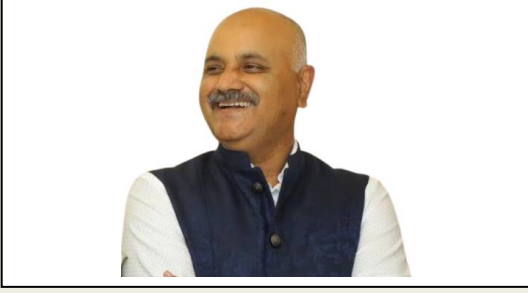




Innovatively Building for  
better police community

## Karnataka State Police Housing and Infrastructure Development Corporation Limited

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ವಸತಿ ಮತ್ತು  
ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ



### Chairman's Speech

As a past Managing Director, it's my privilege to be back as the Chairman of KSPH&IDCL since January 2nd, 2021. Over the past few years, corporation has achieved many milestones in terms of turnover, quality and reputation. This has been achieved due to combined effort of the management and the employees.

The year 2020-21 has been a very difficult period for all of us including the corporation. Still we did not let the functioning suffer much. I strongly believe that we will be able to overcome the challenge posed by the Covid-19 pandemic and attain new heights in our performance during the financial year 2021-22. I call upon the management and staff to work with renewed vigor to achieve the targets well in advance and to the satisfaction of all the stakeholders.

The government of Karnataka has reposed a big faith in us by entrusting the responsibility of implementing PG 2025 and construction of 100 police station buildings in next 5 years with us. In addition, we have been given task of creating major infrastructural facilities in the districts like DAR/CAR, armories, dog kennels and DPOS. I am sure that we will discharge these responsibilities with utmost promptness and improve the turnover of the corporation the next level.

ಹಿಂದಿನ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಾ ರಾಗಿದ್ದ ನಾನು, ಜನವರಿ 21, 2021 ರಿಂದ ಕೆಎಸ್ಪಿಐಡ್‌ಕ್ಲ್ ಮತ್ತು ಐಡಿಐಎಲ್ ನಲ್ಲಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರ ಪದವಿಯಲ್ಲಿ ಮರಳಿ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ನನ್ನ ಭಾಗ್ಯವಾಗಿದೆ. ಕಳೆದ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ, ನಿಗಮವು ವಹಿವಾಟು, ಗುಣಮಟ್ಟ ಮತ್ತು ಖ್ಯಾತಿಯ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅನೇಕ ಮೈಲಿಗಲ್ಲುಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಿದೆ. ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ನೌಕರರ ಸಂಯೋಜಿತ ಪ್ರಯತ್ನದಿಂದಾಗಿ ಇದು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿದೆ.

2020-21 ವರ್ಷವು ನಿಗಮಕ್ಕೂ ಸೇರಿದಂತೆ ನಮಗಿಲ್ಲರಿಗೂ ಬಹಳ ಕಷ್ಟದ ಅವಧಿಯಾಗಿದೆ. ಕೋವಿಡ್ -19 ಸಾಂಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗದಿಂದ ಎದುರಾದ ಸವಾಲನ್ನು ಜಯಿಸಲು ಮತ್ತು 2021-22ರ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಕಾರ್ಯಕ್ಷಮತೆಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಅತ್ಯುನ್ನತ ಪ್ರಗತಿಯ ಶಿಖರ ಸಾಧಿಸಲು ನಮಗೆ ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ನಾನು ಬಲವಾಗಿ ನಂಬುತ್ತೇನೆ. ಮುಂಚಿತವಾಗಿಯೇ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಮಧ್ಯಸ್ಥಗಾರರ ತೃಪ್ತಿಗಾಗಿ ನವೀಕೃತ ಚೈತನ್ಯದೊಂದಿಗೆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ನಾನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಕರೆಯುತ್ತೇನೆ.

ಮುಂದಿನ 5 ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪಿಜಿ 2025 ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವ ಮತ್ತು 100 ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ನಮ್ಮೊಂದಿಗೆ ವಹಿಸುವ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ನಮ್ಮ ಮೇಲೆ ದೊಡ್ಡ ನಂಬಿಕೆಯನ್ನು ಇಟ್ಟಿದೆ. ಇದಲ್ಲದೆ, ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಮುಖ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಡಿಎಆರ್ / ಸಿಎಆರ್, ಅಮೋರಿಸ್, ಡಾಗ್ ಕೆನ್ನೆಲ್ಸ್ ಮತ್ತು ಡಿಪಿಐಎಸ್ ರಚಿಸುವ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಮಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ನಾವು ಈ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗಳನ್ನು ಅತ್ಯಂತ ಪ್ರಾಮಾಣಿಕತೆಯಿಂದ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ನನಗೆ ವಿಶ್ವಾಸವಿದೆ.

With best wishes, Praveen Sood, Chairman, KSPH & IDCL



### Managing Director's Speech

The year 2021 has been challenging for our Housing Corporation as it was the same for the entire country with Covid 19 second wave hitting the country in March and April 2021. The construction Industry found it difficult to find labor at all the work sites as many laborers were affected with Covid 19 related issues - the Police Housing Corporation was no exception. However we have been able to successfully steer through the difficult times and completed many of the long pending building projects and handed over the same to the user departments. We are confident that we can make this year a mutually rewarding experience through hard work, discipline and excellence in contributing the BEST effort of every individual in the corporation.

As a Managing Director of the corporation I take great pleasure in combining my efforts and well being in the growth of the corporation. The environment in the corporation is most conducive to a successful workforce as it encourages employees to perform to their highest ability. This is because of the existing teamwork, which is often the foundation of a company's success. It is nice to see the future in our strides to achieve the BEST.

2021 ರ ವರ್ಷವು ನಮ್ಮ ಹೌಸಿಂಗ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಶನ್‌ಗೆ ಸವಾಲಾಗಿದೆ, ಏಕೆಂದರೆ ಮಾರ್ಚ್ ಮತ್ತು ಏಪ್ರಿಲ್ 2021 ರಲ್ಲಿ ಕೋವಿಡ್ 19 ಎರಡನೇ ಅಲೆ ದೇಶವನ್ನು ಆವೃತಗೊಂಡಿತು. ನಿರ್ಮಾಣ ಉದ್ಯಮವು ಎಲ್ಲಾ ಕೆಲಸದ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಮಿಕರ ಅಭಾವ ತಲೆದೂರಿತು, ಕೋವಿಡ್ 19 ಸಂಬಂಧಿತ ಸಮಸ್ಯೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಿದೆ - ಪೊಲೀಸ್ ವಸತಿ ನಿಗಮವು ಇದಕ್ಕೆ ಹೊರತಾಗಿಲ್ಲ. ಇಂತಹ ಕ್ಷಿಪ್ರ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ನಡುವೆಯೂ ನಿಗಮವು ಯಶಸ್ವಿಯಾಗಿ ನಡೆಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಯಿತು ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿರುವ ಅನೇಕ ಕಟ್ಟಡ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಬಳಕೆದಾರ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ನಿಗಮದಲ್ಲಿನ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ನೀಡಿದ ಅತ್ಯುತ್ತಮ ಪ್ರಯತ್ನ, ಕಠಿಣ ಪರಿಶ್ರಮ, ಶಿಸ್ತು ಮತ್ತು ಉತ್ಕೃಷ್ಟತೆಯ ಮೂಲಕ ನಾವು ಈ ವರ್ಷವನ್ನು ಪರಸ್ಪರ ಲಾಭದಾಯಕ ಅನುಭವವನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂದು ನಮಗೆ ವಿಶ್ವಾಸವಿದೆ.

ನಿಗಮದ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಾಗಿ ನನ್ನ ಪ್ರಯತ್ನಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟುಗೂಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಿಗಮದ ಬೆಳವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ನಾನು ಬಹಳ ಸಂತೋಷಪಡುತ್ತೇನೆ. ನಿಗಮದಲ್ಲಿನ ಪರಿಸರವು ಯಶಸ್ವಿ ಕಾರ್ಯಪಡೆಗೆ ಹೆಚ್ಚು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆ, ಏಕೆಂದರೆ ಇದು ನೌಕರರನ್ನು ತಮ್ಮ ಅತ್ಯುನ್ನತ ಸಾಮರ್ಥ್ಯಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸುತ್ತದೆ. ಇದು ಕಂಪನಿಯ ಯಶಸ್ಸಿನ ಅಡಿಪಾಯವಾಗಿರುವ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ತಂಡದ ಕೆಲಸದಿಂದಾಗಿ. ಉತ್ತಮ ಸಾಧನೆಗಾಗಿ ನಮ್ಮ ದಾಪುಗಾಲುಗಳಲ್ಲಿ ಭವಿಷ್ಯವನ್ನು ನೋಡಲು ಸಂತೋಷವಾಗಿದೆ.

With best wishes,

Dr. ASN Murthy, Managing Director, KSPH & IDCL

## January/ ಜನವರಿ

On 17<sup>th</sup> January 2021, the Honorable Central Home Minister, Shri. Amith Shah visited Karnataka and inaugurated the following buildings constructed by KSPH&IDCL. The Honorable Home Minister launched some prestigious initiatives and schemes.

ಜನವರಿ 17 ರಂದು ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಕೇಂದ್ರ ಗೃಹ ಸಚಿವ ಶ್ರೀ. ಅಮಿತ್ ಷಾ ನಮ್ಮ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿದರು ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ನಿಗಮವು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಉದ್ಘಾಟಿಸುವ ಗೌರವವನ್ನು ಮಾಡಿದರು



24 PC qtrs, Siddapur  
24 PC ಕಾಪ್, ಸಿದ್ಧಾಪುರ



128 PC Qtrs, Binny Mill  
128 PC ಕಾಪ್, ಬಿನ್ನಿ ಮಿಲ್



192 PC Qtrs, Astin Town  
192 PC ಕಾಪ್, ಅಸ್ಟಿನ್ ಟೌನ್



192 PC Qtrs, Adugodi  
192 PC ಕಾಪ್, ಆಡುಗೋಡಿ



198 PC Qtrs, K R Puram  
198 PC ಕಾಪ್, ಕೆ ಆರ್ ಪುರಂ



FSL, Madiwala  
FSL, ಮದಿವಾಳ



IRB Munirabad Admin Block  
IRB ಮುನಿರಾಬಾದ್ ಅಡ್ಮಿನ್ ಬ್ಲಾಕ್



128 PC Qtrs, Nagrabhavi  
128 PC ಕಾಪ್, ನಗರಭಾವಿ



PPS Davanagere  
PPS ದಾವಣಗೆರೆ



64 PC Qtrs, Kadugodi  
64 PC ಕಾಪ್, ಕಾಡುಗೋಡಿ



32 SI Qtrs, Cole Road  
32 SI ಕಾಪ್, ಕೋಲ್ ರೋಡ್



64PC/12 SI Qtrs, Sirsi Circle  
64PC/12SI ಕಾಪ್, ಸಿರ್ಸಿ ಸರ್ಕಲ್



128 PC, Sampigehalli  
128 PC, ಸಂಪಿಗಹಳ್ಳಿ



ERSS Launch  
ERSS ಲಾಂಚ್



Police Gruha 2025 Launch  
ಪೊಲೀಸ್ ಗೃಹ 2025 ಲಾಂಚ್

- On 2<sup>nd</sup> January 2021 the Corporation proudly welcomed the D.G & I.G .P of Karnataka Shri. Praveen Sood, IPS., who took charge as its New Chairman
- ಜನವರಿ ಎರಡರಂದು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಗೆ ಹೊಸ ಅಧ್ಯಕ್ಷರನ್ನು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿತ್ತು, ರಾಜ್ಯದ D.G.I.G.P ರವರದ ಶ್ರೀ. ಪ್ರವೀಣ್ ಸೂದ್, ಐಪಿಎಸ್., ರವರನ್ನು ಸ್ವಾಗತಿಸಲಾಗಿತ್ತು.
- On 26<sup>th</sup> Jan, as the whole Nation, celebrated Republic day and at the Corporation we continued the same celebration, though with Covid Norms.
- ಜನವರಿ 26 ರಂದು, ದೇಶದೆಲ್ಲೆಡೆ ಐಕವಾಗಿ, ಗಣರಾಜ್ಯೋತ್ಸವವನ್ನು ಕಾವಿಡ್ ನೋರ್ಮ್ಸ್ ಆಚರಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

## February/ ಫೆಬ್ರವರಿ

February 2021 was a memorable month, as we prepared for the Women's day celebration which was held on 8<sup>th</sup> March 2021. Many cultural events were planned for the special day and many female and male employees participated in the competitive games such as cricket, throw ball etc. It was surprising to see many of the women employees coming out with their best talents.

Rangoli/ರಂಗೋಲಿ

Singing/ಗಾಯನ

Pick and Speak/ಆರಿಸಿ ಮತ್ತು ಮಾತನಾಡಿ

Games/ ಆಟಗಳು



- On 17<sup>th</sup> Feb, Corporation celebrated and welcomed the New Managing Director Dr. ASN Murthy, IPS., who is in the rank of ADGP in Karnataka State Police.
- ಫೆಬ್ರವರಿ 17ರಂದು ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಗೆ ಹೊಸ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಾದ ಡಾ. ಎಎಸ್‌ಎನ್ ಮೂರ್ತಿ, ಐಪಿಎಸ್., ರವರನ್ನು ಸ್ವಾಗತಿಸಲಾಗಿತ್ತು.



### March/ ಮಾರ್ಚ್

- The 178th board of directors meeting was held on 22nd March.
- 178 ನೇ ಮಂಡಳಿಯ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಸಭೆ ಮಾರ್ಚ್ 22 ರಂದು ನಡೆಯಿತು.

The month began with the advance preparation for the celebration on the International Women's Day on March 8<sup>th</sup>. It was fun and frolic at KSPH&IDCL campus with the women staff celebrating the event with great zest and zeal and many of the women staff exhibited their talents by their participating in various games such as Cricket for the male employees and Throw ball and fashion show for female employees. All these cultural events were organized with the encouragements bestowed by the management. Many of these events were competitive and prizes distributed for successful staff, all these activities also brought about an increase in the Employee morale.

ಮಾರ್ಚ್ 8, ನಾವೆಲ್ಲರೂ ವಿಶ್ವದ ಮಹಿಳಾ ದಿನವನ್ನು ಆಚರಿಸಿದ್ದೇವೆ

Cricket/ ಕ್ರಿಕೆಟ್



Throw ball/ ಥ್ರೋ ಬಾಲ್



fashion show/ ಫ್ಯಾಷನ್ ಶೋ



### April/ ಏಪ್ರಿಲ್

Health comes first; we do everything positive for our well being, as such In the Corporation a drive of Covid 19 – vaccine was organized for all the employees on 23 of April so that we could stay safe and work effectively.

ನಮ್ಮ ನಿಗಮದಿಂದ, ಎಲ್ಲಾ ಉದ್ಯೋಗಿಗಳಿಗೆ ಕಾವಿಡ್ 19 ಲಸಿಕೆ ನೀಡಲಾಯಿತು.



Please get vaccinated and stay safe

### May and June/ ಮೇ ಮತ್ತು ಜೂನ್

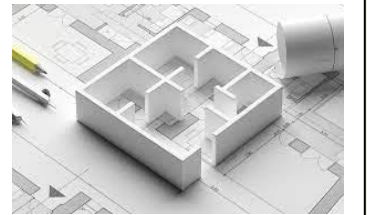
When the entire world was suffering due to second wave of COVID 19 pandemic, it was no different for our corporation, so we followed all the protocol issued by government during lock down. We hope to come out of the pandemic safely.

ಸಾಂಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗದಿಂದ ದೈಹಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಮಾನಸಿಕವಾಗಿ ಹೊರಬರಲು ಅಶಿಸುತ್ವಾ, ನಾವು ಈ ಎರಡು ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿದ್ದೇವೆ.

### Design Process in Our Corporation/ ವಿನ್ಯಾಸ

Structural design is the methodical investigation of the stability, strength and rigidity of structures. The basic objective in structural analysis and design is to produce a structure capable of resisting all applied loads without failure during its intended life. The primary purpose of a structure is to transmit or support loads. If the structure is improperly designed or fabricated, or if the actual applied loads exceed the design specifications, the device will probably fail to perform its intended function, with possible serious consequences. A well-engineered structure greatly minimizes the possibility of costly failures.

Simply one can't make a building architecturally superb without a deep understanding about its structural planning and behavior. Structural elements in building are like skeleton in human which gives the strength as well as proper shape to make it perfect. Proper structural planning for a building makes it strong and cost effective.



## CSR/ ಸಿ ಎಸ್ ಆರ್

The 39<sup>th</sup> Batch of Construction Skills training had about 17 students enrolled and the training commenced on 08.02.2021 and ended on 28.04.2021 at our in-house training center at KSPH&IDCL campus. The COVID-19 norms were duly followed. (As part of KSPH&IDCL's CSR initiatives-training was imparted to wards of Police personnel of Karnataka state). The candidates were trained in skills such as Plumbing, Electrical and Car Driving. Tests were conducted and later course completion certificates issued to eligible students along with driving license issued from the respective agency. We provided the candidate with food, accommodation and stipend of Rs. 5,000/- with Certificate as per KSPH&IDCL CSR Policy

39ನೇ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕೌಶಲ್ಯ ತರಬೇತಿಯನ್ನು 17 ಪೊಲೀಸ್ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 23.10.2020 ರಂದು ನಡೆಯಲಾಗಿತ್ತು.



## Welcome and Farewell

It was a Great pleasure and enriching working with all the following staff, we *bid Farewell* on their retirements and transfers to;

1. Shri. RamMohan, EE
2. Shri. B. S Nagaraj, EE
3. Smt. Kusuma Vijayanada, AEE
4. Shri. Pradeep G Patil Kulkarni, AEE
5. Shri. Veeranna, AEE
6. Shri. Prakash R, PA to MD

It's always nice to see a new face at work, we warmly *welcome*,

1. Shri. Praveen Sood, IPS, DGIG, Chairman, Concurrent Charge
2. Shri. Dr. ASN Murthy, IPS ADGP, Managing Director
3. Shri. T V Sathish, EE
4. Shri. Basavraj Badchade, AEE
5. Smt. Lalithamma M, Steno
6. Smt. Vandana Singh, Senior Manager
7. Shri. Jagannath L, FDA
8. Shri. Praveen N, FDA
9. Shri. Pavan S, SDA

## Employees Column

ಮರೆಯಲಾಗದ ನೆನಪುಗಳು ನೀ ಬಿಟ್ಟು ಹೋದ ಮರುಗಳಿಗೆ.  
ಮರೆತನೆಂದರೆ ಕಾಡುತ್ತಿವೆ ಮತ್ತೆ ಮತ್ತೆ ನಿನ್ನ ನೆನಪುಗಳು.  
ಗುರಿಯ ಕಡೆಗೆ ಸಾಗಿದೆ ನೀ ತೋರಿಸಿದ ದಾರಿ.  
ಮರೆಯಲಾಗದ ನೆನಪುಗಳು ನೀ ಬಿಟ್ಟು ಹೋದ ಮರುಗಳಿಗೆ.  
ಮರೆತನೆಂದರೆ ಕಾಡುತ್ತಿವೆ ಮತ್ತೆ ಮತ್ತೆ ನಿನ್ನ ನೆನಪುಗಳು.  
ಸ್ನೇಹಕೆ ಸೋತೆ ಮಾತಿಗೆ ಮರಳದೆ ಬಾವನೆಗೆ ಜೀವ ನೀ ತುಂಬಿದೆ.  
ಮರೆಯಲಾಗದ ನೆನಪುಗಳು ನೀ ಬಿಟ್ಟು ಹೋದ ಮರುಗಳಿಗೆ.  
ಮರೆತನೆಂದರೆ ಕಾಡುತ್ತಿವೆ ಮತ್ತೆ ಮತ್ತೆ ನಿನ್ನ ನೆನಪುಗಳು.

Chethan B Dandagol  
Contract Section

## Sri. Syed Nayeem Ahmed

It is heart breaking to experience the loss of a person, and the corporation lost one of its best employee (Superintending Engineer I/C) due to Covid. May his sole rest in peace.

