,464,801,755	1,969,213,865
ಪ್ರಚಲಿತ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು Current Liabilities	4		
ಯೋಜನೆಗಳಿಂದ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಮುಂಗಡಗಳು Advances received towards projects		663,419,590	393,033,147
ಇತರೆ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು Other Liabilities		279,135,709	161,720,590
ಒಟ್ಟು Total		942,555,299	554,753,737
ತಪಶೀಲು ಪಟ್ಟಿ Inventories	6		
(ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣಗೊಂಡಂತೆ ವೆಚ್ಚ) (Valued and certified by management)			
ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಸ್ಟೇರ್ಸ್‌ಗಳು (ಮೌಲ್ಯಾಧಾರಿತ ಬೆಲೆ) ಕಳಿಕೆ : ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಐಟಂಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲು Materials, Stores & Spares (valued at cost) Less: Provision for non-moving and obsolete items		2,559,274 949,744	3,645,376 0
		1,609,530	3,645,376
ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು (ನೇರ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಪರೋಕ್ಷ ಆದಾಯ/ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನೇರವೆಚ್ಚದ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿದ್ದು ಪರೋಕ್ಷ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ನೇರ ಬೆಲೆ) Construction Work-in progress (valued at direct cost and proportionate share of indirect revenue expenditure allocated on the ratio of direct cost)		3,035,186,882	2,256,740,476
ಒಟ್ಟು Total		3,036,796,412	2,260,385,852
ಯೋಜನೆಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದದ್ದು Receivables against projects	7	7,848,279	9,711,144
ಒಟ್ಟು Total		7,848,279	9,711,144



19TH ANNUAL REPORT - 2003-04

ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಲೇವಣಿಗಳು Deposits	8		
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿ Deposits with Scheduled Banks		289,173,559	183,496,254
ಗಳಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿ ಬಾಕಿ Interest accrued thereon		3,189,214	2,580,905
ಮೊತ್ತ Total		292,362,773	186,077,159
ನಗದು ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶಿಲ್ಕು Cash and Bank balances	9		
ಕೈಯಲ್ಲಿರುವ ನಗದು Cash on Hand		2	1,347
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿರುವ ನಗದು Cash at Scheduled Banks		8,018,390	10,054,175
ರಾಜ್ಯ ಖಜಾನೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಗದು Cash at State Treasury		28,574	28,574
ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ನಗದು Cash in Transit		-	3,945,931
ಮೊತ್ತ Total		8,046,966	14,030,027
ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳು Loans and Advances	10		
(ಆಧಾರ ರಹಿತ ಸಾಲಗಳು ಉತ್ತಮ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲ್ಪಟ್ಟವಾಗೂ ವಸ್ತುರೂಪದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ನಗದಾಗಿ ಮೌಲ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ವಸೂಲಾಗುವ) (Unsecured, considered good, recoverable in cash or in kind or for value to be received)			
ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಲ್ಲಿ ಲೇವಣಿಗಳು Deposit with Govt. Authorities		183,402	179,402
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮುಂಗಡಗಳು Staff Advances		152,437	157,238
ಇತರೆ ಮುಂಗಡಗಳು Others Advances		55,627,092	53,104,749
ಮೊತ್ತ Total		55,962,931	53,441,389



ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಇತರೆ ಆದಾಯ Other Income	11		
ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಧನ ಸಹಾಯ Interest subsidy from Govt. of Karnataka *		241,706,695	212,221,810
ಇತರೆ ಆದಾಯ Miscellaneous Income		10,803,620	26,265,637
ಏರ್ಪಡಿಸಿದ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಿಷನು ವಾಪಸ್ ಮಾಡಿದ್ದು Excess provision for expenses written back		531,617	
ಮೊತ್ತ Total		253,041,932	238,487,447
ಯೋಜನೆಗಳ ವೆಚ್ಚ Cost of Projects	12		
ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು, ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಸ್ಟೇರ್ಸ್‌ಗಳ ಪ್ರಾರಂಭದ ಶಿಲ್ಕು Opening Stock of Materials, Stores & Spares		3,645,376	12,775,408
ಕಟ್ಟಡ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಖರೀದಿ Purchase of Building Materials		70,980	14,196
ಕಬ್ಬಿಣ ಮತ್ತು ಸಿಮೆಂಟ್ ಖರೀದಿ Purchase of Steel and Cement		-	1,338,673
ನೇರ ಖರ್ಚುಗಳು Direct Expenses		819,506,535	867,707,774
ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು Other Work Expenses		992,223	511,847
ಮೊತ್ತ - ಎ Total-A		824,215,114	882,347,898
ಕಡಿತ: ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು, ಸ್ಟೋರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಸ್ಟೇರ್ಸ್ ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು Less: Closing Stock of Materials, Stores & Spares		2,559,274	3,645,376
ಕಬ್ಬಿಣ ಮತ್ತು ಸಿಮೆಂಟ್ ವಾಪಸಾತಿ Recovery of Steel and Cement		1,461,437	5,829,737
		4,020,711	9,475,113
ಕಳಿಕೆ : ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಬಳಕೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಐಟಂಗಳಿಗೆ ಮೀಸಲು Less: Provision for non-moving and obsolete items		949,744	-
ಮೊತ್ತ - ಬಿ Total-B		3,070,967	9,475,113
ಮೊತ್ತ (ಎ-ಬಿ) Total (A-B)		821,144,147	872,872,785
ಸೇರಿಸು: ಪ್ರಾರಂಭದ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು Add: Opening Work-in-progress		2,256,740,476	1,387,392,231



19TH ANNUAL REPORT - 2003-04

ವಿವರಗಳು Particulars	ಷಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
		3,077,884,623	2,260,265,016
ಕಡಿಮೆ: ಅಂತಿಮ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು Less: Closing Work-in-progress		3,035,186,882	2,256,740,476
ಮೊತ್ತ Total		42,697,741	3,524,540
ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವೆಚ್ಚಗಳು Personnel Expenditure	13		
ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಬೋನಸ್ Salaries and Wages		34,812,082	25,587,466
ಭವಿಷ್ಯನಿಧಿ, ಪಿಂಚಣಿ ಮತ್ತು ರಜೆ ಸಂಬಳ PF, Pension and Leave salary contribution		4,445,362	3,179,124
ರಜೆ ಪ್ರವಾಸ ಭತ್ಯೆ: ಸಹಾಯ Leave Travel Concession/Assistance		-	28,890
ಆ. ಮತ್ತು ವ್ಯ. ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಂಭಾವನೆ C M D's Remuneration		583,032	556,724
ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೆಚ್ಚದ ಮರುಪಾವತಿ Medical re-imburement		170,613	215,483
ಮ್ಯಾನ್‌ಪವರ್ ಸೇವಾ ವೆಚ್ಚ Service Charges/Man power		1,282,003	2,905,476
ಮೊತ್ತ Total		41,293,092	32,473,163

* ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ಮೊತ್ತರೂ. ಇಲ್ಲ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ: ರೂ. 17,804,807)

* includes prior period Rs. Nil (Previous year Rs. 17,804,807)



ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು Other Expenses	14		
ಮುದ್ರಣ ಮತ್ತು ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು Printing and Stationery		1,014,841	1,091,466
ಅಂಚೆ, ದೂರವಾಣಿ ಮತ್ತು ದೂರ ಕರೆಗಳು Postage, telephone and trunkcalls		1,037,309	937,331
ವಾಹನಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ Vehicle Maintenance		5,434,844	4,169,976
ಜಾಹೀರಾತುಗಳು Advertisement		603,184	714,874
ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯೆಗಳು Traveling Expenses **		1,829,085	1,885,775
ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ ಶಿಲ್ಕುಗಳು Electricity Charges		324,144	261,239
ಕಂದಾಯ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆಗಳು Rates and Taxes		37,686	6,750
ವೃತ್ತಿಪರ ಶಿಲ್ಕುಗಳು Professional Charges		1,454,025	522,412
ಶಾಸನಬದ್ಧ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರ ಸಂಭಾವನೆ Auditors Remuneration (Statutory)		25,000	25,000
ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳು Miscellaneous Expenses		1,019,002	1,070,720
ವಿಮೆ Insurance		17,791	27,068
ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಭಾ ಹಾಜರಾತಿ ಶಿಲ್ಕು Directors Sitting Fees		2,500	2,000
ದುರಸ್ತಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ Repairs and Maintenance		79,951	95,488
ಆಂತರಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ Internal Audit Fees		100,000	100,000
ನೀರಿನ ವೆಚ್ಚ Water Charges		3,775	3,237
ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಡಿಗೆ Building Rent		162,586	84,050
ಮೊತ್ತ Total		13,145,723	10,997,386



19TH ANNUAL REPORT - 2003-04

ವಿವರಗಳು Particulars	ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Sch. No.	31.03.2004 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2004	ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees 31.03.2003 ಇದ್ದಂತೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು As at 31.03.2003
ಹಣಕಾಸು ಶುಲ್ಕಗಳು Finance Charges	15		
ಅವಧಿಸಾಲಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ Interest on Term loan ***		241,706,695	212,221,810
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಶುಲ್ಕಗಳು Bank Charges		28,956	88,436
ಸಾಲ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕಗಳು Loan Processing Charges		2,500,000	-
ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾತ್ರಿಯ ಶುಲ್ಕ Govt Guarantee Commission		19,352,000	12,348,495
ಮೊತ್ತ Total		263,587,651	224,658,741
ಕಳೆದ ಸಾಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ Adjustments pertaining to earlier years	16		
ಠೇವಣಿಯ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ - ಖಜಾನೆಯ ಪಿಡಿ ಖಾತೆ Interest on Deposit - Treasury PD Account		(100,006)	-
ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಬೋನಸ್ Salary, Wages, Bonus		(3,913)	-
ಭವಿಷ್ಯ ನಿಧಿ, ಪಿಂಚಣಿ ಮತ್ತು ರಜೆ ಸಂಬಳ PF, Pension Leave Salary Contribution		465,815	-
ಪ್ರಯಾಣ ಭತ್ಯೆಗಳು Traveling Expenses		24,832	-
ವೃತ್ತಿಪರ ಶಿಲ್ಪಿಗಳು Professional Charges		750	-
ಅವಧಿಸಾಲಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ Interest on Term Loan		23,017	(2,866)
ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು Miscellaneous Expenses		(9,344)	-
ಮೊತ್ತ Total		401,151	(2,866)

** ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಪ್ರಯಾಣದ ಮೊತ್ತರೂ. 389,454 (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 199,133)

** Includes Rs.389,454/- (Previous Year Rs.199,133/-) in respect of CMD's Travel

*** ಹಿಂದಿನ ಅವಧಿಯ ರೂ. ಇಲ್ಲ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 17,804,807)

*** Includes prior period Rs. Nil (Previous Year Rs.17,804,807/-)

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ - 5 : ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ 2004ರಂತೆ ಇದ್ದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಸವಕಳಿ
SCHEDULES - 5 : FIXED ASSETS AS AT 31st MARCH, 2004

ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ in Rs.

ಕ್ರ. ಸಂ. / SI. No.	ವಿವರಗಳು / Particulars	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ / GROSS BLOCK				ಸವಕಳಿಗಳು / DEPRECIATION				ನಿವ್ವಳ ಮೊತ್ತ / NET BLOCK	
		01.04.2003 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ / As at 01.04.2003	ವರ್ಷದಲ್ಲಾದ ಸೇರ್ಪಡೆ / Additions during the year	ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ತೆಗೆಯಲ್ಪಟ್ಟದ್ದು / Deletions during the year	31.03.2004 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ / As at 31.03.2004	01.04.2003 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ / As at 01.04.2003	ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ / for the year	ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ತೆಗೆಯಲ್ಪಟ್ಟದ್ದು / Deletions during the year	31.03.2004 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ / As at 31.03.2004	31.03.2004 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ / As at 31.03.2004	31.03.2003 ರಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ / As at 31.03.2003
1	ಕಟ್ಟಡಗಳು / Buildings	5,905,048	-	-	5,905,048	535,656	96,252	-	631,908	5,273,140	5,369,392
2	ವಿದ್ಯುತ್ ಉಪಕರಣಗಳು / Electrical Installations	31,918	139,581	-	171,499	20,605	4,915	-	25,520	145,979	11,313
3	ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ ಯಂತ್ರ / Fax Machine	67,372	-	-	67,372	26,165	3,200	-	29,365	38,007	41,207
4	ಪೀಠೋಪಕರಣಗಳು ಮತ್ತು ಅಳವಡಿಕೆ / Furniture and Fixture	2,176,666	293,673	-	2,470,339	592,661	124,160	-	716,821	1,753,518	1,584,005
5	ಆಂತರಿಕ ದೂರವಾಣಿ / Intercom Systems	239,227	6,090	-	245,317	35,200	11,515	-	46,715	198,602	204,027
6	ಕಛೇರಿ ಉಪಕರಣಗಳು / Office Equipment	379,479	7,770	-	387,249	118,183	18,324	-	136,507	250,742	261,296
7	ಪೇಜರ್ ಮತ್ತು ಮೊಬೈಲ್ ಫೋನ್‌ಗಳು / Pager & Mobile phone	59,980	30,150	-	90,130	13,589	3,586	-	17,175	72,955	46,391
8	ಸ್ಥಾವರ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳು / Plant & Machinery	95,350	-	-	95,350	69,047	4,529	-	73,576	21,774	26,303
9	ಪೋರ್ಟಬಲ್ ಜನರೇಟರ್ / Portable Generators	52,113	-	-	52,113	18,853	2,475	-	21,328	30,785	33,260
10	ಸಂಗ್ರಹಣಾ ಉಪಕರಣಗಳು / Storage Equipment	6,225	-	-	6,225	5,507	296	-	5,803	422	718





11	ಟೆಲಿವಿಷನ್‌ಗಳು Television Set	29,750	-	-	29,750	9,893	1,413	-	11,306	18,444	19,857
12	ಪರೀಕ್ಷಾ ಉಪಕರಣಗಳು Testing Equipment	706,502	-	-	706,502	211,635	33,559	-	245,194	461,308	494,867
13	ವಾಹನಗಳು Vehicles	2,907,637	-	215,972	2,691,665	1,877,856	166,519	215,970	1,828,405	863,260	1,029,781
14	ಜರಾಕ್ಸ್ ಯಂತ್ರಗಳು Xerox Machines	310,749	-	-	310,749	110,406	14,761	-	125,167	185,582	200,343
15	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಮತ್ತು ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ Computer & Software	3,590,095	1,768,310	-	5,358,405	445,585	728,483	-	1,174,068	4,184,337	3,144,510
16	ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಆಂತರ್ ಜಾಲವನ್ನಾಧರಿಸಿದ ಪರಿಶೀಲನಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆ Web Based Project Monitoring System	5,838,660	-	-	5,838,660	591,205	946,447	-	1,537,652	4,301,008	5,247,455
	ಮೊತ್ತ Total	22,396,771	2,245,574	215,972	24,426,373	4,682,046	2,160,434	215,970	6,626,510	17,799,863	17,714,725
	ಕಳೆದ ವರ್ಷದ ಮೊತ್ತ Previous year total	11,726,839	10,669,932	-	22,396,771	3,448,077	1,233,969	-	4,682,046	17,714,725	8,278,762



ಅನುಬಂಧ-17 ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ 2004 ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡಂತೆ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳಿಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮತ್ತು ಮುಖ್ಯವಾದ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಕಾರ್ಯನೀತಿಗಳು :

ಅ. ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳಿಗೆ ಟಿಪ್ಪಣಿ

1. ನಿಗಮವು ಉತ್ಪಾದಕ ಕಂಪನಿಯಾಗಲೀ ಅಥವಾ ವ್ಯಾಪಾರಿ ಕಂಪನಿಯಾಗಲೀ ಅಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರ ಅನುಬಂಧ -6 ಭಾಗ -2ರಲ್ಲಿರುವ 3(i), 3(ii) (ಎ) (ಬಿ) ಮತ್ತು 4 (ಸಿ) ಕಲಂಗಳ ಅಗತ್ಯಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು, ನಿಗಮವು ಲಾಭ-ನಷ್ಟಗಳಿಲ್ಲದೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ತನ್ನ ದಿನಾಂಕ 29ನೇ ಜೂನ್, 1991ರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್‌ಡಿ 135 ಪೊಪೆಸೆ 90 ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶವು ನಿಗಮದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ನೀತಿಯನ್ನು ಸಮರ್ಥಿಸುತ್ತದೆ.
3. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಮತ್ತು ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗಳು ಯೋಜನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಹಣಕಾಸು ಒದಗಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಯೋಜನೆಗಳ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಸರಿದೂಗಿಸಲಾಗಿದೆ.
4. ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

Schedule – 17 Notes to the Accounts for the year ended 31st March 2004 and Significant Accounting Policies

A. NOTES TO THE ACCOUNTS

1. As the Corporation is neither a manufacturing company nor a trading company, the requirements under Clause 3(i), 3(ii) (a) and (b) and 4(c) of Part II of Schedule VI of the Companies Act, 1956 are not applicable to the Corporation.
2. The Government of Karnataka, vide its letter No HD135: POPESE 90 dated 29th June, 1991, directed that the Corporation shall work on **'No Profit, No Loss'** basis. This order endorses the Corporation's accounting policy in this regard.
3. The Government of Karnataka and Department of Police have funded the cost of construction of projects and such funds are adjusted against the cost of projects handed over.
4. The terms of repayment of loans are as under :

ಸಾಲದ ವಿವರಗಳು Particulars of Loans	31.03.2004ರಂತೆ ಇದ್ದ ಬಾಕಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) Bal. o/s as at 31.3.2004 (In Rs)	31.03.2003ರಂತೆ ಇದ್ದ ಬಾಕಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) Bal. o/s as at 31.3.2003 (In Rs)	ಮರುಪಾವತಿಗಳ ವಿವರ Terms of Repayment
a) ಆಧಾರ ಸಹಿತ ಸಾಲಗಳು ಹೆಚ್.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಯಿಂದ ಪಡೆದ (ಒಟ್ಟು ಸಾಲ ರೂ. 5.00 ಕೋಟಿ) Secured Loans: From HDFC (T.L of Rs 5 Cr)	10,260,170	16,192,694	01.11.1990 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 176 ಮಾಸಿಕ ಸಮ ಕಂತುಗಳು 176 EMI Starting from 01.11.1990
b) ಆಧಾರ ರಹಿತ ಸಾಲಗಳು ಕ್ಯಾನ್‌ಫಿನ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ (ಒಟ್ಟು ಸಾಲ ರೂ. 10 ಕೋಟಿ) Unsecured Loans From Canfin Homes Ltd (TL 10 Cr)	6,328,686	26,068,565	01.07.1995 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 109 ಮಾಸಿಕ ಸಮ ಕಂತುಗಳು 109 EMI starting from 01.07.1995
ಹುಡ್ಕೋದಿಂದ From HUDCO			
ಹುಡ್ಕೋ (I) (ಒಟ್ಟು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 20 ಕೋಟಿ) HUDCO (I) (TL Rs 20 Cr)	18,941,365	42,880,000	ದಿನಾಂಕ 30.09.1996 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 34 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 34 Qty Installments from 30.09.1996



19TH ANNUAL REPORT - 2003-04

ಸಾಲದ ವಿವರಗಳು Particulars of Loans	31.03.2004ರಂತೆ ಇದ್ದ ಬಾಕಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) Bal. o/s as at 31.3.2004 (In Rs)	31.03.2003ರಂತೆ ಇದ್ದ ಬಾಕಿ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) Bal. o/s as at 31.3.2003 (In Rs)	ಮರುಪಾವತಿಗಳ ವಿವರ Terms of Repayment
ಹುಡ್ಕೋ (II) (ಒಟ್ಟುಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 20 ಕೋಟಿ) HUDCO (II) (TL Rs.20 Cr)	52,929,000	76,456,000	ದಿನಾಂಕ 31.03.1998 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 34 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 34 Qty Installments from 31.03.1998
ಹುಡ್ಕೋ (III) (ಒಟ್ಟುಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 20 ಕೋಟಿ) HUDCO (III) (TL Rs.20 Cr)	101,428,000	124,957,000	ದಿನಾಂಕ 30.09.2000 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 34 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 34 Qty Installments from 30.09.2000
ಹುಡ್ಕೋ (ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ -I) (ಒಟ್ಟುಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 13.38 ಕೋಟಿ) HUDCO (KHB-I) (TL Rs.13.38 Cr)	93,392,000	107,228,000	ದಿನಾಂಕ 30.06.2001 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 39 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 39 Qty Installments from 30.06.2001
ಹುಡ್ಕೋ (ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ -II) (ಒಟ್ಟುಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 13.49 ಕೋಟಿ) HUDCO (KHB-II) (TL Rs.13.49 Cr)	92,628,000	106,352,000	ದಿನಾಂಕ 30.06.2001 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 39 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 39 Qty Installments from 30.06.2001
ಹುಡ್ಕೋ (ಎ.ಹೆಚ್.ಎಸ್. -I) (ಒಟ್ಟುಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 80.00 ಕೋಟಿ) HUDCO (AHS-I) (TL Rs.80.00 Cr)	740,740,000	682,300,000	ದಿನಾಂಕ 30.06.2002 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 54 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 54 Qty Installments from 30.06.2002
ಹುಡ್ಕೋ (ಎನ್‌ಆರ್‌ಬಿ) (ಒಟ್ಟುಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 124.00 ಕೋಟಿ) HUDCO (NRB) (TL Rs.124.00 Cr)	620,000,000	-	ದಿನಾಂಕ 31.03.2006 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 48 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 48 Qty Installments from 31.03.2006
ಒಟ್ಟುಮೊತ್ತ / Total	<u>1,720,058,365</u>	<u>1,140,173,000</u>	
ಹುಡ್ಕೋದಿಂದ (ಎ.ಹೆಚ್.ಎಸ್. -I) (ಮೊದಲ ಕಂತು ರೂ. 50.00 ಕೋಟಿ) From HDFC (AHS I) (TL First Tranche Rs.50.00 Cr)	458,333,334	491,666,667	ದಿನಾಂಕ 31.03.2003 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 60 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 60 Qty Installments from 31.03.2003
ಹುಡ್ಕೋ (ಎ.ಹೆಚ್.ಎಸ್. -I) (ಎರಡನೇ ಕಂತು ರೂ. 30.00 ಕೋಟಿ) (TL Second Tranche (Rs.30 Cr)	280,000,000	300,000,000	ದಿನಾಂಕ 30.06.2003 ರಿಂದ ಆರಂಭಿಸಿ ಒಟ್ಟು 60 ತ್ರೈಮಾಸಿಕ ಕಂತುಗಳು 60 Qty Installments from 30.06.2003
ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ / Total	<u>738,333,334</u>	<u>791,666,667</u>	



5. ನಿಗಮವು, ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ವಹಿಸಿರುವ ಬಾಡಿಗೆ ರಹಿತ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿದೆ. ಇದನ್ನು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ತಪಶೀಲಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದವುಗಳಾಗಿವೆ.
6. ರೂ. 780,896ರ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ರೂ. 1,044.638/-) ಬೆಲೆಯ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಸರಕುಗಳು, ಬಡಿಭಾಗಗಳು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಬಳಿ ಇರುವವು. ಈ ಸಂಬಂಧ ಇನ್ನು ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದೆ.
7. ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ, ಆದರೆ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿಗೇ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ದಿಸೆಯಲ್ಲಿ ಹಸ್ತಾಂತರ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಬೇಕಾಗಿರುವ ರೂ. 2,582,289,309 (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ರೂ. 1,314,565,025/-) ಮೊತ್ತದ ಯೋಜನೆಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿವೆ.
8. ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂಗೀಕಾರದ ಮೇರೆಗೆ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ರೂ. 5,969,874/- ರ ಮೊತ್ತದ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿರುವ ಯೋಜನಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಿಗಮಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಹಣ ಸಂದಾಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಈಗ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವ ಇತರೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದಿರುವ ಮುಂಗಡಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಸಂಬಂಧ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
9. ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ವಾಸ್ತವಿಕ ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2003ರಂದು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, 2ನೇ ಜುಲೈ 2002ರಂದು ಸಹಿಮಾಡಿದ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ರೂ. 20,611,492/- ರ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ನಿಗಮವು ಕೇಳಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ ಇನ್ನು ಬಂದಿಲ್ಲ.
10. ಅಧಿಕ ವೆಚ್ಚದ ಸಾಲಗಳ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಹುಡ್ಕೋ ಜೊತೆ ನಿಗಮವು ಸಂಧಾನ ನಡೆಸುತ್ತಿದೆ. ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಬಾಕಿ ಇರುವ ರೂ. 172 ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತದ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಸಾಲಗಳ ಸಂಬಂಧ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಶೇ 8.25ಕ್ಕೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಹುಡ್ಕೋ ಸಮ್ಮತಿಸಿದೆ. ಈ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಶೇ 8.50 ರಿಂದ 16.00ರವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಕೊಡಲಾಗುತ್ತದೆ. 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್, 2004ರಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ಇಳಿಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗಿದೆ. ನಿಗಮವು 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಪುನರ್ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಹೊಂದಿಕೆ ವೆಚ್ಚವಾಗಿ ರೂ. 1.32 ಕೋಟಿ ಪಾವತಿಸಿದೆ. ಇದನ್ನು ಮುಂಗಡಗಳಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿದೆ. ಇದನ್ನು 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2004 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ಸಾಲ ಮರುಪಾವತಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು.
5. The Corporation is housed in a rent-free building provided by the Police Department, which is not reflected in the accounts. The buildings which are shown in the Fixed Assets Schedule are constructed on the land belonging to the Police Department.
6. Materials, Stores & Spares includes a sum of Rs.780,896/- (Previous year Rs.1,044,638/-) of construction materials lying with contractors, for which confirmations are yet to be received.
7. Construction Work-in-Progress includes Rs.2,582,289,309/- (Previous Year Rs.1,314,965,025/-) in respect of projects which have been handed over to the Police Department, but not to PWD pending completion of handing over formalities.
8. Receivables against projects in respect of completed works, undertaken with Government approval for which no funds have been provided to the Corporation amounting to Rs.5,969,874/- as on 31st March 2004 has been adjusted against the Advances received from Government of Karnataka towards other works under progress.
9. The Corporation has claimed interest amounting to Rs.20,611,492/- on the amount advanced to Karnataka Housing Board in terms of Memorandum of Understanding signed on 2nd July 2002, based on actual date of handing over of the Buildings which was accounted on 31st March 2003. Letter of confirmation from Karnataka Housing Board is yet to be obtained.
10. The Corporation has negotiated with HUDCO for re-set of interest on high cost borrowings. HUDCO has agreed to re-set the interest to 8.25%, in respect of its existing loans amounting to Rs.172.00 crores outstanding as on 31st March 2004, which are presently carrying interest ranging from 8.50% to 16%. The interest reduction is effective from 1st April 2004 and the Corporation has paid Rs.1.32 crores towards re-set charges as on 31st March, 2004



11. ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಉಕ್ಕು ಮತ್ತು ಸಿಮೆಂಟ್ ಬಗ್ಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಮಾಡಿರುವ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಾಗಿರುವ ಗುಣಮಟ್ಟದ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಹಾಕಲಾಗಿದೆ. ವಾಸ್ತವಿಕ ದರ ಮತ್ತು ಗುಣಮಟ್ಟದ ದರದ ನಡುವೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ದರವನ್ನು ಒಟ್ಟಾರೆ ನೇರ ಹಣಕಾಸಿನ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಯೋಜನೆಗೆ ತಗುಲಿರುವ ಒಟ್ಟು ನೇರ ಖರ್ಚುಗಳ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
12. ಇತರೆ ಕಟ್ಟಡ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಖರ್ಚನ್ನು ಪರೋಕ್ಷ ಹಣಕಾಸಿನ ಖರ್ಚೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಯೋಜನೆಗೆ ತಗುಲಿದ ಒಟ್ಟು ನೇರ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ಒಟ್ಟು ನೇರ ಹಣಕಾಸಿನ ಖರ್ಚುಗಳ ಅನುಪಾತದ ಮೇಲೆ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದೆ.
13. ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಲೆಕ್ಕಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿರುವ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಯೋಜನೆಗಳ ಮೌಲ್ಯ ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು, ಸಾಲಗಳು ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಬಾಕಿಗಳು ಮತ್ತು ನೌಕರರ ಸಂಬಳ ಕಡಿತದ ಲೆಕ್ಕ, ಬಾಕಿಯ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಣೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದೆ.
14. “ಇತರೆ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ” ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಲ್ಲ ಇತರೆ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುವುದು.
 - ಎ) ಅರ್ನಿಸ್ಟ್‌ಹಣ ಠೇವಣಿ ರೂ. 61,687,370/- ಇದು ರೂ. 447, 337/- ರಷ್ಟು ಕೊರತೆಯಾಗಿದೆ.
 - ಬಿ) ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ ರೂ. 64,332,843/- ಇದು ರೂ. 448,807 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿದೆ.
15. ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಸರಕಿನ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಬಳಕೆಯಿಂದ ಹೊರತಾಗಿರುವ ಇತರೆ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ. 9,49,744/- ರ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ಏನೂ ಇಲ್ಲ) ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ನಿಗಮ ಮಾಡಿದೆ.
16. ದಿನಾಂಕ 31ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ತನ್ನ ನೌಕರರುಗಳ ಸಂಬಂಧ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯಾಗಿರುವ ವಾಸ್ತವಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಗ್ರಾಚ್ಯೂಯಿಟಿ ಮತ್ತು ರಜೆ ನಗದೀಕರಣದ ಸಂಚಿತ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗೆ ನಿಗಮವು ರೂ. 24,82,937/- ರ (ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷ ಏನೂ ಇಲ್ಲ) ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದೆ.

and shown under Advances which will be amortized over the loan repayment period commencing from 1st April 2004.

11. Direct expenditure towards steel and cement incurred on projects is reckoned at the standard rates agreed in the contract. The price variance between the actual rate and the standard rate is allocated to the projects in the ratio of total indirect revenue expenditure to total direct expenditure incurred on projects
12. Expenditure towards other building materials is treated as indirect revenue expenditure and allocated to the project in the ratio of total indirect revenue expenditure to total direct expenditure incurred on the project.
13. In respect of the value of completed projects transferred during the year to the account of the Government of Karnataka and balances under current liabilities, loans and advances and employee salary deduction accounts, confirmation of balances are yet to be obtained.
14. The under mentioned accounts included in “Other Liabilities” have not been reconciled and the differences are as under:-
 - a) Earnest Money Deposits Rs.61,687,370/- is short by Rs.447,337/-
 - b) Security Deposits Rs.64,332,843/- is excess by Rs.448,807/-
15. The Corporation has made a provision of Rs.9,49,744/- (Previous year Nil) during the year towards non-moving and obsolete materials and other materials held as inventory as on 31st March 2004.
16. The Corporation has made a provision of Rs.24,82,937/- (Previous year Nil) during the year towards the cumulative liability of Gratuity and Leave Encashment based on the actuarial valuation being the liability in respect of its employees as on 31st March 2004.



17. ನಿಗಮವು 'ಲಾಭ-ನಷ್ಟ ರಹಿತ' ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ನಿಗಮದ ಅರ್ಹ ನೌಕರರಿಗೆ 1965ರ ಬೋನಸ್ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನ್ವಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಬೋನಸ್ ಪಾವತಿ ಮಾಡುತ್ತಿಲ್ಲ/ ಅದಕ್ಕೆ ಹಣ ಒದಗಿಸಿಲ್ಲ.

31.03.2004ಕ್ಕೆ
ಕೊನೆಗೊಂಡ
ವರ್ಷದಲ್ಲಿ

31.03.2003ಕ್ಕೆ
ಕೊನೆಗೊಂಡ
ವರ್ಷದಲ್ಲಿ

18. ಸಣ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಕೊಡಬೇಕಾದ ಸಾಲದ ಬಾಕಿ	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
19. ಸಂಭಾವ್ಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು : ಸಾಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸದಿರುವ ನಿಗಮದ ಮೇಲಿರುವ ಹಕ್ಕುಗಳು	ಇಲ್ಲ	576,574
20. ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಂಭಾವನೆ : ಸಿ ಮತ್ತು ಎಂಡಿಗೆ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಭತ್ಯೆ	490,033	463,725
ಪಿಂಚಣಿ ಮತ್ತು ರಜೆ ಸಂಬಳದ ಕೊಡುಗೆ	92,999	92,999
21. ಗಳಿಕೆಗಳು/ ಖರ್ಚುಗಳು ವಿದೇಶಿ ಕರೆನ್ಸಿಯಲ್ಲಿ ಗಳಿಕೆ ಮತ್ತು ಹೊರ ಹರಿವು	ಇಲ್ಲ	ಇಲ್ಲ
22. ಇನ್ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಇವರ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್ 19, "ಗುತ್ತಿಗೆ" ಅನ್ವಯ ಅಗತ್ಯವಾದ ಪ್ರಕಟಣೆ :		

ಎ) ನಿಗಮವು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿರುವುದರಿಂದ

- (i) ನಿಗಮದ ಬಿಡುವು ಮತ್ತು ಪರವಾನಗಿ ಒಪ್ಪಂದಗಳ ಅನ್ವಯ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿ ಸ್ಥಳವಕಾಶಗಳನ್ನು ಪಡೆದಿದೆ. ಇವುಗಳ ರದ್ದು ಪಡಿಸುವಂತಹವು ಗಳಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು 11ತಿಂಗಳುಗಳಿಂದ 3 ತಿಂಗಳವರೆಗಿನ ಅವಧಿಯದಾಗಿರುವವು ಮತ್ತು ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪತಕ್ಕ ನಿಯಮಗಳ ಮೇಲೆ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯ ಮೂಲಕ ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.
- (ii) ಗುತ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಪರಿಚ್ಛೇದ 14ರಲ್ಲಿ 'ಬಾಡಿಗೆ' ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ಖರ್ಚಿನ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಗಣನೆ ಮಾಡಿದೆ.
- (iii) ರದ್ದು ಪಡಿಸದಿರುವ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅನ್ವಯ ಮುಂದಿನ ಕನಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪಾವತಿಗಳಾವುವು ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಬಿ) ನಿಗಮವು ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಿದಾರರಲ್ಲ.

17. Annual Bonus payable under The Payment of Bonus Act, 1965 to the eligible employees of the Corporation is not being paid/provided, as the Corporation is working on "No Profit, No Loss" basis.

Year ended
31.03.2004
(In Rs.)

Year ended
31.03.2003
(In Rs.)

18. Debts due to Small Scale Industrial Undertakings	Nil	Nil
19. Contingent Liabilities: Claims against Corporation not acknowledged as debts	Nil	576,574
20. Managerial Remuneration: Salary and allowances to C and MD	490,033	463,725
Pension and leave salary contribution	92,999	92,999
Total	583,032	556,724
21. Earnings/expenditure in foreign currency: Earnings and Outflow	Nil	Nil
22. Disclosure, as required by Accounting Standard 19, "Leases", issued by the Institute of Chartered Accountants of India :		

(a) Where the Corporation is a Lessee :-

- (i) The Corporation has taken office premises at various places under lease and license agreements. These are not non-cancelable and the periods range between 11 months and 3 years and are renewable by mutual consent on mutually agreeable terms.
- (ii) Lease payments are recognized in the Income & Expenditure Account under 'Rent' in Schedule "14".
- (iii) The future minimum lease payment under the non-cancelable operating lease are nil.

(b) The Corporation is not a Lessor.



23. ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷದ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪ್ರಸಕ್ತ ವರ್ಷದ ವರ್ಗೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮರು ವ್ಯವಸ್ಥೆ / ಪುನರ್‌ಗುಂಪುಕರಿಸಲಾಗಿದೆ.
24. ಎಲ್ಲಾ ಅಂಕಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಸಮೀಪದ ರೂಪಾಯಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಬ. ಪ್ರಮುಖ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಕಾರ್ಯ ನೀತಿಗಳು

ಲೆಕ್ಕಾಚಾರಗಳನ್ನು ಚಾರಿತ್ರಿಕ ಬೆಲೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಗುಣಮಟ್ಟಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅನುಕರಣೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ದಿ ಇನ್‌ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾರವರ ಪ್ರಚಲಿತದಲ್ಲಿರುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ನಿಗಮವು ಅನುಸರಿಸಿದ ಮಹತ್ವದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ನೀತಿಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1. ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಸವಕಳಿ

ರೂ. 5,000ಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಮೌಲ್ಯವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಬಂಡವಾಳ ಮಾದರಿಯ ವೆಚ್ಚಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪ್ರಚಲಿತ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ನಿಷ್ಕರ್ಷಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅದರಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ ಬೆಲೆ, ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಸ್ಥಿತಿಗೆ ತಂದು ಗೊತ್ತು ಪಡಿಸಿದ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದ ವೆಚ್ಚಗಳೂ ಸೇರಿವೆ. 'ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಮತ್ತು ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್' ತಲೆಬರಹದಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲಾದ ಕಂಪ್ಯೂಟರ್ ಗಳ ಬೆಲೆಯು ಸಾಫ್ಟ್‌ವೇರ್ ಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನೂ ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.

ಸ್ವಯಂ ನಿರ್ಮಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಪ್ರಚಲಿತ ಬೆಲೆಗಳ ನಿಷ್ಕರ್ಷೆಯನ್ನು ನೇರ ಬೆಲೆಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಮಾಣದ ಪರೋಕ್ಷ ರಾಜಸ್ವ ನಿಗದಿ ವೆಚ್ಚಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ನೇರ ರಾಜಸ್ವ ನಿಗದಿ ವೆಚ್ಚಗಳ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತದ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿ ನಿರ್ಧರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1956ರ ಅನುಬಂಧ - 14ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ವಿಧಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

2. ಸರಕುಗಳು

ಎ) ಸಾಮಗ್ರಿಗಳು, ಸರಕಿನ ದಾಸ್ತಾನು ಮತ್ತು ಬಿಡಿಭಾಗಗಳ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನವನ್ನು ಬೆಲೆಯ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಬಿ) ಇಡಿಗಂಟು ವಂತಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಇಟಿಪಿ (ಸಿಬ್ಬಂದಿ, ಉಪಕರಣ ಮತ್ತು ನಕ್ಷೆ) ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 17 ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿದ ನೇರ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಉಂಟಾದ ಒಟ್ಟಾರೆ ಪರೋಕ್ಷ ಹಣಕಾಸಿನ ವೆಚ್ಚದ ಅನುಪಾತದ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ ಪರೋಕ್ಷ ಹಣಕಾಸಿನ ವೆಚ್ಚದ ಸಮಾನ ಸಮಪಾಲು ಮತ್ತು ನೇರ ವೆಚ್ಚದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಣಯ ಮಾಡಿದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬಂದ ಅನುದಾನಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಬಂದ ಅನುದಾನಗಳನ್ನು ಬಡ್ಡಿಯ ಮೇಲಿನ ಧನ ಸಹಾಯವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಅವಧಿ ಸಾಲದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

23 Figures of the previous year have been re-arranged/re-grouped in conformity with the current year's classification.

24 All figures have been rounded off to the nearest Rupee.

B. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The accounts have been prepared under the historical cost convention on accrual basis and materially comply with the Accounting Standards issued by the Institute of Chartered Accountants of India and relevant provisions of the Companies Act, 1956. The significant accounting policies followed by the Corporation are stated below:

1. FIXED ASSETS AND DEPRECIATION

Expenditure which is of a capital nature, inclusive of assets costing less than Rs.5,000/- are capitalised at cost, which comprises purchase price, levies and other directly attributable cost of bringing the assets to its working condition for the intended use. The cost of Computers under the head 'Computer & Software' includes cost of software.

Self-constructed assets are capitalised at direct cost and the proportionate share of indirect revenue expenditure allocated in the ratio of total indirect revenue expenditure to total direct expenditure on the projects, determined at the end of the year.

Depreciation is provided on Straight line Method at the rates and in the manner specified in the Schedule XIV of the Companies Act, 1956 and on pro-rata basis based on the date of acquisition of the asset.

Depreciation on self-constructed assets is charged from the following year of its capitalisation.

2. INVENTORIES

a) Materials, stores and spares are valued at cost.

b) Construction Work in progress is valued at direct cost and the proportionate share of indirect revenue expenditure allocated in the ratio of total indirect revenue expenditure to total direct expenditure incurred on projects, after allocating 17% as ETP (Establishment, Tools & Plants) charges on Deposit Contribution Works.

3. GRANTS FROM GOVERNMENT OF KARNATAKA

Grants received from Government of Karnataka are appropriated towards interest on term loans as interest subsidy and towards cost of Buildings transferred to Government of Karnataka



4. ಯೋಜನೆಗಳ ಮೇಲಿನ ವೆಚ್ಚ

ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಯೋಜನೆಗಳ ಮೇಲಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

5. ಅನಿಶ್ಚಿತ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು

ಅನಿಶ್ಚಿತ ಮಾದರಿಯ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಎಲ್ಲಾ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅನಿಶ್ಚಿತ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರದ ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ.

6. ಬಡ್ಡಿಪಾವತಿ

ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಾವತಿಯಾಗಬೇಕಾದ ಸಹಾಯ ಧನ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

7. ಆದಾಯ ಪರಿಗಣನೆ

ಬಡ್ಡಿಯೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಬರುವ ಆದಾಯವನ್ನು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗುವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

8. ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಧನ ಮತ್ತು ರಜೆ ನಗದೀಕರಣ

ಬಹಳಷ್ಟು ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳು ಅನೇಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳಿಂದ ಬಂದು ನಿಗಮದಲ್ಲಿ ಎರವಲು ಸೇವೆಯ ಮೇಲೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಅವರ ರಜೆ ನಗದು ಹಾಗೂ ಪಿಂಚನಿ ವಂತಿಗಳನ್ನೂ ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಧನದ ಕುರಿತು ಯಾವುದೇ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳಿಲ್ಲ ನಿಗಮದ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಧನ ಮತ್ತು ರಜೆ ನಗದೀಕರಣ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಸಂದರ್ಭ ಬಂದಾಗ ನೀಡಲಾಗುವುದು. ಎರವಲು ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ರಜೆ ನಗದನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

9. ತೆರಿಗೆ ಒದಗಣೆ

ನಿಗಮವು ಲಾಭ-ನಷ್ಟಗಳಿಲ್ಲದೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದು ಯಾವುದೇ ಲಾಭವನ್ನು ಗಳಿಸಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಯಾವುದೇ ತೆರಿಗೆ ಒದಗಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿಲ್ಲ.

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ

ಪುನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಪರವಾಗಿ

ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್

As per our report of even date

for **PUNNAYYA & CO.,**

Chartered Accountants

ಸಹಿ/-

ಎಂ. ಪುನಯ್ಯ
ಪಾಲುದಾರೆರು

Sd/-

M.PUNNAYYA

Partner

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ದಿನಾಂಕ : 07.07.2004

Place : Bangalore

Date : 07.07.2004

4. EXPENDITURE ON PROJECTS

The entire expenditure on projects completed and handed over during the year is transferred to the Government of Karnataka and other concerned departments.

5. CONTINGENT LIABILITIES

All known liabilities are provided for in the accounts, except liabilities of a contingent nature, which are disclosed at their estimated value in the Notes to the Accounts.

6. PAYMENT OF INTEREST

Interest paid to Financial Institutions is treated as subsidy receivable from Government of Karnataka and credited to Income and Expenditure Account.

7. REVENUE RECOGNITION

Income, including interest income, is recognized on accrual basis.

8. GRATUITY AND LEAVE ENCASHMENT

Most of the employees of the Corporation are on deputation from various Government departments and the leave salary and pension contribution in respect of them is accounted as & when paid. In respect of Corporation employees, the liability towards gratuity & leave encashment is ascertained on the basis of actuarial valuation and provision is made in books and payments towards gratuity & leave encashment to such employees, as & when paid, are adjusted against provision made.

9. PROVISION FOR TAXATION

The Corporation does not have any profit since the Corporation is working on "No Profit, No Loss" basis and hence, no provision is made for income tax.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 1 ರಿಂದ 17 ವರೆಗೆ

ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

Signed for Schedules 1 to 17

For and on behalf of the Board

ಸಹಿ/-

ಆರ್. ಶ್ರೀ ಕುಮಾರ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sd/-

R. SRI KUMAR

Chairman & Managing Director

ಸಹಿ/-

ಶಿಯುಲಿ ಬರ್ಮನ್
ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು

Sd/-

SHEULI BURMAN

Financial Advisor

ಸಹಿ/-

ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ
ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sd/-

M.N.SESHAPPA

Director

ಸಹಿ/-

ಲಾಲ್ ರೋಖುಮ ಪಚಾವು
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sd/-

LALROKHUMA PACHUAU

Executive Director



ಮಾರ್ಚ್ 31ನೇ, 2004ಕ್ಕೆ ಅಂತ್ಯಗೊಂಡಂತೆ ನಗದಿನ ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನ ವಸ್ತುಗಳ ವಿವರಣಾ ಪಟ್ಟಿ
CASH FLOW STATEMENT FOR THE YEAR ENDED 31st MARCH, 2004

		ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ In Rupees	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ Sl. No.	ವಿವರಗಳು Particulars	31.03.2004 ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು For the year ended 31.03.2004	31.03.2003 ವರ್ಷದ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಇದ್ದ ಮೊಬಲಗು For the year ended 31.03.2003
ಎ.	ಆಯವ್ಯಯ ಖಾತೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ		
A	Cash Flow from operating activities		
	ವಿಧಾತ ಮತ್ತು ಆವದ್ಧನ Surplus/Deficit as per Income & Expenditure Account	Nil	Nil
	ಹೊಂದಾಣಿಕೆಗಳು / Adjusted for		
	(i) ಸವಕಳಿ/ Depreciation	2,160,434	1,233,969
	(ii) ಬಡ್ಡಿ ಆದಾಯ ಠೇವಣಿ (ನಿವ್ವಳ ಹೆಸರಿಸಿದಂತೆ) ಹೊಡಿಕೆ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ Interest income from deposits (Net) - shown under investing activities	<u>(11,381,814)</u>	<u>(6,226,807)</u>
	ದುಡಿಯುವ ಬಂಡವಾಳಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆರಂಭಿಕ ಫಲಿತಾಂಶ Operating results before working capital changes	<u>(9,221,380)</u>	(4,992,838)
	ಬದಲಾವಣೆಗಳು/ Changes in		
	(i) ಸಾಲ ಮತ್ತು ಮುಂಗಡಗಳಿಂದ ಬರಬೇಕಾದುದು Receivables, Loans & Advances	<u>(658,677)</u>	73,334,652
	(ii) ತಪಶೀಲುಗಳು Inventories	<u>(776,410,560)</u>	(860,218,213)
	(iii) ಮುಂಗಡ ಸ್ವೀಕರಣ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು Advance received & Other Liabilities	<u>387,585,592</u>	<u>227,181,697</u>
	ನಿವ್ವಳ ನಗದು ಅನುಮೋದಿಸಿದಂತೆ (ಉಪಯೋಗಿಸಿದ) ಸಲಕರಣೆಗಳು - (ಎ) Net Cash generated from / (used in) operations - (A)	<u>(398,705,025)</u>	<u>(564,694,702)</u>
ಬಿ.	ನಗದು ಹರಿವು ಹೊಡಿಕೆ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ		
B	Cash Flow from investing activities		
	(i) ಕೊಂಡು ಕೊಂಡ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು Purchase of Fixed Assets	<u>(2,245,574)</u>	(10,669,932)
	(ii) ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತುಗಳು Sale of Fixed Assets	<u>215,972</u>	
	(iii) ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ಬಂದ ಬಡ್ಡಿ ಆದಾಯ ನಿವ್ವಳ Interest income on Deposits (Net)	<u>11,381,814</u>	6,226,807
	(iv) ಠೇವಣಿಗಳಿಂದ ಹೆಚ್ಚು/ ಕಡಿಮೆ (Increase)/ Decrease in deposits	<u>(106,285,614)</u>	<u>(98,289,046)</u>
	ಹೊಡಿಕೆಯ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಂದ ನಿವ್ವಳ ನಗದು (ಉಪಯೋಗ) - (ಬಿ) Net Cash from/(used in) investing activities - (B)	<u>(96,933,402)</u>	<u>(102,732,171)</u>



ಸಿ. ನಗದು ಹರಿವುಗಳು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು

C Cash Flow from financing activities

(i) ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಪಡೆದುಕೊಂಡ (ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಸೇರಿದಂತೆ) Borrowings during the year (Including interest accrued & due)	737,781,370	794,005,633
(ii) ಕಳೆದ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿದ Borrowings repaid during the year	(248,126,004)	(134,015,596)
ಒಟ್ಟು ನಗದು ಆರ್ಥಿಕ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಂದ - (ಸಿ) Net Cash from financing activities - (C)	489,655,366	659,990,037

ಡಿ. ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನದ ಒಟ್ಟು ಬದಲಾವಣೆಗಳು (ಎ + ಬಿ + ಸಿ)

D Net changes in cash & cash equivalents (A+B+C)

(i) ವರ್ಷಾರಂಭದಲ್ಲಿ ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನ ವಸ್ತುಗಳು Cash and cash equivalents - opening balance	14,030,027	21,466,863
(ii) ವರ್ಷಾಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನ ವಸ್ತುಗಳು Cash and cash equivalents - closing balance	8,046,966	14,030,027
	(5,983,061)	(7,436,836)

ಟಿಪ್ಪಣಿಗಳು **Notes:**

1 ನಗದು ಮತ್ತು ನಗದಿನ ಸಮಾನ ವಸ್ತುಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ
Cash & cash equivalents include:

ಕೈಯಲ್ಲಿರುವ ನಗದು Cash on Hand	2	1,347
ನಗದು ರವಾನೆ Cash in Transit	0	3,945,931
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ಡ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಟ್ರಜರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಉಳಿಕೆ Balance with Scheduled Banks & Treasury	8,046,964	10,082,749
	8,046,966	14,030,027

2 ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದವರು ನೀಡಿರುವ ಅಕೌಂಟಿಂಗ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್-3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿರುವ "ಅಪ್ರತ್ಯಕ್ಷ ಪದ್ಧತಿ" ಪ್ರಕಾರ ನಿಗಮದ ನಗದು ಹೊರ ಹಂಪಿನ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
The Cash Flow Statement has been prepared under the "Indirect Method" as set out in the Accounting Standard 3 on "Cash Flow Statements" issued by the Institute of Chartered Accountants of India.

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ
ಪುನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಪರವಾಗಿ
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್
As per our report of even date
for PUNNAYYA & CO.,
Chartered Accountants

ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
For and on behalf of the Board

ಸಹಿ/-
ಎಂ. ಪುನಯ್ಯ
ಪಾಲುದಾರರು

Sd/-
M.PUNNAYYA
Partner

ಸಹಿ/-
ಆರ್. ಶ್ರೀಕುಮಾರ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sd/-
R. SRI KUMAR
Chairman & Managing Director

ಸಹಿ/-
ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ
ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sd/-
M.N.SESHAPPA
Director

ಸಹಿ/-
ಶಿಯುಲಿ ಬರ್ಮನ್
ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು

Sd/-
SHEULI BURMAN
Financial Advisor

ಸಹಿ/-
ಲಾಲ್ ರೋಖುಮ ಪಚಾವು
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು

Sd/-
LALROKHUMA PACHUAU
Executive Director

Place: Bangalore
Date : 07.07.2004



ಸಂತುಲಿತ ತಃಖ್ತೆಯ ಸಾರಾಂಶ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ವ್ಯವಹಾರದ ವಿವರ

BALANCE SHEET ABSTRACT AND COMPANY'S GENERAL BUSINESS PROFILE

I. ನೋಂದಣಿ ವಿವರಗಳು

Registration Details

ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ Registration Number	6967/1985-86	ರಾಜ್ಯ ಕೋಡ್ State Code	08
ಆಯವ್ಯಯ ಪಟ್ಟಿಯ ದಿನಾಂಕ Balance Sheet Date	31.03.2004	ದಿನಾಂಕ : ತಿಂಗಳು : ವರ್ಷ (Date : Month : Year)	

II. ಸದರಿ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಬಂಡವಾಳ

Capital raised during the year

(ಮೊತ್ತ ರೂ. ಸಾವಿರಗಳಲ್ಲಿ)

(Amount in Rs.Thousands)

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ನೀಡಿಕೆ Public Issue	ಇಲ್ಲ Nil	ಹಕ್ಕು ನೀಡಿಕೆ Right Issue	ಇಲ್ಲ Nil
ಬೋನಸ್ ನೀಡಿಕೆ Bonus Issue	ಇಲ್ಲ Nil	ಖಾಸಗಿ ಉದ್ಯೋಗ ನೇಮಕಾತಿ Private Placement	ಇಲ್ಲ Nil

III. ಹಣದ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಮತ್ತು ವಿನಿಯೋಜನೆ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ

Position of Mobilisation and Deployment of Funds

(ಮೊತ್ತ ರೂ. ಸಾವಿರಗಳಲ್ಲಿ)

(Amount in Rs.Thousands)

ಒಟ್ಟು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು Total Liabilities	2,476,262	ಒಟ್ಟು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು Total Assets	ಇಲ್ಲ 2,476,262
--	-----------	-------------------------------------	-------------------

ಹಣದ ಸಂಪನ್ಮೂಲ

Source of Funds

ಪಾವತಿಯಾದ ಬಂಡವಾಳ Paid-up Capital	1,200	ಮೀಸಲು ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನಿಧಿ Reserves and Surplus	ಇಲ್ಲ Nil
ಭದ್ರತೆಯುಳ್ಳ ಸಾಲಗಳು Secured Loans	10,260	ಭದ್ರತೆ ಇಲ್ಲದ ಸಾಲಗಳು Unsecured Loans	ಇಲ್ಲ 2,464,802

ನಿಧಿಯ ಉಪಯೋಗ

Application of Funds

ನಿವ್ವಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು Net Fixed Assets	17,800	ಹಣ ಹೂಡಿಕೆ Investments	ಇಲ್ಲ Nil
ನಿವ್ವಳ ಚಾಲ್ತಿ ಆಸ್ತಿಗಳು Net Current Assets	2,458,462	ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು Misc. Expenditure	ಇಲ್ಲ Nil
ಒಗ್ಗೂಡಿದ ನಷ್ಟಗಳು Accumulated Losses	ಇಲ್ಲ Nil		



IV. ಕಂಪನಿಯ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆ

Performance of Company

(ಮೊತ್ತ ರೂ. ಸಾವಿರಗಳಲ್ಲಿ)

(Amount in Rs.Thousands)

ವಹಿವಾಟು Turnover	819,507	ಒಟ್ಟು ವೆಚ್ಚಗಳು Total Expenditure	ಇಲ್ಲ 819,507
ತೆರಿಗೆ ಮುನ್ನ/ ಲಾಭ/ನಷ್ಟ Profit/Loss before tax	ಇಲ್ಲ Nil	ತೆರಿಗೆ ನಂತರ ಲಾಭ/ನಷ್ಟ Profit/Loss after tax	ಇಲ್ಲ Nil
ಷೇರು ಒಂದಕ್ಕೆ ಗಳಿಕೆ (ರೂ.) Earnings per share (Rs.)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ NA	ಲಾಭಾಂಶ ಶೇ Dividend rate %	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ NA

V. ಕಂಪನಿಯ ಮೂರು ನೀತಿಗಳು ಮತ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಸಾಮಾನ್ಯ ಹೆಸರುಗಳು ಉತ್ಪನ್ನದ ವಿವರ

V. Generic Names of Three Principle Products/Services of Company

(ಹಣಕಾಸಿನ ನಿಯಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ)

(as per monetary terms)

1. ಐಟಂಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ Item Code Number (I T C Code)	ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ NA	ಇಲ್ಲ
2. ಉತ್ಪನ್ನದ ವಿವರ Product Description	ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳು Construction of Residential and non-Residential Buildings for Police Department	

ಸೂಚನೆ : ನಿಗಮವು "ಲಾಭ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ" ರಹಿತ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದು.

NOTE: Corporation is functioning on "No Profit No Loss" basis.

ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ದಿನಾಂಕದ ನಮ್ಮ ವರದಿಯಂತೆ
ಪುನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಪರವಾಗಿ
ಚಾರ್ಟೆಡ್ ಅಕೌಂಟೆಂಟ್ಸ್
As per our report of even date
for PUNNAYYA & CO.,
Chartered Accountants

ಮಂಡಳಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.
For and on behalf of the Board

ಸಹಿ/-
ಎಂ. ಪುನ್ನಯ್ಯ
ಪಾಲುದಾರರು
Sd/-
M.PUNNAYYA
Partner

ಸಹಿ/-
ಆರ್. ಶ್ರೀಕುಮಾರ್
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
R. SRI KUMAR
Chairman & Managing Director

ಸಹಿ/-
ಎಂ.ಎನ್. ಶೇಷಪ್ಪ
ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
M.N.SESHAPPA
Director

Place: Bangalore
Date : 07.07.2004

ಸಹಿ/-
ಶಿಯುಲಿ ಬರ್ಮನ್
ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು
Sd/-
SHEULI BURMAN
Financial Advisor

ಸಹಿ/-
ಲಾಲ್ ರೋಖುಮ ಪಚಾವು
ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
Sd/-
LALROKHUMA PACHUAU
Executive Director



ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಹಾಗೂ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಗಳು

ABSTRACT OF BUILDINGS COMPLETED AND HANDED OVER

Projects Handed over under Deposit Contribution Works during 2003-04

Amount in Rs.

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept. on
(i) Bangalore Division							
1	Fire Stations	Kolar & KGF	4,882,937.67	2,093,918.00	355,966.06	7,332,821.73	19-Mar-04 & 27-Jun-03
2	Fire Stations & Firemen Quarters	Kanakapura, Rajajinagar, Cookes Town & Mahadevapura	17,465,120.01	6,608,945.00	1,123,520.65	25,197,585.66	30-Dec-03, 31-Dec-03, 8-Mar-04 & 02-Jan-04
3	Restroom & Toilet (Women)	Chickept	-	89,401.00	15,198.17	104,599.17	28-Jan-04
4	Police Station	Nandini Layout	254,924.28	1,986,685.00	337,736.45	2,579,345.73	1-Mar-04
5	Junior Officers Mess	Magarath Road	663,085.80	920,535.00	156,490.95	1,740,111.75	15-Mar-04
6	Rep. to Jayanagar & Yediyur PC qtrs.	Bangalore	-	424,500.00	72,165.00	496,665.00	15-Mar-04
7	Community Centre	Koramangala, Audugodi	595,492.56	1,531,123.00	260,290.91	2,386,906.47	31-Mar-04
			23,861,560.32	13,655,107.00	2,321,368.19	39,838,035.51	
(ii) Belgaum Division							
1	Restroom & Toilet (Women)	Bagalkot		89,700.00	15,249.00	104,949.00	31-Mar-04
				89,700.00	15,249.00	104,949.00	
(iii) Davangere Division							
1	Fire Station	Ranibennur	-	372,870.00	63,387.90	436,257.90	31-Mar-03
2	Community Centre	Shiggoan	1,495,703.43	223,419.00	37,981.23	1,757,103.66	4-May-03
3	12 PCs qtrs.	Shiggoan	3,354,648.57	492,036.00	83,646.12	3,930,330.69	31-May-03
4	24 PCs qtrs.	Shiggoan	6,849,156.60	983,283.00	167,158.11	7,999,597.71	31-May-03
5	Restroom & Toilet (Women)	Davangere	-	83,985.00	14,277.45	98,262.45	10-Sep-03
6	Fire Station	Koppal	1,742,837.85	2,007,545.00	341,282.65	4,091,665.50	13-Nov-03
7	Admn. Block	Shiggoan	-	4,562,436.00	775,614.12	5,338,050.12	14-Nov-03
8	Restroom & Toilet (Women)	Imangala	-	89,564.00	15,225.88	104,789.88	10-Dec-03
9	Restroom & Toilet (Women)	Harihar	-	89,561.00	15,225.37	104,786.37	10-Feb-04
			13,442,346.45	8,904,699.00	1,513,798.83	23,860,844.28	
(iv) Gulbarga Division							
1	Restroom & Toilet (Women)	Indi	-	87,632.00	14,897.44	102,529.44	8-Nov-03
2	Comp. Wall to 6 Bn. KSRP Bldg.	Gulbarga	-	350,672.00	59,614.24	410,286.24	22-Dec-03
3	Restroom & Toilet (Women)	Basavakalyan	-	81,798.00	13,905.66	95,703.66	24-Jan-04
4	Restroom & Toilet (Women)	Yadgir	-	89,017.00	15,132.89	104,149.89	4-Feb-04
5	Fire Station	Aland	1,459,867.50	988,883.00	168,110.11	2,616,860.61	29-Mar-04
6	Fire Station	Jevargi	1,119,706.38	1,226,342.00	208,478.14	2,554,526.52	29-Mar-04
			2,579,573.88	2,824,344.00	480,138.48	5,884,056.36	
(v) Mysore Division							
1	Community Centre 5 Bn.	Lalithmahal Road	785,694.78	882,036.00	149,946.12	1,817,676.90	29-Jul-03
2	Repairs to Barracks KPA	Mysore	-	2,385,190.00	405,482.30	2,790,672.30	9-Oct-03
3	Community Centre - CAR	Mysore	786,768.84	1,327,304.00	225,641.68	2,339,714.52	14-Nov-03
			1,572,463.62	4,594,530.00	781,070.10	6,948,063.72	
(vi) Shimoga Division							
1	Admn. Block	Machenahalli	7,791,624.75	89,904.00	15,283.68	7,896,812.43	3-Jun-03
2	Restroom & Toilet (Women)	Chikmagalur	-	84,396.00	14,347.32	98,743.32	28-Oct-03
3	Restroom & Toilet (Women)	Pandeshwar	-	89,068.00	15,141.56	104,209.56	28-Oct-03
4	RFSL	Mangalore	1,664,596.44	3,515,117.00	597,569.89	5,777,283.33	31-Oct-03
5	Comm. Centre 8 Bn KSRP	Machenahalli	216,510.84	1,452,128.00	246,861.76	1,915,500.60	17-Dec-03
6	Restroom & Toilet (Women)	Nagara-Ch.Mlore	-	84,908.00	14,434.36	99,342.36	22-Dec-03
7	Comm. Centre 7 Bn KSRP	Konaje	202,399.47	1,179,079.00	200,443.43	1,581,921.90	1-Jan-04
8	Restroom & Toilet (Women)	Karkala	-	83,355.00	14,170.35	97,525.35	24-Feb-04
9	Restroom & Toilet (Women)	Shikaripur	-	83,634.00	14,217.78	97,851.78	26-Feb-04
10	Comm. Centre - DAR	Chikmagalur	235,532.70	1,271,588.00	216,169.96	1,723,290.66	5-Mar-04
11	Repairs to Barracks KSRP 7th Bn.	Konaje	-	551,369.00	93,732.73	645,101.73	15-Mar-04
12	Restroom & Toilet (Women)	DAR-Shimoga	-	89,840.00	15,272.80	105,112.80	24-Mar-04
			10,110,664.20	8,574,386.00	1,457,645.62	20,142,695.82	
	Total (i) to (vi)		51,566,608.47	38,642,766.00	6,569,270.22	96,778,644.69	



Projects Handed over to Police Department as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept.on
A. Under HUDCO I,II & III Quarters handed over before 01.04.2003 & not taken over by PWD			419,340,185.42	1,924,603.00	106,329.30	421,371,117.72	
1	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Gorur	2,167,853.18	0.00	0.00	2,167,853.18	18-May-03
2	12 PCs' Qtrs.	Madikeri	2,953,205.50	696,196.00	38,463.01	3,687,864.51	29-Sep-03
3	16 PCs' Qtrs	Madikeri	4,542,043.71	901,119.00	49,784.48	5,492,947.19	29-Sep-03
Total for A			429,003,287.81	3,521,918.00	194,576.79	432,719,782.60	
B. Under AHS I							
(i) Quarters handed over before 01.04.2003 & not taken over by PWD			631,449,053.17	21,371,325.00	1,180,709.98	654,001,088.15	
(ii) Bangalore Division				0.00			
1	12 PCs' Qtrs.	Kodihalli	2,974,553.62	935,907.00	51,706.42	3,962,166.04	23-Apr-03
2	12 PCs' Qtrs.	Nonavinakere	2,673,944.94	532,903.00	29,441.50	3,236,289.44	30-Apr-03
3	12 PC & 1 SI Qtrs.	Harohalli	3,567,892.45	295,716.00	16,337.54	3,879,945.99	17-May-03
4	4 PCs' Qtrs.	Thondebhavi	818,444.11	1,024,690.00	56,611.45	1,899,745.56	27-Jun-03
5	5 PCs' Qtrs.	Hosur Out Post	1,606,744.03	383,927.00	21,210.97	2,011,882.00	30-Sep-03
6	18 PCs' & 1 SI's qtrs.	Chickballapur	4,042,875.54	2,614,809.00	144,461.38	6,802,145.92	10-Oct-03
7	24 PCs qtrs.	Kudur	5,428,074.24	762,191.00	42,109.07	6,232,374.31	27-Oct-03
8	20 PCs & 1 SI's qtrs.	Pathpalya	5,858,672.01	2,462,351.00	136,038.47	8,457,061.48	28-Oct-03
9	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Kallambella	3,303,134.17	201,216.00	11,116.66	3,515,466.83	10-Dec-03
10	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Madhugiri	3,086,368.38	1,173,593.00	64,837.95	4,324,799.33	24-Jan-04
11	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Pavagada	2,435,356.20	1,288,314.00	71,175.99	3,794,846.19	10-Feb-04
12	10 PCs' & 4 SI's Qtrs.	Mulabagilu	4,324,055.32	425,304.00	23,496.94	4,772,856.26	12-Feb-04
13	216 PCs' Qtrs.	Thanisandra	47,175,009.24	5,857,285.00	323,599.72	53,355,893.96	1-Mar-04
14	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Srinivasapur	2,846,485.84	413,544.00	22,847.23	3,282,877.07	26-Mar-04
15	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Y.N.Hoskote	1,122,882.87	2,202,280.00	121,670.23	3,446,833.10	27-Mar-04
			91,264,492.96	20,574,030.00	1,136,661.51	112,975,183.47	
(iii) Belgaum Division							
1	24 PCs' Qtrs.	Kundagola	7,373,207.87	432,940.00	23,918.81	7,830,066.68	18-Apr-03
2	24 PCs' Qtrs.	Shahapur	6,875,180.77	167,965.00	9,279.63	7,052,425.40	17-May-03
3	24 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Athani	6,413,822.81	251,355.00	13,886.71	6,679,064.52	19-May-03
4	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Shirahatti	3,878,912.10	273,845.00	15,129.22	4,167,886.32	22-May-03
5	120 PCs' Qtrs.DAR	Gadag	26,219,839.38	221,878.00	12,258.18	26,453,975.56	22-May-03
6	20 PCs & 2 SIs' qtrs.	Naragunda	7,114,082.16	128,843.00	7,118.24	7,250,043.40	22-May-03
7	4 PCs' Qtrs.	Konnur	1,141,058.68	175,669.00	9,705.25	1,326,432.93	22-May-03
8	12 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Savalagi	4,079,983.25	250,487.11	13,838.76	4,344,309.12	6-Jun-03
9	12 PCs' & 2 SIs' Qtrs.	Guledagudda	5,146,801.36	85,039.21	4,698.19	5,236,538.76	6-Jun-03
10	150 PCs' & 7 SIs' Qtrs.	Bagalkot	42,957,643.30	3,782,260.58	208,960.04	46,948,863.92	6-Jun-03
11	24 PCs' & 2 SIs' Qtrs.	Mahalingapur	7,354,089.92	326,693.48	18,048.96	7,698,832.36	6-Jun-03
12	6 PCs' Qtrs.	Kerur	2,123,191.60	63,417.15	3,503.63	2,190,112.38	6-Jun-03
13	24 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Kudchi	4,196,340.11	669,240.00	36,973.77	4,902,553.88	21-Aug-03
14	24 PCs' & 1 SI's Qtrs.	Mudalgi	6,084,861.37	550,808.00	30,430.71	6,666,100.08	21-Aug-03
			130,959,014.68	7,380,440.53	407,750.10	138,747,205.31	
(iv) Davangere Division							
1	18 PCs' qtrs.	Kaginele	2,812,515.76	495,481.00	27,374.03	3,335,370.79	19-Apr-03
2	240 PCs' qtrs. 10 Bn.	Shiggoan	66,078,304.88	8,648,205.00	477,790.78	75,204,300.66	31-May-03
3	96 PCs' Qtrs.	Haveri	13,178,272.47	11,298,810.00	624,229.79	25,101,312.26	10-Jan-04
			82,069,093.11	20,442,496.00	1,129,394.60	103,640,983.71	



Projects Handed over to Police Department as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept. on
(v) Gulbarga Division							
1	120 PCs' & 29 Sl's Qtrs. 6th Bn.	Tajsultanpura	46,277,126.45	3,328,075.63	183,867.50	49,789,069.58	16-Apr-03
2	20 PCs' Qtrs.	Bijapur	5,237,772.56	471,889.72	26,070.68	5,735,732.96	21-May-03
3	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Jhalki	6,548,760.14	930,350.22	51,399.42	7,530,509.78	8-Nov-03
4	16 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Basavanabagewadi	5,321,137.32	670,611.71	37,049.55	6,028,798.58	8-Nov-03
5	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Managuli	6,306,822.78	1,307,219.86	72,220.49	7,686,263.13	8-Nov-03
6	6 PCs' Qtrs.	Kalkeri	1,878,772.79	397,787.16	21,976.70	2,298,536.65	8-Nov-03
7	28 PCs' & 6 Sl's Qtrs.	Bidar, Janwada	9,796,010.88	1,440,754.25	79,597.92	11,316,363.05	24-Feb-04 & 13-Nov-03
8	18 PCs' & 1 Sl's qtrs.	Devalagangapura	5,111,509.87	835,762.83	46,173.72	5,993,446.42	18-Dec-03
9	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Mudabi	6,077,895.09	713,700.81	39,430.11	6,831,026.01	8-Jan-04
10	18 PCs' & 1 Sl's qtrs.	Bhemalkheda	7,353,087.53	724,416.02	40,022.10	8,117,525.65	19-Jan-04
11	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Chintaki	6,175,371.99	861,899.59	47,617.71	7,084,889.29	24-Feb-04
12	24 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Wadi	7,825,357.77	1,052,530.23	58,149.55	8,936,037.55	24-Feb-04
			113,909,625.17	12,734,998.03	703,575.44	127,348,198.64	
(vi) Mysore Division							
1	18 PCs' & 1 Sl's qtrs.	Kavalande	6,109,595.00	940,004.00	51,932.77	7,101,531.77	5-May-03
2	120 PCs' & 23 Sl's Qtrs.5th Bn.	Kurubarahalli	44,434,085.96	4,145,070.00	229,004.31	48,808,160.27	23-May-03
3	6 Sl's Qtrs.	Metgalli	2,615,615.39	123,301.00	6,812.06	2,745,728.45	4-Jun-03
4	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Talakadu	3,475,272.49	558,364.00	30,848.16	4,064,484.65	7-Jun-03
5	36 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Sakleshpur	9,542,565.16	653,638.00	36,111.80	10,232,314.96	9-Jun-03
6	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Halebeedu	6,467,423.82	472,216.00	26,088.70	6,965,728.52	13-Jun-03
7	18 PCs' & 2 Sl's qtrs.	KR Nagar	6,040,850.91	998,513.00	55,165.24	7,094,529.15	15-Jun-03
8	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Gundlupet	6,804,575.39	598,387.00	33,059.32	7,436,021.71	21-Jun-03
9	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Nuggenahalli	6,364,272.55	930,285.00	51,395.82	7,345,953.37	26-Jul-03
10	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Yelandur	5,783,669.46	712,532.00	39,365.54	6,535,567.00	30-Jul-03
11	18 Sl's Qtrs.	Vidyaranyapura / RK. Ngr	7,437,386.23	1,426,009.00	78,783.28	8,942,178.51	08-Aug-03 & 24-Apr-03
12	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Kikkeri	3,072,639.95	652,398.00	36,043.29	3,761,081.24	4-Sep-03
13	24 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	HD Kote	7,845,695.90	1,092,812.00	60,375.01	8,998,882.91	11-Sep-03
14	12 PCs' Qtrs.	Katihalli	2,696,678.80	667,093.00	36,855.15	3,400,626.95	27-Sep-03
15	24 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Ramapura	7,550,802.24	546,924.00	30,216.13	8,127,942.37	22-Oct-03
16	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Yeslur	3,450,307.33	452,778.00	25,014.80	3,928,100.13	29-Nov-03
17	12 PCs' Qtrs.	Chamarajanagar	2,455,043.56	2,073,850.00	114,574.81	4,643,468.37	29-Nov-03
18	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Kushalnagar	2,109,906.84	1,997,025.00	110,330.42	4,217,262.26	29-Nov-03
19	48 PCs' & 4 Sl's Qtrs.	Kollegal	5,146,742.87	10,239,271.00	565,693.03	15,951,706.90	11-Dec-03
20	18 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Maddur	1,152,861.92	6,145,913.00	339,545.67	7,638,320.59	20-Dec-03
21	6 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Virajpet	2,487,206.86	564,212.00	31,171.24	3,082,590.10	2-Jan-04
22	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Kestur	3,830,225.84	2,747,265.00	151,779.23	6,729,270.07	22-Jan-04
23	12 PCs' Qtrs.	Ponnampet	3,300,325.64	425,839.00	23,526.49	3,749,691.13	28-Jan-04
24	24 PCs' & 3 Sl's qtrs.	Kutta	7,889,665.85	1,574,053.00	86,962.32	9,550,681.17	5-Feb-04
			158,063,415.96	40,737,752.00	2,250,654.58	201,051,822.54	
(vii) Shimoga Division							
1	120 PCs' & 24 Sl's Qtrs. KSRP	Mangalore	44,586,353.92	611,421.00	33,779.42	45,231,554.34	15-Apr-03
2	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Shimoga	3,738,868.61	440,471.00	24,334.87	4,203,674.48	16-May-03
3	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Ripponpet	7,785,417.91	871,107.00	48,126.39	8,704,651.30	5-Jun-03
4	120 PCs' & 24 Sl's Qtrs.	Machenahalli	39,198,377.23	1,567,513.00	86,601.01	40,852,491.24	4-Jul-03
5	6 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Brahmavara	2,756,593.35	517,713.00	28,602.29	3,302,908.64	21-Jul-03
6	12 PCs' Qtrs.	Mulki	3,888,150.18	519,798.00	28,717.48	4,436,665.66	30-Jul-03
7	12 PCs' Qtrs.	Puttur	3,606,787.96	625,283.00	34,545.26	4,266,616.22	30-Jul-03
8	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Subramanya	4,046,071.92	577,499.00	31,905.31	4,655,476.23	31-Jul-03
9	6 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Mudubidre	2,375,357.35	450,248.00	24,875.03	2,850,480.38	18-Sep-03
10	24 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Kalasa	8,086,193.11	526,537.00	29,089.80	8,641,819.91	8-Oct-03
11	12 PCs' & 2 Sl's Qtrs.	Sulya	4,493,690.27	591,683.00	32,688.94	5,118,062.21	6-Jan-04
12	12 PCs' & 1 Sl's Qtrs.	Uppinangadi	1,098,085.55	3,405,543.00	188,147.37	4,691,775.92	28-Jan-04
			125,659,947.36	10,704,816.00	591,413.17	136,956,176.53	
	Total for B (i) to (vii)		1,333,374,642.41	133,945,857.56	7,400,159.39	1,474,720,658.36	



Projects Handed over to Police Department as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept.on
C.	Under KHB Houses						
	(i) Quarters handed over before 01.04.2003 & not taken over by PWD		264,175,786.00	0.00	0.00	264,175,786.00	
	Total for C		264,175,786.00	0.00	0.00	264,175,786.00	
	D. Under NRB						
	(i) Bangalore Division						
1	Rural Police Station	M.K.Doddi	419,899.47	1,205,537.00	66,602.78	1,692,039.25	4-Dec-03
2	Rural Police Station	Akkur	294,945.94	1,296,073.00	71,604.65	1,662,623.59	6-Dec-03
3	Malleshwaram ACP- Office	Mahalakshmi Layout	227,850.85	435,059.00	24,035.88	686,945.73	15-Dec-03
4	Tr Pol Stn & Ijur Pol Stn Complex	Ramnagaram	369,658.19	1,557,751.00	86,061.68	2,013,470.87	18-Dec-03
5	Rl. Pol Stn, Cir Off & Sub Div Pol Off	Ramnagaram	734,392.86	1,498,693.00	82,798.88	2,315,884.74	18-Dec-03
6	Tr. Pol Stn & Tr. Cir Off	Kanakapura	406,780.38	1,426,709.00	78,821.95	1,912,311.33	19-Dec-03
7	Tr. Pol Stn, Cir Off & Sub Div Pol Off	Doddaballapur	37,584.90	2,354,743.00	130,093.41	2,522,421.31	23-Dec-03
8	Town Police Station	Jeevan Bheemangar	-	1,693,870.00	93,581.90	1,787,451.90	24-Dec-03
9	Rural Pol Stn & Circle Office	Magadi	-	1,804,425.00	99,689.78	1,904,114.78	14-Feb-04
10	Sub Divison Police Station	JC Nagar	-	426,238.00	23,548.54	449,786.54	28-Feb-04
11	Town Police Station	Chandra Layout	-	1,737,201.00	95,975.83	1,833,176.83	1-Mar-04
12	DCP(s)/ACP/SDPO/ Sourth Tr.SDPO/Jay Tr.SDPO	Jayanagar	691,531.20	5,060,858.00	279,599.21	6,031,988.41	1-Mar-04
13	Town Police Station	SDSTB&CD Hosp. Comp	-	1,654,864.00	91,426.92	1,746,290.92	1-Mar-04
14	Town Police Station/ACP Office	Adugodi	263,127.36	1,700,690.00	93,958.69	2,057,776.05	1-Mar-04
15	Town Police Station	Gowribidanur	-	1,554,185.00	85,864.67	1,640,049.67	20-Mar-04
16	Dog Kennel, Toilet, Swimming Pol.	Kolar	-	662,564.00	36,604.93	699,168.93	20-Mar-04
17	Police Outpost	Peresandra	-	613,088.00	33,871.51	646,959.51	22-Mar-04
			3,445,771.15	26,682,548.00	1,474,141.21	31,602,460.36	
	(ii) Belgaum Division						
1	District Police Office	Bagalkot	7,425,970.87	8,217,881.00	454,016.50	16,097,868.37	8-Feb-04
2	Police Outpost	Konnur	-	491,233.00	27,139.34	518,372.34	17-Mar-04
			7,425,970.87	8,709,114.00	481,155.84	16,616,240.71	
	(iii) Davangere Division						
1	Police Out Post	Akki Alur	161,145.13	355,415.00	19,635.75	536,195.88	28-May-03
2	District Police Office	Koppal	11,341,834.21	4,485,219.00	247,796.66	16,074,849.87	20-Aug-03
3	Police Outpost	Tilavalli	161,602.33	351,233.00	19,404.71	532,240.04	29-Aug-03
4	Rural Circle Office	Chitradurga	-	771,875.00	42,644.08	814,519.08	30-Aug-03
5	District Police Office Extn.	Chitradurga	929,178.49	2,743,808.00	151,588.24	3,824,574.73	30-Aug-03
6	Town Circle Office	Davangere	-	678,299.00	37,474.25	715,773.25	10-Sep-03
7	Rul Pol Stn, Cir Off & Sub-Div Pol St Comp	Davanagere	715,532.24	2,265,556.00	125,166.06	3,106,254.30	12-Sep-03
8	Rural Police Station	Harihara	529,745.70	1,428,249.00	78,907.03	2,036,901.73	12-Sep-03
9	Rural Police Station	Hosalli	276,914.69	948,414.00	52,397.40	1,277,726.09	15-Sep-03
10	Police Out Post	Chikkerur	165,973.64	425,348.00	23,499.37	614,821.01	15-Sep-03
11	Rural Police Station	Jagalur	265,249.84	1,178,503.00	65,109.22	1,508,862.06	18-Sep-03
12	Police Outpost	HD Pura	91,149.84	566,663.00	31,306.65	689,119.49	27-Sep-03



Projects Handed over to Police Department as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept. on
13	Town Police Station & Circle Office	Holalkere	544,829.24	2,313,937.00	127,838.99	2,986,605.23	27-Sep-03
14	Town Police Station	Gandhinagar	243,600.56	2,261,096.00	124,919.66	2,629,616.22	7-Oct-03
15	Rural Police Station	Thuruvanur	348,240.27	1,439,105.00	79,506.80	1,866,852.07	22-Oct-03
16	Rural Police Station	Nayakanahatti	348,240.27	1,375,248.00	75,978.87	1,799,467.14	13-Nov-03
17	District Police Office	Haveri	7,918,990.99	6,235,996.00	344,522.52	14,499,509.51	15-Nov-03
18	Rural Police Station	Halageri	403,170.62	1,339,248.00	73,989.96	1,816,408.58	15-Nov-03
19	Rul Pol Stn, Cir Off, Pol Stn. Tr Stn	Ranibennur	547,154.15	1,797,523.00	99,308.46	2,443,985.61	15-Nov-03
20	Rural Police Station	Itagi	—	1,302,437.00	71,956.25	1,374,393.25	25-Nov-03
21	Rural Circle Office	Bellary	—	353,209.00	19,513.88	372,722.88	27-Nov-03
22	Rural Police Stn. & Cir Off	Byadagi	393,863.74	1,852,324.00	102,336.07	2,348,523.81	28-Nov-03
23	Town Police Station	KTJ Nagar	—	2,678,813.00	147,997.43	2,826,810.43	29-Nov-03
24	Rural -Pol Stn. Cir Off & DSP Office	Hiriyur	—	2,775,533.00	153,340.96	2,928,873.96	30-Nov-03
25	Police Outpost	Chorenuru	—	311,961.00	17,235.03	329,196.03	8-Dec-03
26	Rural Police Station	Kamalapur	—	1,713,554.00	94,669.39	1,808,223.39	11-Dec-03
27	IGP- Office Complex	Davanagere	12,532,556.73	10,975,972.00	606,393.84	24,114,922.57	2-Jan-04
28	Town Pol Stn & Cir Off	Hosadurga	—	2,568,718.00	141,914.97	2,710,632.97	5-Jan-04
29	Rural Police Station	Karatagi	256,777.48	1,292,944.00	71,431.78	1,621,153.26	5-Jan-04
30	Rural Police Station & Cir. Off.	Koppal	—	1,455,956.00	80,437.77	1,536,393.77	5-Jan-04
31	Rural Police Station & Cir Off	Hanagal	—	2,374,905.00	131,207.31	2,506,112.31	9-Feb-04
32	Town Police Station & Cir Off	Honnali	352,907.66	1,958,625.00	108,208.92	2,419,741.58	18-Feb-04
33	Rural Police Station	Gubbi	—	1,613,917.00	89,164.71	1,703,081.71	5-Mar-04
34	Rural Police Station	Kora	—	1,336,037.00	73,812.56	1,409,849.56	17-Mar-04
35	Rural Police Station	Bellavi	177,691.17	1,200,415.00	66,319.80	1,444,425.97	18-Mar-04
36	Rul Pol Stn, Cir Off & Sub-Div Pol Off	Shiggoan	—	2,107,500.00	116,433.88	2,223,933.88	22-Mar-04
37	Rural Police Station	Hebbur	254,535.20	1,175,251.00	64,929.55	1,494,715.75	27-Mar-04
			38,960,884.19	72,008,806.00	3,978,298.78	114,947,988.97	
	(iv) Gulbarga Division						
1	Rural Police Station	Horthi	234,253.40	1,081,931.00	59,773.87	1,375,958.27	8-Mar-04
2	Rural Police Station	Mudabi	661,437.46	937,345.00	51,785.87	1,650,568.33	13-Oct-03
3	Rural Pol St & Sub-Dn.Off	Basavana Bagewadi	392,251.48	1,564,950.00	86,459.41	2,043,660.89	8-Nov-03
4	Rural Pol Stn. & Rural Cir Office	Bijapur	430,194.78	1,636,171.00	90,394.18	2,156,759.96	8-Nov-03
5	Tr Pol Stn & -City Cir Off	Bijapur	774,788.11	1,707,236.00	94,320.34	2,576,344.45	8-Nov-03
6	Town Pol Stn. & Cir Off	Golgumbuz	544,734.22	2,127,146.00	117,519.27	2,789,399.49	8-Nov-03
7	District Police Office	Raichur	11,350,929.37	4,835,786.00	267,164.57	16,453,879.94	7-Jan-04
8	Rural Police Station	Idapanur	822,856.29	887,018.00	49,005.43	1,758,879.72	7-Jan-04
9	Town Police Station	Raichur-Makret	924,871.57	876,377.00	48,417.54	1,849,666.11	7-Jan-04
10	Rural Police Station	Yapaladinni	623,438.39	933,497.00	51,573.28	1,608,508.67	7-Jan-04
11	Town Police Station	Bidar	665,168.06	902,778.00	49,876.13	1,617,822.19	29-Jan-04
12	District Police Office	Bidar	10,145,220.40	4,768,443.00	263,444.04	15,177,107.44	29-Jan-04
13	Distric Police Office	Yadgir	1,794,805.56	6,342,280.00	350,394.43	8,487,479.99	3-Feb-04
14	Rural Police Station	Bagdal	631,101.00	1,060,452.00	58,587.21	1,750,140.21	20-Feb-04
15	Ruural Police Station	Chintaki	516,812.53	951,405.00	52,562.65	1,520,780.18	24-Feb-04
16	Tr Pol Stn. & West Cir Off	Raichur	1,206,834.76	2,237,757.00	123,630.24	3,568,222.00	17-Mar-04
			31,719,697.38	32,850,572.00	1,814,908.45	66,385,177.83	



Projects Handed over to Police Department as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept. on
(v) Mysore Division							
1	Rural Cir Off & Town Pol Stn Complex	Mandya	679,058.67	1,101,697.00	60,865.89	1,841,621.56	27-Jun-03
2	Rural Police Station	Shivalli	620,759.21	937,083.00	51,771.39	1,609,613.60	27-Jun-03
3	Rural Police Station	K.R.Pet	562,586.79	1,317,550.00	72,791.20	1,952,927.99	25-Jul-03
4	Rural Police Station	Basaralu	548,801.53	1,205,529.00	66,602.33	1,820,932.86	25-Jul-03
5	Rural Police Station	Santhamarahalli	635,467.83	1,165,295.00	64,379.51	1,865,142.34	8-Aug-03
6	Police Station Circle Off-Sub-Dn.Off	Kollegal	661,252.58	1,731,964.00	95,686.50	2,488,903.08	9-Aug-03
7	Rural Police Station	Mamballi	818,763.16	1,760,732.00	97,275.85	2,676,771.01	9-Aug-03
8	Rural Police Station	Vidyaryanapuram	896,930.26	1,236,009.00	68,286.27	2,201,225.53	10-Aug-03
9	Town Police Station	Hanur	623,861.85	1,469,102.00	81,164.06	2,174,127.91	18-Aug-03
10	Rural Police Station	Jayalakshampuram	907,475.51	1,167,903.00	64,523.60	2,139,902.11	16-Sep-03
11	Town Police Station	NR Mohalla	925,704.03	1,156,387.00	63,887.37	2,145,978.40	16-Sep-03
12	Town Police Station	Kestur	577,071.28	1,046,954.00	57,841.48	1,681,866.76	27-Sep-03
13	Town Police Stn. & Circle Office	Maddur	403,312.12	2,251,333.00	124,380.28	2,779,025.40	27-Sep-03
14	Rural Police Station	Besagarahalli	-	2,221,320.00	122,722.14	2,344,042.14	30-Sep-03
15	Rural Police Station	Arehalli	176,916.54	1,377,308.00	76,092.68	1,630,317.22	24-Nov-03
16	Police Out Post	Kattaya	247,128.73	295,296.00	16,314.33	558,739.06	24-Nov-03
17	Rural Police Station	Yeslur	345,617.90	1,156,589.00	63,898.53	1,566,105.43	24-Nov-03
18	Tn Pol Stn & Tr Stn	Mandya(East)	-	4,253,104.00	234,972.91	4,488,076.91	8-Dec-03
19	Rural Police Station	Shigrama	392,392.98	1,205,318.00	66,590.68	1,664,301.66	18-Dec-03
20	Police Out Post	Berya	169,448.10	378,389.00	20,905.01	568,742.11	18-Dec-03
21	Town Police Stn. & Cir Off	Nanjangud	617,956.09	1,811,689.00	100,091.09	2,529,736.18	30-Dec-03
22	Police Outpost	Kabballi	99,616.00	402,076.00	22,213.65	523,905.65	29-Jan-04
23	Rur Circle Off & Pol Stn. Complex	Chamarajanagar	-	2,027,586.00	112,018.84	2,139,604.84	30-Jan-04
24	Town Police Station	Arakalagod	413,086.88	1,520,213.00	83,987.80	2,017,287.68	3-Feb-04
25	Rural Police Station	C. R Patna	324,694.71	1,246,664.00	68,874.94	1,640,233.65	3-Feb-04
26	Rural Police Station	Bannur	-	1,588,973.00	87,786.62	1,676,759.62	21-Feb-04
27	Town Police Station	Sakleshpur	318,630.93	2,124,535.00	117,375.02	2,560,540.95	21-Feb-04
28	Town Police Station	Talakadu	-	1,721,682.00	95,118.44	1,816,800.44	21-Feb-04
29	Circle Office	Gonikoppa	-	963,284.00	53,218.93	1,016,502.93	22-Feb-04
30	District Police Office	Chamarajanagar	4,685,050.38	7,249,620.00	400,522.60	12,335,192.98	11-Mar-04
31	Town Police Station	Kuvempunagar	-	2,902,490.00	160,355.00	3,062,845.00	17-Mar-04
			16,651,584.06	51,993,674.00	2,872,514.93	71,517,772.99	
(vi) Shimoga Division							
1	Police Outpost	Nagara	162,979.45	464,796.00	25,678.77	653,454.22	23-Aug-03
2	Comp Wall/Drainage for Pol Prem	Manakalale	-	1,376,468.00	76,046.27	1,452,514.27	28-Aug-03
3	Rural Police Station	Hiriyadaka	475,986.59	1,162,817.00	64,242.61	1,703,046.20	16-Sep-03
4	Rural Police Station	Malpe	450,693.47	1,459,623.00	80,640.37	1,990,956.84	16-Sep-03
5	Rural Police Station	Sakkarepatna	349,472.45	1,210,106.00	66,855.20	1,626,433.65	29-Sep-03
6	Comp Wall Parade Ground	Shimoga City	-	364,532.00	20,139.44	384,671.44	30-Sep-03
7	Rural Police Station	Lingadahalli	370,236.58	1,073,184.00	59,290.62	1,502,711.20	30-Sep-03
8	Rural Police Station	Kalasa	344,898.02	1,215,905.00	67,175.58	1,627,978.60	26-Nov-03
9	Rural Police Station	Gangolli	494,169.67	997,457.00	55,106.90	1,546,733.57	9-Oct-03
10	Rural Police Station	Manipal	442,439.05	1,214,673.00	67,107.52	1,724,219.57	9-Oct-03
11	Comp Wall-DAR	Shimoga City	-	474,192.00	26,197.87	500,389.87	25-Oct-03
12	Rural Police Station	Yagati	178,385.23	1,204,484.00	66,544.60	1,449,413.83	28-Oct-03
13	Rural Pol Stn, Cir Off & Sub Div Off	Shimoga	451,260.50	1,356,305.00	74,932.31	1,882,497.81	28-Oct-03
14	Women's Police Station	Shimoga	472,818.88	1,352,903.00	74,744.36	1,900,466.24	28-Oct-03
15	Rural Police Station	Singtagere	339,676.00	1,115,403.00	61,623.11	1,516,702.11	29-Oct-03
16	Circle Office	Sulya	-	989,842.00	54,686.19	1,044,528.19	29-Oct-03



Projects Handed over to Police Department as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Work	Place	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004	Handed over to Police Dept. on
17	Police OutPost	Kammanahalli	84,635.74	534,525.00	29,531.11	648,691.85	3-Nov-03
18	Rul Pol Stn, Cir Off & Sub Div Off	Shikaripur	438,864.40	2,518,314.00	139,130.28	3,096,308.68	3-Nov-03
19	Town Pol Stn & Cir Off	Soraba	276,393.10	2,323,789.00	128,383.28	2,728,565.38	11-Nov-03
20	Rural Police Station	Balehonnur	364,061.26	1,213,741.00	67,056.03	1,644,858.29	29-Nov-03
21	Rural Police Station	Hariharapura	341,045.54	1,202,945.00	66,459.57	1,610,450.11	29-Nov-03
22	Rural Police Station	Puttur	-	1,333,177.00	73,654.55	1,406,831.55	8-Dec-03
23	Town Police Station	Bhadravathi	458,842.55	1,554,162.00	85,863.40	2,098,867.95	18-Dec-03
24	Rural Police Stn & Cir Off	Hosanagar	340,264.71	1,812,246.00	100,121.87	2,252,632.58	22-Dec-03
25	Town Police Station	Urva	-	4,459,605.00	246,381.55	4,705,986.55	22-Dec-03
26	Town Pol Stn & Circle Office	Bramhavara	447,575.34	1,161,827.00	64,187.91	1,673,590.25	1-Jan-04
27	Rural Police Station	Shankaranarayana	151,308.41	1,144,026.00	63,204.45	1,358,538.86	1-Jan-04
28	Rural Police Station	Kadur	383,018.96	1,508,603.00	83,346.38	1,974,968.34	3-Jan-04
29	Sub-Dn Pol Off	Koppa	-	689,561.00	38,096.45	727,657.45	3-Jan-04
30	Town Police Station	Sringeri	453,679.40	1,645,362.00	90,901.96	2,189,943.36	3-Jan-04
31	Town Pol Stn & Cir Off	Tharikere	449,224.78	2,040,572.00	112,736.28	2,602,533.06	4-Jan-04
32	Circle Office	Mulki	-	584,524.00	32,293.43	616,817.43	8-Jan-04
33	Police Outpost	Shiradi	16,869.31	474,237.00	26,200.36	517,306.67	9-Jan-04
34	Rural Police Station	Konaje	255,947.08	1,279,944.00	70,713.57	1,606,604.65	10-Jan-04
35	Town Pol Stn & Cir Off	Doddapete	-	1,062,912.00	58,723.12	1,121,635.12	12-Jan-04
36	District Police Office Extn.	Shimoga	-	2,037,125.00	112,545.84	2,149,670.84	12-Jan-04
37	Town Pol Stn, Cir Off & Sub Dn.Off	Sagara	-	2,086,478.00	115,272.47	2,201,750.47	12-Jan-04
38	Town Police Station	Shimoga	-	1,677,225.00	92,662.31	1,769,887.31	12-Jan-04
39	Rural Police Station	Padubidre	-	1,494,016.00	82,540.49	1,576,556.49	19-Jan-04
40	Town Pol Stn & Cir Off	Mudigere	-	2,301,735.00	127,164.86	2,428,899.86	20-Jan-04
41	Police Outpost	Dharmastala	-	540,690.00	29,871.71	570,561.71	23-Jan-04
42	Town Pol Stn. & Cir Off	Kudremukh	216,583.64	1,963,489.00	108,477.65	2,288,550.29	23-Jan-04
43	Rural Pol Stn. & Cir Off	Bantwala	29,229.26	1,982,371.00	109,520.83	2,121,121.09	30-Jan-04
44	Rural Pol Stn & Cir Off	Belthangadi	211,305.85	1,394,181.00	77,024.87	1,682,511.72	16-Feb-04
45	Wom Pol Stn & Tr Pol Stn	Pandeshwar	-	3,424,013.00	189,167.79	3,613,180.79	19-Feb-04
46	Rural Police Station	Venur	-	1,706,387.00	94,273.43	1,800,660.43	22-Feb-04
47	EPS, Tr Pol Stn & Tr Cir Off	Kadri	-	3,949,899.00	218,221.62	4,168,120.62	24-Feb-04
48	Sub Division Police Station	Karkala	-	923,350.00	51,012.68	974,362.68	24-Feb-04
49	Tn Pol Stn & Sub Div Off	Chickmagalur	-	1,234,640.00	68,210.64	1,302,850.64	18-Mar-04
50	Town Pol St, Cir Off & Rur Pol Stn	Karkala	-	3,713,623.00	205,167.99	3,918,790.99	22-Mar-04
51	Police Outpost	Bellare	-	462,073.00	25,528.33	487,601.33	26-Mar-04
52	Town Pol Stn & Cir Off	Koppa	-	2,004,292.00	110,731.91	2,115,023.91	30-Mar-04
53	Town Pol Stn & Cir Off	Narasimharajapur	-	3,060,490.00	169,084.09	3,229,574.09	30-Mar-04
54	District Police Office	Udupi	2,210,535.46	11,280,506.00	623,218.54	14,114,260.00	31-Mar-04
			11,662,400.68	92,813,345.00	5,127,695.32	109,603,441.00	
	Total for D (i) to (vi)		109,866,308.33	285,058,059.00	15,748,714.53	410,673,081.86	
	Total of A+B+C+D		2,136,420,024.55	422,525,834.56	23,343,450.71	2,582,289,308.82	

Work in Progress as on 31.03.2004

Amt in Rupees

Sl. No.	Name of the Scheme	Balance as on 01.04.2003	Work Expenses during the year	Consumption & Est. Expenses	Project cost as on 31.03.2004
1	HUDCO I, II & III	768,290.47	1,412,970.47	35,616.89	1,448,587.36
2	AHS I	42,871,011.61	114,042,990.67	3,932,066.28	117,975,056.95
3	Deposit Contribution Works	8,763,681.42	61,124,658.42	8,901,366.09	70,026,024.51
4	Non Residential Buildings	16,350,859.41	250,511,158.41	12,936,746.00	263,447,904.41
	Total	68,753,842.91	427,091,777.97	25,805,795.25	452,897,573.22

PROJECTS COMPLETED

Rural Police Stations



Rural Police Station, Bijapur



Rural Police Station, Shikaripura



Rural Police Station, Hosanagara



Rural Police Station, Hariharapura



Rural Police Station, Venur



Rural Police Station, Yeslur



Rainwater Harvesting

World over, depleting water resources have become an area of major concern.

In its endeavour to harness rain water and as a value-add to water conservation, KSPHC has been successfully implementing Rain Water Harvesting in all its projects. Thereby, collecting the water when it rains, storing and using it. The collection of rain water happens through three sources: from the rooftops, rain falling in open areas around the building and field and from collection ponds, lakes, open areas with natural gradient.

The water is then contained in a reservoir from which the collected water is later extracted for internal consumption.

A glimpse of successful implementation of Rain Water Harvesting in KSPHC projects

Cost effectiveness of RWH in an average building

When compared to the cost of the premise & building cost, investment on RWH is really negligible. If planned at the time of construction itself, implementation of RWH will be easy. The cost will constitute just 2% to 4% of the total cost, which can be recovered with in a year or two by saving on water bills & electric bills etc.,

Expenditure incurred on R W H = **Rs.12,000/-**

Expenditure incurred due to

Water Bill (excl. Elec. Bill) = **Rs.50/- per month per tenement.**

(Probable Amt.) = **50 x 12 = Rs.600/-per month.**

For 2 Years = **24 x 600 = Rs.14,400/-***

* Cost will vary according to the plan of the building



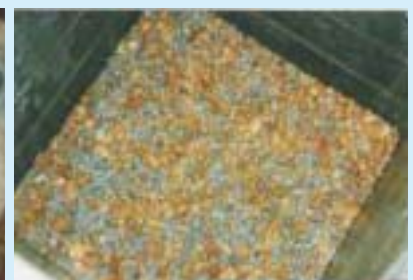
RWH reservoir at 8th Bn. Machenahalli, Shimoga Dist.



R W DRAIN PIPE

INSPECTION CHAMBER

RWH in place at SI quarters, Chikamagalur



Filtration process to make rain water potable

PROJECTS COMPLETED

Urban Police Stations



West Town Police Station & Women Police Station,
Pandeshwar, Mangalore



Urva Police Station, Mangalore



Mandya Town East Police Station and
Traffic Police Station, Mandya



Shivajinagar Police Station



Ponnampet Police Station



Town Police Station, Bantwal



WELFARE

*Setting new social
responsibility
standards*



KSPHC - Construction Skills Training Centre for Policemen's children



PROJECTS ON THE ANVIL



The path
KSPHC
will tread
in the future...



Multi-functional IGP / SP office complex at Belgaum under construction



Proposed Corporate Headquarter's
at Queen's Road, Bangalore



Administrative block for KSRP-IX Battalion
at Kudlu under construction

From conception to completion in record time!

Office of the Commissioner of Police, Hubli



Conceived in November 2002
Tendered in March 2003

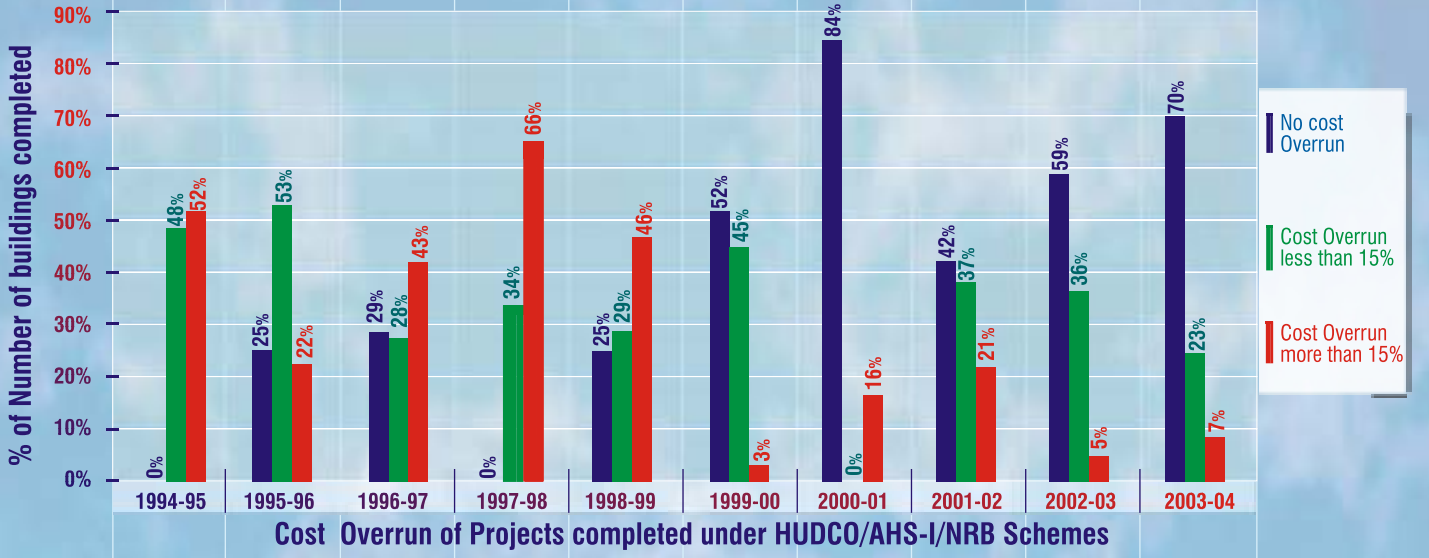
Completed in September 2004



2003-04 KSPHC retrospective

- ✓ 2765 Residential buildings constructed and handed over at a cost of Rs. 8556 lakhs
- ✓ 261 Non-residential buildings constructed and handed over at a cost of Rs. 5074 lakhs
- ✓ Adaptation of e-tendering process resulting in cost reduction of about 8% and considerable reduction of time in the post bid evaluation process.

2001-02ರಲ್ಲಿ ವೆಬ್ ಆಧಾರಿತ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದುದರಿಂದಾಗಿ ನಿಗದಿತ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಸಮಯವು ಅಧಿಕವಾಗುವುದನ್ನು ನಿಯಂತ್ರಿಸಲು ಸಹಾಯಕವಾಗಿದೆ.
Web based Project Monitoring System introduced in 2001-02 helped in reducing Cost and Time Overrun



Year	1994-95	1995-96	1996-97	1997-98	1998-99	1999-00	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04	ವರ್ಷ
No. Of Buildings commenced	484	820	702	296	56	419	73	4502	778	76	ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿದ್ದು
No. Of Buildings completed	372	792	742	354	647	65	342	1275	2744	3026	ಕಟ್ಟಡಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ್ದು

